

**VALSTYBINĖS KAINŲ IR ENERGETIKOS KONTROLĖS KOMISIJOS
ŠILUMOS IR VANDENS DEPARTAMENTO
VANDENS SKYRIUS**

Teikti Komisijos posėdžiui
Komisijos narė
Viktorija Sankauskaitė

2018-01-23

**PAŽYMA
DĖL UŽDAROSIOS AKCINĖS BENDROVĖS „JURBARKO VANDENYS“ GERIAMOJO
VANDENS TIEKIMO IR NUOTEKŲ TVARKYMO PASLAUGŲ BAZINIŲ KAINŲ
DERINIMO**

2018 m. sausio 23 d. Nr. O5E-24
Vilnius

Įvadas

UAB „Jurbarko vandenys“ (toliau – Bendrovė) 2017 m. rugpjūčio 8 d. raštu Nr. SD-189 Valstybinei kainų ir energetikos kontrolės komisijai (toliau – Komisija) pateikė prašymą derinti geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bei atsiskaitomųjų apskaitos prietaisų priežiūros ir vartotojų aptarnavimo paslaugų bazinės kainas (toliau – Prašymas). Jurbarko rajono savivaldybės administracija 2017 m. rugpjūčio 8 d. rašte Nr. R4-15-1544 nurodė, kad savivaldybė yra informuota apie Bendrovės teikiamą prašymą dėl geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazinių kainų suderinimo. Kartu su Prašymu Bendrovė pateikė Jurbarko rajono savivaldybės tarybos 2017 m. birželio 29 d. sprendimu Nr. T2-171 „Dėl uždarnosios akcinės bendrovės „Jurbarko vandenys“ 2017–2020 metų geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo veiklos plano patvirtinimo“ patvirtintą Bendrovės 2017–2020 m. geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo veiklos planą (toliau – Veiklos planas). Bendrovė 2017 m. gruodžio 18 d. raštu Nr. SD-323, 2018 m. sausio 12 d. raštu Nr. SD-015, pateikė papildomą ir patikslintą informaciją, reikalingą derinti geriamojo vandens tiekimo, nuotekų tvarkymo, atsiskaitomųjų apskaitos prietaisų priežiūros ir vartotojų aptarnavimo paslaugų bazinėms kainoms.

Komisijos 2015 m. liepos 17 d. nutarimu Nr. O3-426 „Dėl geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo licencijos uždarajai akcinei bendrovei „Jurbarko vandenys“ išdavimo“ Bendrovei yra išduota geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo licencija Nr. L7-GVTNT-46.

Dabar galiojančios geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų kainos be pridėtinės vertės mokesčio (toliau – PVM) yra suderintos 2011 m. gegužės 6 d. Komisijos nutarimu Nr. O3-97 „Dėl uždarnosios akcinės bendrovės „Jurbarko vandenys“ geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų kainų“. Jurbarko rajono savivaldybės taryba 2011 m. birželio 30 d. sprendimu Nr. T2-193 „Dėl uždarnosios akcinės bendrovės „Jurbarko vandenys“ geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų kainų nustatymo“ nustatė Bendrovės geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų kainas.

Galiojančios ir Bendrovės pateiktos derinti kainos (be PVM), suskaičiuotos pagal 2017–2019 m. Veiklos plane numatytas priemones (toliau – Veiklos plano laikotarpis), pateiktos 1 lentelėje.

1 lentelė. Galiojančios ir Bendrovės pateiktos derinti geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bei atsiskaitomųjų apskaitos prietaisų priežiūros ir vartotojų aptarnavimo paslaugų bazinės kainos

Rodiklis	Galiojanti kaina	Teikiama derinti bazinė kaina	Padidėjimas, sumažėjimas, proc./kartai
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>
Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų kainos vartotojams, kuriems vanduo apskaitomas bute, Eur/m ³	1,86	2,30	+23,7
Geriamojo vandens tiekimo	0,67	0,79	+17,9
Nuotekų tvarkymo:	1,19	1,51	+26,9
nuotekų surinkimo	0,30	0,33	+10,0
nuotekų valymo	0,89	1,07	+20,2
nuotekų dumblo tvarkymo	-	0,11	-
Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų kainos vartotojams, kuriems vanduo apskaitomas individualių gyvenamųjų namų ar kitų patalpų, skirtų asmeninėms, šeimos ar namų reikmėms, įvaduose, Eur/m ³ :	1,86	2,24	+20,4
Geriamojo vandens tiekimo	0,67	0,77	+14,9
Nuotekų tvarkymo:	1,19	1,47	+23,5
nuotekų surinkimo	0,30	0,32	+6,7
nuotekų valymo	0,89	1,04	+16,9
nuotekų dumblo tvarkymo	-	0,11	-
Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų kainos abonentams, perkantiems geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugas buities ir komerciniams poreikiams bei perkantiems geriamąjį vandenį, skirtą karštam vandeniui ruošti ir tiekiamą abonentams, Eur/m ³ :	1,85	2,29	+23,8
Geriamojo vandens tiekimo	0,67	0,83	+23,9
Nuotekų tvarkymo:	1,18	1,46	+23,7
nuotekų surinkimo	0,30	0,32	+6,7
nuotekų valymo	0,88	1,03	+17,0
nuotekų dumblo tvarkymo	-	0,11	-
Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų kainos abonentams, perkantiems geriamąjį vandenį skirtą patalpoms šildyti ir tiekiamą vartotojams ir abonentams bei geriamąjį vandenį, skirtą karštam vandeniui ruošti ir tiekiamą vartotojams bei vartotojų grupei, atsiskaitančiai daugiabučio namo įvade, Eur/m ³ :	1,85	2,23	+20,5
Geriamojo vandens tiekimo	0,67	0,77	+14,9
Nuotekų tvarkymo:	1,18	1,46	+23,7
nuotekų surinkimo	0,30	0,32	+6,7
nuotekų valymo	0,88	1,03	+17,0
nuotekų dumblo tvarkymo	-	-	-
Atsiskaitomųjų apskaitos prietaisų priežiūros ir vartotojų aptarnavimo paslaugos kaina vartotojams, kuriems vanduo apskaitomas daugiabučio namo bute, Eur/butui per mėn.: kai apskaitos prietaisas priklauso vandens tiekėjui kai apskaitos prietaisas ne vandens tiekėjo kai dėl techninių ar kitų priežasčių nėra galimybės įrengti atsiskaitomojo apskaitos prietaiso	1,23 0,88 -	1,87 - 0,66	+52,0
Atsiskaitomųjų apskaitos prietaisų priežiūros ir vartotojų aptarnavimo paslaugos kaina vartotojams, kuriems vanduo apskaitomas daugiabučio namo įvade, Eur/namui per mėn.	3,29	6,64	+2,02 k.
Atsiskaitomųjų apskaitos prietaisų priežiūros ir vartotojų aptarnavimo paslaugos kaina vartotojams, kuriems vanduo apskaitomas individualių gyvenamųjų namų ar kitų patalpų, skirtų			

asmeninems, šeimos ar namų reikmėms, įvaduose, Eur/apskaitos prietaisui per mėn.: kai apskaitos prietaisas priklauso vandens tiekėjui, <i>kai apskaitos prietaisas ne vandens tiekėjo</i> <i>kai nėra centralizuoto nuotekų surinkimo</i> kai dėl techninių ar kitų priežasčių nėra galimybės įrengti atsiskaitomojo apskaitos prietaiso, Eur/namui per mėn.	1,16 0,78 0,86 -	1,16 - - 0,41	- - - -
Vidutinė atsiskaitomųjų apskaitos prietaisų priežiūros ir vartotojų aptarnavimo paslaugos kaina abonentams, Eur/apskaitos prietaisui per mėn.	1,38	2,44	+76,8
Nuotekų transportavimo asenizacijos transporto priemonėmis paslaugos kaina, Eur/m ³	6,09	13,97	+2,3 k.
Nuotekų valymo kaina abonentams už kiekvieną 100 mg/l virš bazinės taršos BDS ₇ koncentracijos padidėjimą, Eur/m ³	-	0,055	-
Nuotekų valymo kaina abonentams už kiekvieną 100 mg/l virš bazinės taršos skendinčių medžiagų (SM) koncentracijos padidėjimą, Eur/m ³	-	0,044	-
Nuotekų valymo kaina abonentams už kiekvieną 10 mg/l virš bazinės taršos bendrojo azoto (N) koncentracijos padidėjimą, Eur/m ³	-	0,026	-
Nuotekų valymo kaina abonentams už kiekvieną 1 mg/l virš bazinės taršos bendrojo fosforo (P) koncentracijos padidėjimą, Eur/m ³	-	0,026	-

Komisija 2014 m. liepos 28 d. nutarimu Nr. O3-696 „Dėl Valstybinės kainų ir energetikos kontrolės komisijos 2011 m. gegužės 6 d. nutarimo Nr. O3-97 „Dėl uždarnosios akcinės bendrovės „Jurbarko vandenys“ geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų kainų“ pakeitimo“ konvertavo Bendrovės teikiamų geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų kainas į eurus. Kainos eurai nustatytos Jurbarko rajono savivaldybės tarybos 2014 m. rugsėjo 25 d. sprendimu Nr. T2-240 „Dėl Jurbarko rajono savivaldybės tarybos 2011 m. birželio 30 d. sprendimo Nr. T2-139 „Dėl uždarnosios akcinės bendrovės „Jurbarko vandenys“ geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų kainų nustatymo“ pakeitimo“ ir galioja nuo 2015 m. sausio 1 d.

