

Jurbarko rajono savivaldybės tarybai
Jurbarko rajono savivaldybės merui
El. p. info@jurbarkas.lt
Kopija jolita.matuliene@jurbarkas.lt

2025-11-29 Nr. 7

DĖL PATALPŲ PERDAVIMO BENDRUOMENEI PANAUDOS PAGRINDAIS SPRENDIMO PROJEKTO PAKEITIMO

2025 m. lapkričio 7 d. kreipėmės į Jurbarko rajono savivaldybę su prašymu dėl panaudos sutarties sudarymo. Atsižvelgiant į savivaldybės tarybos komitetų posėdžiuose išsakytas mintis ir pastebėjimus, taip pat išsiaiškinus faktinę aplinkybę apie 63 ir 64 pažymėtas patalpas (tai mokyklos mergaičių tualetai, nepriskirtini sporto salei), prašome pakeisti tarybos sprendimo projektą ir Asociacijai „Karšuva“ (Viešvilės miestelio bendruomenei) leisti panaudos pagrindais naudotis Jurbarko rajono savivaldybei nuosavybės teise priklausančias ir Vytauto Didžiojo pagrindinės mokyklos patikėjimo teise valdomas negyvenamąsias patalpas, esančias pastate Klaipėdos g. 76, Viešvilės mstl., Jurbarko r. sav., plane pažymėtame 1C2p, unikalus Nr. 9489-0001-3015.

Prašoma perduoti: 468,88 kv. m: 38 – 54,21, 39 – 15,70 kv. m, 40 – 40,52 kv. m, 46 – 0,91 kv. m, 47 – 5,48 kv. m, 48 – 0,89 kv. m, 49 – 1,78 kv. m, 50 – 14,81 kv. m, 51 – 8,30 kv. m, 52 – 3,28 kv. m, 53 – 276,44 kv. m, 54 – 6,0 kv. m, 55 – 13,27 kv. m, 56 – 3,18 kv. m, 57 – 2,63 kv. m, 58 – 1,62 kv. m, 59 – 13,13 kv. m, 60 – 3,79 kv. m, 61 – 1,50 kv. m, 62 – 1,44 kv. m.

Patalpos bus naudojamos asociacijos „Karšuva“ veiklai vykdyti ir dalyvauti projektuose, siekiant užtikrinti bendruomenės narių užimtumą, socialinę įtrauktį bei kultūrinį aktyvumą.

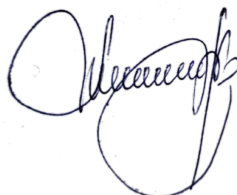
Taip pat, atsižvelgiant į išsakytas pastabas dėl komunalinių mokesčių mokėjimo, norime pažymėti, jog šiomis patalpomis taip pat pilna apimtimi naudojasi ir Vytauto Didžiojo pagrindinė mokykla (Viešvilės skyrius), o taip pat teikiamame VVG Nemunas Sumanių kaimų strategijos projekte numatyta įrengti saulės elektrinę su kaupikliu (ant sporto salės stogo), rekuperacinę sistemą sporto salėje, kas sumažins elektros energijos sąnaudas (įskaitant ir mokyklos reikmes), užtikrins tinkamą oro kokybės lygį sporto salėje, rekuperatorius su šilumos grąžos funkcija mažins šildymo sąnaudas ir leis ekonomiškai eksploatuoti patalpas ištisus metus, o visa vėdinimo sistema užtikrins oro cirkuliaciją, taršos šalinimą ir komfortišką mikroklimatą – nauda bus ne tik bendruomenei, bet ir mokyklai, todėl prašome atleisti nuo komunalinių mokesčių mokėjimo.

Prašome leisti panaudos laikotarpiu, turint galimybes, pagerinti patalpų būklę.

Panaudos sutartį prašome sudaryti 10 metų laikotarpiui.

Priedama: Patalpų planas, 1 lapas.

Vadovė



Giedrė Lukošienė