



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Studentų g. 39, 08106 Vilnius, tel. +370 5 268 8262, el. p. info@registrucentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2024-05-10 08:47:26

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 95/62114
Registro tipas: Statiniai
Sudarymo data: 2002-01-17
Adresas: Jurbarko r. sav., Seredžiaus sen., Klausučių k., A. Daugėlos g. 24

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Pastatas - Mokykla

Unikalus daikto numeris: 9496-7011-5018
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Mokslo
Žymėjimas plane: 1C2p
Statybos pradžios metai: 1967
Statybos pabaigos metai: 1967
Rekonstravimo pradžios metai: 2009
Rekonstravimo pabaigos metai: 2010
Papr. remonto pradžios metai: 2016
Papr. remonto pabaigos metai: 2016
Statinio kategorija: Ypatingasis
Baigtumo procentas: 100 %
Šildymas: Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų
Vandentiekis: Komunalinis vandentiekis
Nuotekų šalinimas: Komunalinis nuotekų šalinimas
Dujos: Nėra
Sienos: Plytos
Stogo danga: Metalas
Aukštų skaičius: 2
Bendras plotas: 4510.58 kv. m
Pagrindinis plotas: 3953.98 kv. m
Tūris: 20975 kub. m
Užstatytas plotas: 3340.00 kv. m
Koordinatė X: 6108328
Koordinatė Y: 459873
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 2433000 Eur
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 12 %
Atkuriamoji vertė: 2141000 Eur
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
nustatymo data: 2016-12-22
Vidutinė rinkos vertė: 134000 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2016-12-22
Kadastro duomenų nustatymo data: 2016-12-22

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: JURBARKO RAJONO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111106276

Daiktas: pastatas Nr. 9496-7011-5018, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 1996-01-15 Priėmimo - perdavimo aktas pagal LRV 1995.09.20 d. nutarimą Nr. 1251
2008-01-30 Statinio pripažinimo tinkamu naudoti aktas Nr. STN-71-080130-005
2010-12-29 Statybos užbaigimo aktas Nr. SU-610(20.34)
2016-11-29 Rašytinis pritarimas statinio projektui Nr. RPSP-71-161129-00070
2017-02-02 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. 1
Įrašas galioja: Nuo 2017-02-20

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai:

7.1.

Sudaryta panaudos sutartis

Panaudos gavėjas: Jurbarko rajono savivaldybės viešoji biblioteka, a.k. 190922922

Daiktas: pastatas Nr. 9496-7011-5018, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2021-03-05 Panaudos sutartis Nr. 29Rppk-1
2021-03-05 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 1

Plotas: 35.11 kv. m

Įrašas galioja: Nuo 2021-03-24

Terminas: Nuo 2021-03-05 iki 2031-02-01

7.2.

Sudaryta panaudos sutartis

Panaudos gavėjas: Klausučių sporto klubas "Jaunuolynas", a.k. 193369252

Daiktas: pastatas Nr. 9496-7011-5018, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2011-04-01 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 32 Vd-5
2011-04-01 Panaudos sutartis Nr. 29Rpp-52

Plotas: 280.02 kv. m

Įrašas galioja: Nuo 2011-05-20

Terminas: Nuo 2011-04-01 iki 2021-04-01

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)Daiktas: **pastatas Nr. 9496-7011-5018, aprašytas p. 2.1.**Įregistravimo pagrindas: **2016-12-22 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Nr. 94/7202
2017-02-02 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. 1**Įrašas galioja: **Nuo 2017-02-06**

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**VALENTINAS UKRINAS**Daiktas: **pastatas Nr. 9496-7011-5018, aprašytas p. 2.1.**Įregistravimo pagrindas: **2009-03-20 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-922
2016-12-22 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Nr. 94/7202**Įrašas galioja: **Nuo 2017-02-06**

10.3.

Rekonstrukcija (daikto registravimas)Daiktas: **pastatas Nr. 9496-7011-5018, aprašytas p. 2.1.**Įregistravimo pagrindas: **2010-11-17 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Nr. 94/7202
2010-12-29 Statybos užbaigimo aktas Nr. SU-610(20.34)**Įrašas galioja: **Nuo 2011-02-03**

10.4.

Išduotas statinio pripažinimo tinkamu naudoti aktas (kadastro žyma)Aktą išdavė: **Valstybinė teritorijų planavimo ir statybos inspekcija prie Aplinkos ministerijos, a.k.
288600210**Daiktas: **pastatas Nr. 9496-7011-5018, aprašytas p. 2.1.**Įregistravimo pagrindas: **2008-01-30 Statinio pripažinimo tinkamu naudoti aktas Nr. STN-71-080130-005**Įrašas galioja: **Nuo 2008-02-27****11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra****12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra****13. Kita informacija:**Žemės sklypo, kuriame yra statiniai, kadastrinis Nr.: **9430/0004:443**
Archyvinės bylos Nr.: **94/7202****14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra**

Dokumentą atspausdino

JOLITA MATULIENĖ