Pagrindinė kainų keitimo priežastis – 2014 m. lapkričio 1 d. įsigaliojęs Lietuvos Respublikos geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo Nr. X-764 pakeitimo įstatymas, kurio 2 straipsnio 5 dalyje yra nustatytas įpareigojimas savivaldybių taryboms, iki 2015 m. lapkričio 1 d. nustatyti geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo bei paviršinių nuotekų tvarkymo paslaugų bazines kainas.

Pateiktą Prašymą Komisijos Šilumos ir vandens departamento Vandens skyrius (toliau – Skyrius) nagrinėjo, vadovaudamasis Lietuvos Respublikos geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo įstatymo (toliau – Įstatymas) 9 straipsnio 1 dalies 3 punktu, 34 straipsniu, Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo bei paviršinių nuotekų tvarkymo paslaugų kainų nustatymo metodika (redakcija galiojusi nuo 2017 m. sausio 1 d. iki 2017 m. gruodžio 1 d.), patvirtinta Komisijos 2006 m. gruodžio 21 d. nutarimu Nr. O3-92 „Dėl Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų kainų nustatymo metodikos“ (toliau – Metodika), Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų lyginamosios analizės aprašu, patvirtintu Komisijos 2011 m. liepos 29 d. nutarimu Nr. O3-218 „Dėl Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo veiklos lyginamosios analizės aprašo patvirtinimo“ (toliau – Aprašas), Nuotekų valymo kainos už padidėjusią ir savitąją taršą skaičiavimo tvarkos aprašu, patvirtintu Komisijos 2011 m. liepos 29 d. nutarimu Nr. O3-217 „Dėl Nuotekų valymo kainos už padidėjusią ir specifinę taršą skaičiavimo tvarkos aprašo patvirtinimo“ (toliau – Nuotekų aprašas). Bendrovės veiklos efektyvumas bei sąnaudų pagrįstumas buvo vertinamas palyginus Bendrovės veiklą su IV grupės vandens tiekėjų ir nuotekų tvarkytojų veikla (paslaugų pardavimai nuo 501 iki 900 tūkst. m³ per metus).

I. Veiklos apžvalga

1. Bendrovės finansinis pajėgumas

Bendrovės 2016 m. finansinio pajėgumo vertinimas pateiktas Komisijos Šilumos ir vandens departameto Ekonominės analizės skyriaus 2017 m. birželio 22 d. pažymoje Nr. O5E-153 „Dėl finansinio pajėgumo normatyvinio rodiklio žemutinės reikšmės nustatymo geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo sektoriuje ir reguliuojamų geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo sektoriaus ūkio subjektų 2016 metų finansinio pajėgumo įvertinimo“. Bendrovės 2016 m. bendrasis finansinio pajėgumo rodiklis (3,50 balo) viršijo infrastruktūros veiklai Komisijos 2017 m. birželio 30 d. nutarimu Nr. O3E-292 „Dėl 2016 metų finansinio pajėgumo normatyvinio rodiklio žemutinės reikšmės geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo sektoriuje nustatymo“ nustatytą normatyvinio finansinio pajėgumo rodiklio žemutinę reikšmę vandens ūkio sektoriuje (2,11 balo), todėl Bendrovės finansinis pajėgumas vertinamas kaip pakankamas.

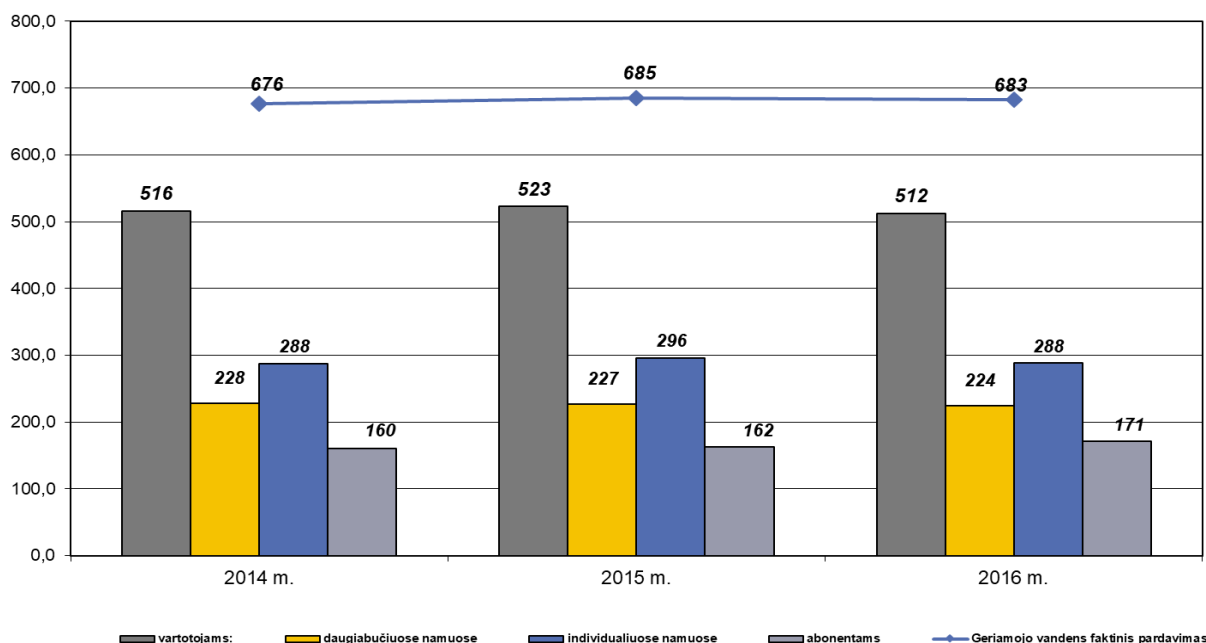
Bendrovė dirba nuostolingai ir iš geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo veiklos 2016 m. patyrė 145,52 tūkst. Eur nuostolio.

2. Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų realizacija

Bendrovės paslaugų apimčių pagal veiklas, iš kurių uždirbama pajamų, struktūra yra: geriamojo vandens tiekimas (1), nuotekų tvarkymas (2), kita veikla (vamzdynų plovimas ir valymas hidrodinamine mašina, vandens bokštų, transporto nuoma, laboratoriniai tyrimai bei kitos paslaugos) (3), finansinė veikla (4).

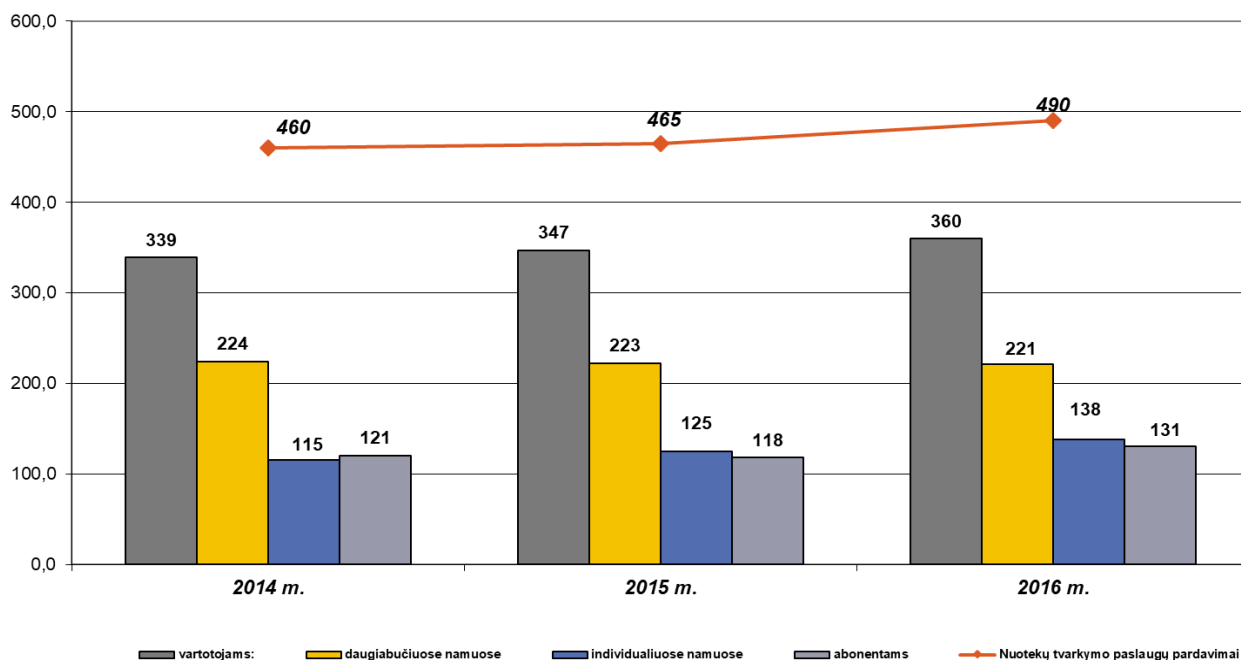
Iš viso Bendrovė 2016 m. gavo 1 236,7 tūkst. Eur pajamų, iš jų geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo, nuotekų transportavimo asenizacijos transporto priemonėmis paslaugų pajamos sudarė 96,6 proc. nuo visų pajamų, kitos veiklos pajamos – 3,1 proc., finansinės veiklos – 0,3 proc.

Pagal Bendrovės pateiktus duomenis realizuoti geriamojo vandens kiekiai 2016 m., lyginant su 2014 m., didėjo 1,0 proc. (1 paveikslas).



1 pav. Bendrovės 2014-2016 m. realizuoto geriamojo vandens kiekių dinamika

Realizuoti nuotekų tvarkymo kiekiai 2016 m., lyginant su 2014 m., didėjo 6,5 proc. (2 paveikslas).



2 pav. Bendrovės 2014-2016 m. realizuotų nuotekų kiekių dinamika

Pagrindinė realizuotų paslaugų kiekių augimo priežastis – įvykdyti vandentiekio ir nuotekų tinklų plėtros investiciniai projektai. Per 2014–2016 m. laikotarpį Jurbarko mieste, Seredžiaus, Smalininkų, Viešvilės miesteliuose, Klausučių kaime prie centralizuotų geriamojo vandens tiekimo tinklų prisijungė 551 būstas, prie centralizuotų nuotekų tinklų – 557 būstai.

Bendrovė nurodė, kad centralizuota geriamojo vandens tiekimo paslauga šiuo metu naudojasi 62,95 proc., nuotekų tvarkymo paslauga – 48,33 proc. Jurbarko rajono savivaldybės gyventojų. Įgyvendinus 2017–2020 m. Veiklos plano priemones, planuojama, kad galimybe naudotis centralizuota geriamojo vandens tiekimo paslauga turės 63 būstai, centralizuota nuotekų tvarkymo paslauga – 51 būstas.

Bendrovės pateiktais duomenimis 32,06 proc. tiekiamo geriamojo vandens atitinka Lietuvos higienos normos HN 24:2017 „Geriamojo vandens saugos ir kokybės reikalavimai“, patvirtintos Lietuvos Respublikos sveikatos apsaugos ministro 2003 m. liepos 23 d. įsakymu Nr. V-455 „Dėl Lietuvos higienos normos HN 24:2017 „Geriamojo vandens saugos ir kokybės reikalavimai“ patvirtinimo“, reikalavimus, 67,94 proc. tiekiamo geriamojo vandens dėl indikatorinių rodiklių (mangano, geležies ir amoniako) viršija nustatytą normą. Bendrovės 2017–2020 m. Veiklos plane numatyta įrengti vandens gerinimo įrenginius (Jurbarko mieste, Veliuonos miestelyje, Kazikėnų kaime) ir 100 proc. tiekti geriamąjį vandenį atitinkantį Lietuvos higienos normos HN 24:2017 reikalavimus. 100 proc. nuotekų išvaloma iki Nuotekų tvarkymo reglamente, patvirtintame Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2006 m. gegužės 17 d. įsakymu Nr. D1-236 „Dėl Nuotekų tvarkymo reglamento patvirtinimo“, nustatytų reikalavimų.

3. Bendrovės 2010–2016 m. investicijų apžvalga

Bendrovės 2010–2014 m. veiklos ir plėtros plano vykdymo suvestinė pagal Bendrovės teiktas ataskaitas yra pateikiama 2 lentelėje.

2 lentelė. Bendrovės 2010–2014 m. veiklos ir plėtros plano vykdymo suvestinė, tūkst. Eur

Nr.	Pavadinimas	2010-2014 m. planas, tūkst. Eur	2010-2014 m. faktas, tūkst. Eur	Faktas- Planas, tūkst. Eur	Faktas/planas, %
1.	Ilgalaikio turto įsigijimo šaltiniai	9 923,2	8 972,7	-950,5	90,4%
1.1.	Ilgalaikio turto nusidėvėjimo atstatymo lėšos	1 198,0	893,5	-304,5	74,6%
1.2.	Valstybės ir savivaldybės lėšos	1 809,0	1 149,3	-659,7	63,5%
1.3.	Paskolos investicijų projektams įgyvendinti	-	273,6	273,6	-
1.4.	Europos sanglaudos fondo lėšos	6 916,2	6 656,3	-259,9	96,2%
1.5.	Kitos nuosavos lėšos	-	-	-	-
2.	Lėšų panaudojimas	9 296,8	8 969,4	-327,4	96,5%
2.1.	Investicijų ir plėtros projektams įgyvendinti	8 774,4	8 301,4	-473,0	94,6%
2.2.	Ilgalaikiam turtui įsigyti ir atstatyti (renovuoti)	522,4	668,0	145,6	127,9%

2010–2014 m. Bendrovės veiklos ir plėtros plano laikotarpiu buvo įgyvendinti 2 investiciniai projektai:

- Įgyvendinus „Vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtra Jurbarkė“ projektą buvo panaudota 2 839,2 tūkst. Eur lėšų, iš jų ES fondo dalis 2 304,2 tūkst. Eur, paklota 11,9 km vandentiekio tinklų (sudaryta galimybė prisijungti 206 būstams) ir 10,8 km nuotekų tinklų (sudaryta galimybė prisijungti 263 būstams) bei pastatytos 3 nuotekų siurblynės.

- Užbaigus „Vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtra Jurbarko rajone (Smalininkuose, Viešvilėje, Seredžiuje, Klausučiuose, Jurbarkė)“ projektą panaudota 5 232,2 tūkst. Eur lėšų, iš jų ES fondo dalis 4 335,0 tūkst. Eur, paklota 13,9 km vandentiekio tinklų (sudaryta galimybė prisijungti 508 būstams) ir 18,8 km nuotekų tinklų (sudaryta galimybė prisijungti 590 būstams) bei pastatyti ir rekonstruoti nuotekų valymo įrenginiai, pastatyta 15 nuotekų siurblių, įsigyta asenizacijos transporto priemonė.

Ilgalaikiam turtui įsigyti ir atstatyti lėšos buvo panaudotos vandentiekio ir nuotekų tinklų rekonstrukcijai (Jurbarko mieste, Seredžiaus miestelyje, Rotulių ir Rutkiškių kaimuose), nugeležinimo įrenginių (Girdžių gyvenvietėje), vandens gerinimo įrenginių (Smalininkų miestelyje), perteklinio dumblo rezervuaro (Jurbarko mieste) statybai, vandens skirstymo stoties (Viešvilės gyvenvietėje), vandens gerinimo įrenginių (Rutkiškių kaime) rekonstrukcijai, vandens gręžinių įrengimui (Rutkiškių, Smalininkų, Viešvilės, Seredžiaus vandenvietės), ekskavatoriaus, transporto priemonių įsigijimui.

Per 2015 m. ir 2016 m. Bendrovė atliko vandentiekio ir nuotekų tinklų, nuotekų siurblynės rekonstrukciją (Jurbarko mieste), įsigijo greitaeigį ratinį traktorių nuotekų dumblo išvežimui.

4. Buvusio reguliacinio laikotarpio savikainos palyginimas su faktine savikaina

2010–2014 m. laikotarpio planinių ir 2016 m. realizuotų geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų apimčių (***1 priedas***) ir sąnaudų pasikeitimo įtaka geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų kainai parodyta 3 lentelėje.

3 lentelė. Bendrovės 2010–2014 m. laikotarpio planinių ir 2016 m. realizuotų paslaugų kiekių apimčių ir sąnaudų pasikeitimo įtaka kainai, Eur/m³

Eil. Nr.	Sąnaudų straipsniai	2010–2014 m. planuota savikaina	2016 m. faktinė savikaina	Savikainos pasikeitimas iš viso (4-3)
1	2	3	4	5
1.	Tiesioginės sąnaudos, Eur/m³:	1,12	1,55	0,43
1.1.	<i>turto nusidėvėjimo</i>	0,21	0,32	0,11
1.2.	<i>einamojo remonto ir ekspl. medžiagų</i>	0,05	0,05	0,00
1.3.	<i>aptarnavimo paslaugų pagal sutartis</i>	0,05	0,08	0,03
1.4.	<i>elektros energijos</i>	0,27	0,24	-0,03
1.5.	<i>personalo</i>	0,48	0,77	0,29
1.6.	<i>kitos</i>	0,06	0,09	0,03
2.	Netiesioginės sąnaudos, Eur/m³	0,22	0,22	0,00
3.	Bendrosios (admin.) sąnaudos Eur/m³	0,34	0,21	-0,13
4.	Apskaitos veiklos sąnaudos, Eur/m³	0,23	0,35	0,12
5.	Mokesčiai, Eur/m³	0,03	0,05	0,02
6.	Palūkanos, Eur/m³	0,06	0,00	-0,06
7.	Pelnas, Eur/m³	0,12	-0,25	-0,37
8.	1 m³ kaina, Eur/m³	2,12	2,13	0,01
9.	1 m³ savikaina, Eur/m³	2,00	2,38	0,38

2016 m. faktinė savikaina, lyginant su suderinta, didesnė 0,38 Eur/m³ (19,0 proc.), iš esmės dėl mažesnių realizuotų 10,4 proc. geriamojo vandens tiekimo ir 4,5 proc. nuotekų tvarkymo paslaugų kiekių negu buvo planuota ankstesnio kainų derinimo metu bei didesnių (45,2 tūkst. Eur) ilgalaikio turto nusidėvėjimo sąnaudų (645,7 tūkst. Eur padidėjo ilgalaikio turto įsigijimo vertė), didesnių darbo užmokesčio sąnaudų, kurios didėjo 52,0 proc. dėl didesnio darbuotojų skaičiaus (2 darbuotojais geriamojo vandens tiekimo ir 3 darbuotojais nuotekų tvarkymo paslaugų veiklose) negu buvo planuota ankstesnio kainų derinimo metu bei dėl minimalaus darbo užmokesčio didėjimo. Apskaitos veiklos sąnaudų didėjimą lėmė išsiplėtusi aptarnaujama teritorija (įvykdyti vandentiekio ir nuotekų tinklų plėtros investiciniai projektai), Bendrovė patyrė 8,3 tūkst. Eur (3,4 karto) didesnes apskaitos prietaisų einamojo remonto ir eksploatacinių medžiagų bei 3,7 tūkst. Eur (2,2 karto) didesnes apskaitos prietaisų metrologinės patikros darbų sąnaudas negu buvo planuota ankstesnio kainų derinimo metu.

Bendrovės 2016 m. taikyta vidutinė geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugos 2,13 Eur/m³ kaina (3 lentelės 4 stulpelio 8 eilutė) naudojama kaip atskaitos kaina, kuri koreguojama Skyriui vertinant bazinio laikotarpio planuojamus realizuoti kiekius ir sąnaudas.

2016 m. Bendrovė asenizacijos transporto priemonėmis surinko 1,1 tūkst. m³ nuotekų iš individualiųjų nuotekų kaupimo rezervuarų. Šios paslaugos teikimo savikaina – 13,3 Eur/m³, taikyta kaina – 6,09 Eur/m³ (**1 priedas**).

II. Realizuotinių kiekių ir sąnaudų skaičiavimai geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų palaikymo savikainai nustatyti

1. Realizuotini kiekiai

Skyrius, vadovaudamasis Metodikos 47 punktu ir planuodamas pardavimo apimtis baziniams metams (toliau – Paslaugų palaikymui), vadovavosi 2016 m. geriamojo vandens pardavimo ir nuotekų tvarkymo faktinėmis metinėmis apimtimis bei atsižvelgė į pačios Bendrovės planuotas

apimtis. Išgaunamo ir parduodamo geriamojo vandens bei nuotekų kiekiai 2016 m., Bendrovės suskaičiuoti ir Skyriaus planuojami Paslaugų palaikymui pateikti 4 lentelėje.

4 lentelė. Bendrovės išgaunamo ir realizuojamo geriamojo vandens ir nuotekų kiekiai 2016 m., Bendrovės suskaičiuoti ir Skyriaus įvertinti Paslaugų palaikymui, (tūkst. m³)

Eil. Nr.	Rodiklių pavadinimai	2016 m.	Bendrovės įvertinti Paslaugų palaikymui	Skyriaus įvertinti Paslaugų palaikymui	Pasikeitimas, Skyriaus nuo faktinių / nuo Bendrovės įvertintų, proc./kartai
1	2	3	4	5	6
1.	Išgautas geriamasis vanduo, tūkst. m ³ , iš šio skaičiaus:	877,2	863,6	878,1	+0,1/+1,7
1.1.	<i>Į daugiabučių namus patiektas geriamojo vandens kiekis</i>	247,4	230,1	181,6	-26,6/-21,1
2.	Realizuotas geriamasis vanduo (kartu su nuostoliais daugiabučių namų tinkluose), tūkst. m ³ , iš šio skaičiaus:	683,0	689,2	707,1	+3,5/+2,6
2.1.	<i>Daugiabučiuose namuose realizuotas geriamojo vandens kiekis</i>	223,9	223,9	164,4	-26,6
3.	Geriamojo vandens nuostoliai, tūkst. m ³ , iš šio skaičiaus:	194,2	180,6	188,2	-3,1/+4,2
3.1.	<i>Geriamojo vandens nuostoliai iki vandentiekio įvado</i>	153,0	174,4	153,4	-0,3/-12,0
3.2.	<i>Geriamojo vandens nuostoliai daugiabučių namų tinkluose</i>	23,5	6,2	17,2	-26,8/-2,8 k.
3.3.	Geriamasis vanduo technologiniame procese	17,7	-	17,6	-/-
4.	Geriamojo vandens nuostoliai, %, iš šio skaičiaus:	22,1	20,9	21,4	-3,2/+2,4
5.	Nuotekų surinkimo kiekiai, tūkst. m ³	995,7	778,7	670,6	-32,6/-13,9
6.	Realizuoti nuotekų surinkimo kiekiai (kartu su nuostoliais daugiabučių namų tinkluose), tūkst. m ³	490,3	504,6	522,4	+6,5/+3,5
7.	Nuotekų valymo kiekiai, tūkst. m ³	996,8	779,8	671,7	-32,6/-13,9
8.	Realizuoti nuotekų valymo kiekiai (kartu su nuostoliais daugiabučių namų tinkluose), tūkst. m ³	491,4	502,0	523,7	+6,6/+4,3
9.	Infiltracija, tūkst. m ³ iš šio skaičiaus:	505,4	280,2	165,2	-67,3/-41,0
9.1.	<i>Infiltracija nuotekų tinkluose</i>	464,6	274,1	130,7	-71,9/-52,3
9.2.	<i>Geriamojo vandens nuostoliai daugiabučių namų tinkluose</i>	23,1	6,1	16,9	-26,8/-2,8 k.
9.3.	<i>Geriamojo vandens nuotekos technologiniame procese</i>	17,7	-	17,6	-
10.	Infiltracija, %, iš šio skaičiaus:	50,8	36,0	24,6	-51,6/-31,7
11.	Nuotekų transportavimo asenizacijos transporto priemonėmis kiekis, tūkst. m ³	1,1	1,1	1,1	-

Bendrovės vartotojai tinkamai neįgyvendino pasirinkimo apsirūpinti karštu vandeniu 2-uoju būdu ir vartotojų, gyvenančių daugiabučiuose namuose, atsiskaitymas už paslaugas su Bendrove prieštarauja Lietuvos Respublikos Šilumos ūkio įstatymo 15 straipsnio 1 dalies nuostatai, todėl Skyrius, vadovaudamasis šio įstatymo nuostatomis, visą geriamojo vandens kiekį (59,5 tūkst. m³), skirtą karšto vandens ruošimui, perkėlė iš vartotojų kategorijos į abonentų kategorijos realizuotinų kiekių apimtį ir skaičiuojant visą realizuotiną geriamojo vandens kiekį

vartotojams daugiabučiuose namuose, geriamojo vandens nuostoliai daugiabučių namų tinkluose (9,5 proc.) buvo įvertinti nuo mažesnio į daugiabučius namus patiekto kiekio (be realizuotino karšto vandens kiekio).

Bendrovė patikslino ir nurodė, kad 2016 m. faktiškai patirti 9,5 proc. vandens nuostoliai daugiabučių namų tinkluose¹ (Bendrovė klaidingai įsivertino 2,7 proc. faktinius nuostolius daugiabučių namų tinkluose nuo viso išgauto vandens kiekio, o ne nuo į daugiabučius namus patiekto vandens kiekio).

Suskaičiuotiems 707,1 tūkst. m³ geriamojo vandens realizuotiems kiekiams (3,5 proc. didesnis nei 2016 m. ir 2,6 proc. didesnis nei planavo Bendrovė (pati Bendrovė skaičiavimuose nuostolius daugiabučių namų tinkluose įvertino klaidingai nurodžiusi 2,7 proc., kuris suskaičiuotas nuo viso išgauto geriamojo vandens kiekio, o ne į daugiabučius namus patiekto kiekio, taip pat realizuotiną kiekį daugiabučiuose namuose skaičiavo kartu su geriamojo vandens kiekiu karštam vandeniui ruošti), atsižvelgiant į pagal Metodikos 47.4 ir 47.7 papunkčius leistinus geriamojo vandens nuostolius iki vandentiekio įvadų ir daugiabučių namų vidaus tinkluose, įvertintas 878,1 tūkst. m³ išgaunamo vandens kiekis. Faktiniai **2016 m.** Bendrovės geriamojo vandens nuostoliai – 22,1 proc. (194,2 tūkst. Eur) nuo viso išgauto vandens kiekio. **Paslaugos palaikymui įvertinti 188,2 tūkst. m³ (21,4 proc.) nuo viso išgauto kiekio:**

- 153,4 tūkst. m³ – pagal Metodikos 47.4 papunktį faktiniai ataskaitinio laikotarpio, bet ne didesni negu 20 proc. geriamojo vandens nuostoliai iki vandentiekio įvadų (faktiniai nuostoliai – 17,5 proc.);
- 17,2 tūkst. m³ – pagal Metodikos 47.7 papunktį leistini nuostoliai daugiabučių namų tinkluose (9,5 proc. nuo į daugiabučius namus patiekto kiekio, faktiniai nuostoliai 9,5 proc.);
- 17,6 tūkst. m³ – vandens nuostoliai technologiniame procese² (2,0 proc. nuo išgauto kiekio).

Suskaičiuotiems 522,4 tūkst. m³ nuotekų surinkimo ir 523,7 tūkst. m³ nuotekų valymo realizuotiems kiekiams, atsižvelgiant į pagal Metodikos 47.5 ir 47.7 papunkčius leistiną infiltracijos apimtį tinkluose ir nuostolius daugiabučių namų vidaus tinkluose, įvertintas 670,6 tūkst. m³ surenkamų ir 671,7 tūkst. m³ valomų nuotekų kiekis. Faktinė 2016 m. Bendrovės nuotekų infiltracijos apimtis 50,8 proc. (505,4 tūkst. m³) nuo viso nuotekų surinkimo ir valymo kiekių. **Paslaugos palaikymui įvertinta 165,2 tūkst. m³ (24,6 proc.) infiltracijos apimtis nuo viso planuojamo nuotekų tvarkymo kiekio:**

- 130,7 tūkst. m³ – pagal Metodikos 47.5 papunktį leistina 20 proc. infiltracija tinkluose (faktinė infiltracija tinkluose – 47,5 proc.);
- 16,9 tūkst. m³ – nuostoliai daugiabučių namų tinkluose;
- 17,6 tūkst. m³ – vandens nuostoliai technologiniame procese.

Galutiniam kainų derinimo etape, vadovaujantis Metodikos 47.7, 50.6 ir 51.3 papunkčiais, vartotojams, atsiskaitantiems už suteiktas paslaugas pagal daugiabučių namų butuose įrengtą apskaitą, kaina suskaičiuojama 9,5 proc. didesnė, įskaičiuojant leistinus faktinius 9,5 proc. vandens nuostolius daugiabučiuose namuose (įvertinant, kad Bendrovė daugiabučiuose namuose parduos 9,5 proc. mažiau nei suskaičiuota Paslaugų palaikymui, geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų).

Paslaugų palaikymui Skyrius įvertino 1,1 tūkst. m³ realizuotiną nuotekų transportavimo asenizacijos transporto priemonėmis paslaugos kiekį arba tokį patį, kaip planavo pati Bendrovė ir nurodė, kad nuotekų transportavimo asenizacijos transporto priemonėmis paslaugos veikloje asenizacijos transporto priemonė dirbs 20 proc. darbo laiko.

¹ Bendrovės 2018 m. sausio 12 d. raštas Nr. SD-015 „Dėl papildomos medžiagos geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazinių kainų skaičiavimui“;

² Bendrovės eksploatuojami vandens ruošimo įrenginiai paruošia vandenį, naudojant sudėtingą vandens paruošimo technologinę sistemą (vandens paruošimui naudojami filtrai geležies šalinimui), dėl kurių Bendrovė 2016 m. faktiškai patyrė 17,7 tūkst. m³ (2,0 proc.) vandens nuostolius vandens ruošimo technologiniame procese, kurie traktuojami kaip technologinės medžiagos, reikalingos paslaugoms teikti. Pati Bendrovė, skaičiuodama geriamojo vandens tiekimo sąnaudas, neįsivertino vandens ruošimo technologiniame procese būtino išgauti didesnio vandens kiekio, taip pat, skaičiuodama nuotekų surinkimo ir valymo sąnaudas neįvertino būtino surinkti ir išvalyti vandens ruošimo technologiniame procese patiriamo vandens kiekio, kuris yra nukanalizuojamas.

2. Sąnaudos

Bendrovė Prašyme ataskaitinio laikotarpio pajamas, sąnaudas ir ilgalaikį turtą paskirstė, vadovaudamasi Metodikos II ir III skyrių nuostatomis (sąnaudos paskirstomos verslo vienetams ir juos sudarančioms paslaugoms, vadovaujantis sąnaudų paskirstymo taisyklėmis). Netiesioginių sąnaudų paskirstymo verslo vienetams ir paslaugoms kriterijai nustatyti vadovaujantis priešastingumo principu, bendrosios (administracinės) sąnaudos paskirstytos verslo vienetams ir paslaugoms pagal atitinkamam verslo vienetui ir paslaugai priskirtą tiesioginių ir netiesioginių sąnaudų sumą. Pajamos paskirstytos tiesiogiai paslaugoms, sudarančioms verslo vienetus. Ilgalaikio turto vertė verslo vienetams paskirstyta tiesiogiai, vadovaujantis priešastingumo principu, netiesioginės veiklos turto vertės paskirstytos proporcingai pagal tiesiogiai paslaugai priskirto turto vertę. Bendrosios (administracinės) veiklos turto vertės paskirstytos verslo vienetams ir paslaugoms pagal atitinkamam verslo vienetui ir paslaugai priskirtą tiesioginę ir netiesioginę ilgalaikio turto vertę.

Skyrius, išanalizavęs 2016 m. faktines sąnaudas, atsižvelgęs į Bendrovės patikslintas planuojamas būtinąsias sąnaudas bei palyginęs sąnaudas su vidutinėmis IV įmonių grupės, įvertinęs 21,4 proc. geriamojo vandens nuostolius iki vandentiekio įvadų ir daugiabučių namų tinkluose ir 24,6 proc. nuotekų infiltracijos apimtį, perskaičiavo Apskaitos veiklos, geriamojo vandens tiekimo, nuotekų tvarkymo, nuotekų transportavimo asenizacijos transporto priemonėmis verslo vienetų (toliau – Reguluojama veikla) sąnaudas. Paslaugų palaikymui įvertino 1 356,51 tūkst. Eur sąnaudų arba 16,10 tūkst. Eur daugiau negu Bendrovė turėjo 2016 m. ir 19,10 tūkst. Eur mažiau negu Paslaugų palaikymui planavo pati Bendrovė (5 lentelė).

5 lentelė. Skyriaus įvertintų sąnaudų Paslaugų palaikymui ir Bendrovės 2016 m. faktinių bei planuotų sąnaudų palyginimas, tūkst. Eur

Sąnaudų straipsniai	Skyriaus suskaičiuotų sąnaudų Paslaugų palaikymui ir Bendrovės 2016 m. faktinių bei planuotų sąnaudų palyginimas (padidėjimas +, sumažėjimas -)						
	Verslo vienetai						
	Apskaitos veiklos	Geriamojo vandens tiekimo	Nuotekų tvarkymo veiklos	Paviršinių nuotekų tvarkymo	Nuotekų transportavimo asenizacijos transporto priemonėmis	Iš viso	Skirtumas nuo suskaičiuotų
1	2	3	4	5	6	7	8
Ilgalaikio turto sąnaudos	33,12	31,54	134,69	-	-	199,35	
2016 m.	34,71	31,54	134,69	-	-	200,94	-1,59
Bendrovės planuotos	34,71	31,54	134,69	-	-	200,94	-1,59
Einamasis remontas, medž.	11,77	11,82	16,57	-	-	40,17	-
2016 m.	11,77	11,82	16,57	-	-	40,17	-
Bendrovės planuotos	11,77	11,82	16,57	-	-	40,17	-
Aptarnavimo paslaugos pagal sutartis	6,59	22,59	20,64	-	-	49,81	-
2016 m.	6,59	22,59	20,64	-	-	49,81	-
Bendrovės planuotos	6,59	22,59	20,64	-	-	49,81	-
Techn. medžiagų sąnaudos	-	-	7,50	-	-	7,50	-
2016 m.	-	-	7,50	-	-	7,50	-
Bendrovės planuotos	-	-	7,50	-	-	7,50	-
Technologinis kuras	-	-	-	-	-	-	-
2016 m.	-	-	-	-	-	-	-
Bendrovės planuotos	-	-	-	-	-	-	-
Elektros energijos	0,23	40,49	59,77	-	-	100,48	-
2016 m.	0,23	40,44	88,71	-	-	129,38	-28,89

1	2	3	4	5	6	7	8
Bendrovės planuotos	0,23	40,44	88,71	-	-	129,38	-28,89
Kuras	4,37	19,04	13,16	-	2,65	39,21	-
2016 m.	4,37	19,04	13,16	-	2,65	39,21	-
Bendrovės planuotos	4,37	19,04	13,16	-	2,65	39,21	-
Šilumos energija	-	-	4,88	-	-	4,88	
2016 m.	-	-	2,45	-	-	2,45	+2,43
Bendrovės planuotos	-	-	2,45	-	-	2,45	+2,43
Darbo užmokestis	88,15	184,68	178,85	-	1,61	453,29	
2016 m.	83,87	175,72	164,15	-	7,56	431,30	+22,0
Bendrovės planuotos	88,15	184,68	172,52	-	7,95	453,29	
Atskaitymai soc. draudimui	27,07	56,71	54,92	-	0,49	139,20	
2016 m.	25,75	53,96	50,41	-	2,32	132,44	+6,75
Bendrovės planuotos	27,07	56,71	52,98	-	2,44	139,20	
Įmokos į garantinį fondą	0,18	0,37	0,36	-	0,003	0,91	
2016 m.	0,17	0,35	0,33	-	0,02	0,87	+0,04
Bendrovės planuotos	0,18	0,37	0,35	-	0,02	0,91	
Mokesčiai	-	43,90	5,34	-	0,02	49,26	
2016 m.	-	26,97	6,04	-	0,08	33,08	+16,18
Bendrovės planuotos	-	26,97	6,04	-	0,08	33,08	+16,18
Kitos sąnaudos	4,22	-	4,33	-	-	8,55	
2016 m.	4,22	-	6,76	-	-	10,98	-2,43
Bendrovės planuotos	4,22	-	6,76	-	-	10,98	-2,43
Netiesioginės sąnaudos	1,14	46,63	78,18	-	0,67	126,61	
2016 m.	1,13	46,05	77,20	-	0,66	125,03	+1,58
Bendrovės planuotos	1,14	46,63	78,18	-	0,67	126,61	
Bendrosios (administr.) sąnaudos	19,91	51,54	65,22	-	0,61	137,28	
2016 m.	19,71	48,88	67,15	-	1,52	137,25	+0,03
Bendrovės planuotos	20,55	50,77	69,17	-	1,59	142,08	-4,79
Iš viso sąnaudų su mokesčiais	196,73	509,30	644,42	-	6,06	1 356,51	
2016 m.	192,52	477,34	655,75	-	14,80	1 340,41	+16,10
Bendrovės planuotos	198,97	491,55	669,71	-	15,39	1 375,61	-19,10
Investicijų grąža	3,25	40,70	85,92	-	0,12	129,99	
2016 m.	-61,47	-19,74	-56,27	-	-8,04	-145,52	+275,52
Bendrovės planuotos	3,25	40,70	89,29	-	0,12	133,37	-3,37
Skyriaus planuojamos pajamos	199,99	550,00	730,34	-	6,18	1 486,50	
2016 m. pajamos	131,05	457,60	599,47	-	6,76	1 194,89	+291,61
Bendrovės planuojamos pajamos	202,22	532,25	759,00	-	15,50	1 508,97	-22,47

Skyriaus Paslaugų palaikymui suskaičiuotos sąnaudos mažesnės negu planavo Bendrovė (lyginti 3 priedą su 2 priedu) ir didesnės nei 2016 m. faktinės (lyginti 3 priedą su 1 priedu).

Pagrindinės sąnaudų pasikeitimo priežastys:

- Skyrius turto nusidėvėjimo sąnaudas suskaičiavo pagal Metodikos 24 punkto, 45.1 papunkčio nuostatas ir 1 priedo nusidėvėjimo normas. Apskaitos veikloje suskaičiuotos 33,12 tūkst. Eur 4 641 daugiabučių namų butų, 4 252 individualių namų, 177 daugiabučių namų įvadinį ir 602 abonentinį apskaitos prietaisų nusidėvėjimo sąnaudos. Skyrius suskaičiavo 199,35 tūkst. Eur ilgalaikio turto nusidėvėjimo sąnaudų, įvertinta 1,59 tūkst. Eur mažiau, lyginant su

2016 m. ir tiek pat mažiau nei planavo pati Bendrovė (dėl Bendrovės patikslintos apskaitos prietaisų įsigijimo vertės)³;

- einamojo remonto ir eksploatacinių medžiagų suskaičiuota 40,17 tūkst. Eur sąnaudų. Bendrovės 2016 m. einamojo remonto ir eksploatacinių medžiagų sąnaudų rodiklis nuotekų valymo veikloje yra blogesnis nei vidutinis IV įmonių grupės. Vadovaujantis Metodikos 45.2.2 papunkčiu ir Aprašo 17 punktu, Skyrius einamojo remonto ir eksploatacinių medžiagų sąnaudas, nuotekų valymo veikloje perskaičiavo pagal IV įmonių grupės vidutinį rodiklį ir suformavo užduotį pasiekti vidutinį rodiklį (kasmet mažinant po 3,3 tūkst. Eur nuotekų valymo veikloje einamojo remonto ir eksploatacinių medžiagų sąnaudas);

- elektros energijos kiekis paskaičiuotas 325,1 tūkst. m³ mažesniai nuotekų surinkimo ir valymo kiekiui, pagal Metodikos 47.5 papunktį, įvertinus 24,6 proc. nuotekų infiltracijos apimtį. Įvertinus mažesnius nuotekų surinkimo ir valymo kiekius, Skyrius suskaičiavo 28,89 tūkst. Eur elektros energijos sąnaudų mažiau negu 2016 m. ir tiek pat mažiau nei planavo pati Bendrovė. Bendrovė bazinių kainų skaičiavimuose neįvertino vandens kiekio technologinėms reikmėms, patenkančio į nuotekų tvarkymo sistemą ir įsivertino 35 proc. nuotekų infiltracijos apimtį (mišrią kanalizaciją), tačiau Bendrovė metinei atskaitomybėje pateiktame Metodikos 5 priede nenurodė surinkto paviršinių nuotekų, kai paviršinių nuotekų surinkimo turtas neatskirtas nuo buitinės kanalizacijos, kiekio. Šiuo metu esamus paviršinių nuotekų tinklus prižiūri UAB „Jurbarko komunalininkas“. Atsižvelgęs į tai, Skyrius bazinių kainų skaičiavimuose įvertino 20 proc. nuotekų infiltracijos tinkluose apimtį;

- šilumos energijos sąnaudų suskaičiuota 2,43 tūkst. Eur daugiau nei buvo 2016 m. faktiškai ir tiek pat daugiau nei planavo Bendrovė, nes Bendrovė patalpų šildymui ir karšto vandens ruošimui patirtas sąnaudas įvertino prie kitų sąnaudų. Skyrius šias sąnaudas perkėlė prie šilumos energijos sąnaudų;

- Skyrius, skaičiuodamas personalo (darbo užmokesčio) sąnaudas, įvertino Bendrovės planuojamus atlyginimus ir lyginamosios analizės rodiklius. Reguliuojamos veiklos darbo užmokesčio fondas ir darbuotojų etatų skaičius 2016 m. bei Bendrovės ir Skyriaus įvertintas Paslaugų palaikymui pateikiamas 6 lentelėje.

6 lentelė. 2016 m., Bendrovės bei Skyriaus įvertintas Paslaugų palaikymui darbo užmokesčio fondas (tūkst. Eur/metus) ir darbuotojų skaičius (vnt.)

Eil. Nr.	Rodiklis	2016	Bendrovė paslaugų palaikymui	Skyrius paslaugų palaikymui
1	2	3	4	5
1.	Darbuotojų (etatų) skaičius:	66	66	66
1.1.	Vykdytys turto atstatymo darbus	-	-	-
1.2.	Reguliuojamos veiklos	66	66	66
1.2.1.	Tiesioginės veiklos	45	45	45
1.2.1.1.	Asenizacijos transporto priemonių vairuotojų (etatų) skaičius	1	1	0,2
1.2.2.	Netiesioginės veiklos	5	5	5
1.2.3.	Apskaitos veiklos	10	10	10
1.2.4.	Administracijos darbuotojų skaičius	6	6	6
2.	Reguliuojamos veiklos darbuotojų darbo užm. fondas, tūkst. Eur/metus	526,89	553,31	553,31
2.1.	Tiesioginės veiklos	347,43	365,14	365,14
2.2.	Netiesioginės veiklos	23,66	24,86	24,86
2.3.	Apskaitos veiklos	83,87	88,15	88,15
2.4.	Administracijos	71,93	75,16	75,16
3.	Socialinio draudimo sąnaudos, tūkst. Eur/metus	161,79	170,06	170,06

³ Bendrovės 2017 m. gruodžio 18 d. raštas Nr. SD-323 „Dėl geriamojo vandens skaitiklių“.

Bendrovė, vadovaudamasi Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2017 m. spalio 1 d. nutarimu Nr. 814 „Dėl minimaliojo darbo užmokesčio“ (įsigaliojo nuo 2018 m. sausio 1 d.), bazinių kainų skaičiavimuose įsivertino didesnes darbo užmokesčio sąnaudas.

Darbo našumo rodiklių palyginimas su IV įmonių grupės vidutiniais rodikliais pateikiamas 7 lentelėje.

7 lentelė. Bendrovės darbo našumo rodiklių palyginimas su IV įmonių grupės vidutiniais rodikliais

Eil. Nr.	Straipsnių pavadinimas	Vnt.	Bendrovės 2016 m.	IV gr. 2016 m.	Skirtumas, proc.
1	2	3	4	5	6
1.	Pagrindinėje veikloje dirbančiųjų darbo intensyvumo indeksas	koef.	3,98	3,41	+16,7
2.	Darbo sąnaudų kiekis realizuotam 1 m ³	Eur/m ³	1,20	1,21	-0,8
2.1.	<i>Darbo sąnaudų lyginamasis svoris nuo sąnaudų</i>	<i>proc.</i>	51,55	50,21	+2,7
3.	Vidutinis 1 darbuotojo darbo užmokestis	Eur/mėn.	665,67	679,15	-2,0
4.	Lietuvos statistikos departamento skelbiamas 2017 m. II ketvirčio vidutinis vandens tiekimo, nuotekų valymo, atliekų tvarkymo ir regeneravimo veiklos mėnesio darbo užmokestis	Eur/mėn.	829,5		

Iš 7 lentelėje pateiktų darbo našumo rodiklių matyti, kad 2016 m. Bendrovės darbuotojų darbo intensyvumas 16,7 proc. geresnis nei grupės, Bendrovės realus vidutinis 1 darbuotojo darbo užmokestis yra 2,0 proc. mažesnis negu grupės, savikainoje darbo užmokesčio sąnaudų dalis yra 2,7 proc. didesnė nei IV grupės įmonių.

Skyrius, skaičiuodamas darbo užmokesčio fondą Paslaugų palaikymui, įvertino Bendrovės Prašyme pateiktus duomenis, atsižvelgė į Bendrovės darbuotojų etatų skaičių (Bendrovė patikslino planuojamą etatų skaičių ir 0,8 nuotekų transportavimo asenizacijos transporto priemonėmis darbuotojo etato perkėlė prie nuotekų valymo veiklos darbuotojų etatų)⁴ bei planuojamą jų darbo užmokestį, taip pat atsižvelgė į 6 lentelėje pateiktus darbo užmokesčio sąnaudų rodiklius ir Paslaugų palaikymui suskaičiavo iš viso 723,37 tūkst. Eur darbo užmokesčio ir socialinio draudimo sąnaudų arba 22,0 tūkst. Eur daugiau negu buvo 2016 m. faktiškai ir tiek pat kiek planavo pati Bendrovė. Bendrovė nuotekų transportavimo asenizacijos transporto priemonėmis paslaugos darbo užmokesčio sąnaudas patikslino atsižvelgusi į patikslintą asenizacijos transporto priemonės 20 proc. darbo laiką;

- mokesčių už valstybinius gamtos išteklius sąnaudos perskaičiuotos 0,9 tūkst. m³ didesniems vandens išgavimo kiekiams, įvertinus 21,4 proc. geriamojo vandens nuostolius iki įvadų ir daugiabučių namų tinkluose, o mokesčių už taršą sąnaudos perskaičiuotos 325,1 tūkst. m³ mažesniai nuotekų valymo kiekiui iki 24,6 proc. sumažinus nuotekų infiltracijos apimtį. Skyriaus suskaičiuotos 16,18 tūkst. Eur didesnės nei faktinės sąnaudos ir tiek pat didesnės negu planavo pati Bendrovė, dėl Bendrovės neteisingai mokėtų mokesčių už gamtos išteklius⁵. Skyrius, skaičiuodamas Bendrovės kitus mokesčius ir vadovaudamasis Lietuvos Respublikos geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo įstatymo Nr. X-764 9 straipsnio pakeitimo įstatymo 1 ir 2 straipsniais, suskaičiavo Komisijos pajamas už 2015 m. laikotarpį nuo rugpjūčio 1 d. iki gruodžio 31 d. pagal Bendrovės 2014 m. geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo veiklos pajamas (1 005,7 tūkst. Eur) iš viso 1,3 tūkst. Eur ir pajamas už 2015 m. laikotarpį nuo sausio 1 d. iki gruodžio 31 d. pagal Bendrovės 2015 m. geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo veiklos pajamas (1 015,7 tūkst. Eur) iš viso 3,0 tūkst. Eur;

^{4,5} Bendrovės 2018 m. sausio 12 d. raštas Nr. SD-015 „Dėl papildomos medžiagos geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazinių kainų skaičiavimui pateikimo“.

- Bendrovė 2016 m. patyrė 125,03 tūkst. Eur netiesioginių sąnaudų, kurias, vadovaudamasi Metodikos 28 punktu, priskyrė Reguliuojamai veiklai. Prašyme Bendrovė numatė 126,61 tūkst. Eur netiesioginių sąnaudų, kurias, vadovaudamasi Metodikos 28 punktu, paskirstė Reguliuojamos veiklos verslo vienetams ir paslaugoms. Skyrius įvertino tiek pat netiesioginių sąnaudų kaip planavo Bendrovė ir 1,58 tūkst. Eur daugiau negu 2016 m. faktiškai, dėl didesnių darbo užmokesčio sąnaudų (dėl minimalaus darbo užmokesčio didėjimo), iš jų:

- darbo užmokestis – 24,86 tūkst. Eur;
- socialinio draudimo įmokos – 7,64 tūkst. Eur;
- įmokos į garantinį fondą – 0,05 tūkst. Eur;
- ilgalaikio turto nusidėvėjimo sąnaudos – 60,98 tūkst. Eur;
- einamasis remontas ir eksploatacinės medžiagos – 10,08 tūkst. Eur;
- aptarnavimo paslaugos pagal sutartis – 14,22 tūkst. Eur;
- elektros energija – 2,04 tūkst. Eur;
- kitos sąnaudos – 6,65 tūkst. Eur;
- šilumos energija – 0,10 tūkst. Eur;

- Skyrius, išanalizavęs Bendrovės 2016 m. bendrąsias (administracines) sąnaudas, suskaičiavo bendrą bendrųjų (administracinių) sąnaudų sumą – 138,10 tūkst. Eur, o Reguliuojamai veiklai priskirtina bendrųjų (administracinių) sąnaudų dalis bei pagal Metodikos 29 punktą paskirstyta atitinkamiems verslo vienetams ir paslaugoms, sudaro 137,28 tūkst. Eur, iš jų:

- darbo užmokestis – 75,60 tūkst. Eur;
- socialinio draudimo įmokos – 23,22 tūkst. Eur;
- įmokos į garantinį fondą – 0,15 tūkst. Eur;
- ilgalaikio turto nusidėvėjimo sąnaudos – 0,34 tūkst. Eur;
- aptarnavimo paslaugos pagal sutartis – 18,39 tūkst. Eur;
- mokesčiai – 1,83 tūkst. Eur;
- elektros energija – 2,86 tūkst. Eur;
- kuras – 1,02 tūkst. Eur;
- šilumos energija – 1,14 tūkst. Eur;
- kitos sąnaudos – 12,73 tūkst. Eur;

Bendrovė prie bendrųjų (administracinių) sąnaudų „Kitos sąnaudos“ buvo priskyrusi ilgalaikio turto nusidėvėjimo (2,03 tūkst. Eur), reprezentacijos (1,8 tūkst. Eur) sąnaudas, išmokas pagal kolektyvinę sutartį (1,0 tūkst. Eur), kurių Skyrius, vadovaudamasis Metodikos 31.6, 31.10, 31.13 papunkčiais neįtraukė į bazinių kainų skaičiavimus;

- Bendrovė iš Reguliuojamos veiklos paslaugų teikimo ataskaitiniu laikotarpiu patyrė 145,52 tūkst. Eur nuostolio. Paslaugų palaikymui Bendrovė, vadovaudamasi Metodikos 45.8 papunkčiu, apskaičiavo iš viso 133,37 tūkst. Eur investicijų grąžos. Investicijų grąžos norma nustatoma, vadovaujantis Investicijų grąžos normos nustatymo metodika, patvirtinta Komisijos 2015 m. rugsėjo 22 d. nutarimu Nr. O3-510 „Dėl Investicijų grąžos normos nustatymo metodikos patvirtinimo“ (toliau – Investicijų grąžos metodika). Pagal Investicijų grąžos metodiką Skyriaus apskaičiuota investicijų grąžos norma (vidutinė svertinė kapitalo kaina (WACC)) yra 4,70 proc. Bendrovei investicijų grąžos norma buvo nustatyta, taikant optimalią kapitalo struktūrą, nes pagal paskutinių audituotų finansinių metų faktinę kapitalo struktūrą apskaičiuota investicijų grąžos norma (8,67 proc.) yra didesnė, nei apskaičiuota pagal optimalią kapitalo struktūrą. Todėl Skyrius, taikydamas 4,70 proc. investicijų grąžos normą, suskaičiavo 129,99 tūkst. Eur Reguliuojamos veiklos paslaugų investicijų grąžą. Pagal Metodikos 45.8.4 papunktį nuotekų tvarkymo veiklos verslo vienetė buvo nustatyta 85,92 tūkst. Eur investicijų grąžos apimtis, neviršijanti 10 proc. apskaičiuotų nuo paslaugos būtinųjų sąnaudų, atskaičius pelno mokestį, arba 56,08 tūkst. Eur mažiau nei vertinant pagal vidutinę svertinę kapitalo kainą (4,70 proc.). Bendrovės Reguliuojamos veiklos reguliuojamo turto apimtis, suskaičiuota vidutinė svertinė kapitalo kaina (WACC), pelningumas bei investicijų grąža Paslaugų palaikymui pateikta 8 lentelėje.

8 lentelė. Bendrovės reguliuojamo turto apimtis, suskaičiuota vidutinė svartinė kapitalo kaina (WACC), pelningumas bei investicijų grąža Paslaugų palaikymui

Eil. Nr.	Paslaugos	Reguliuojamo turto apimtis, tūkst. Eur	Vidutinė svartinė kapitalo kaina (WACC), proc.	Suskaičiuota investicijų grąža, tūkst. Eur	Pelningumas, proc.	Investicijų grąža Paslaugų palaikymui, tūkst. Eur
1	2	3	4	6	5	8
1.	Apskaitos veikla	207,40	4,70	3,25	1,63	3,25
2.	Geriamojo vandens gavysla (kartu su ruošimu)	214,97		7,19	3,27	7,19
2.1.	Iš šio skaičiaus geriamojo vandens ruošimas	88,74		3,59	15,95	2,70
3.	Geriamojo vandens pristatymas	1 334,64		33,51	10,15	33,51
4.	Nuotekų surinkimas	1 855,57		45,28	45,28	18,38
5.	Nuotekų valymas	2 880,83		89,70	16,36	61,16
6.	Nuotekų dumblo tvarkymas	183,88		7,02	12,78	6,38
7.	Nuotekų transportavimas asenizacijos transporto priemonėmis	4,52		0,12	1,92	0,12
8.	Iš viso:			186,07		129,99

Skyriaus Paslaugų palaikyme įvertinta geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų investicijų grąža sudaro **0,24 Eur/m³**, nuotekų transportavimo asenizacijos transporto priemonėmis veiklos investicijų grąža – **0,10 Eur/m³**.

Skyrius, įvertinęs geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų teikimo sąnaudas bei realizuotinus kiekius, suskaičiavo Paslaugų palaikymo 1 m³ kainą (su Apskaitos veiklos sąnaudomis, **3 priedas**) – **2,52 Eur/m³** (0,39 Eur/m³ didesnę negu dabar taikoma kaina), iš šio skaičiaus 0,78 Eur/m³ geriamojo vandens tiekimo, 1,40 Eur/m³ nuotekų tvarkymo ir 0,34 Eur/m³ Apskaitos veiklos Paslaugų palaikymo kainos dalis. 2016 m. taikytos geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų vidutinės kainos ir Paslaugų palaikymo kainos palyginimas pateiktas 9 lentelėje.

9 lentelė. 2016 m. vidutinės kainos ir Paslaugų palaikymo kainos palyginimas

Eil. Nr.	Rodikliai	Vnt.	2016 m.	Paslaugų palaikymas	Skirtumas
1	2	3	4	5	6
Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugos					
1.	Geriamojo vandens realizuoti kiekiai	tūkst. m ³	683,0	707,1	+24,1
2.	Geriamojo vandens tiekimo pajamos	tūkst. Eur	457,6	550,0	+92,4
3.	Vidutinė geriamojo vandens tiekimo kaina	Eur/m ³	0,67	0,78*	+0,11
4.	Nuotekų tvarkymo paslaugų realizuoti kiekiai	tūkst. m ³	490,3	522,4	+32,1
5.	Nuotekų tvarkymo paslaugų pajamos	tūkst. Eur	599,5	730,3	+130,8
6.	Vidutinė nuotekų tvarkymo paslaugų kaina	Eur/m ³	1,22	1,40**	+0,18
7.	Apskaitos veiklos pajamos	tūkst. Eur	131,1	200,0	+68,9
8.	Vidutinė Apskaitos veiklos kaina	Eur/m ³	0,24	0,34	+0,10
9.	Bendra vidutinė kaina (3 eil.+6 eil.+8 eil.)	Eur/m³	2,13	2,52	+0,39

1	2	3	4	5	6
Nuotekų transportavimo asenizacijos transporto priemonėmis paslaugos					
13.	Nuotekų transportavimo asenizacijos transporto priemonėmis realizuoti kiekiai	tūkst. m ³	1,1	1,1	-
14.	Nuotekų transportavimo asenizacijos transporto priemonėmis paslaugų pajamos	tūkst. Eur	6,7	6,1	-0,6
15.	Nuotekų transportavimo asenizacijos transporto priemonėmis paslaugos kaina	Eur/m³	6,09	5,56	-0,53

**pagal Metodikos 18 punktą, įvertinta 2,99 tūkst. Eur pajamų iš reguliuojamoje geriamojo vandens tiekimo veikloje naudojamo turto (vandens bokštų) nuomos;*

***pagal Metodikos 18 punktą, įvertinta 4,71 tūkst. Eur pajamų iš reguliuojamoje nuotekų tvarkymo veikloje naudojamo turto (transporto) nuomos⁶.*

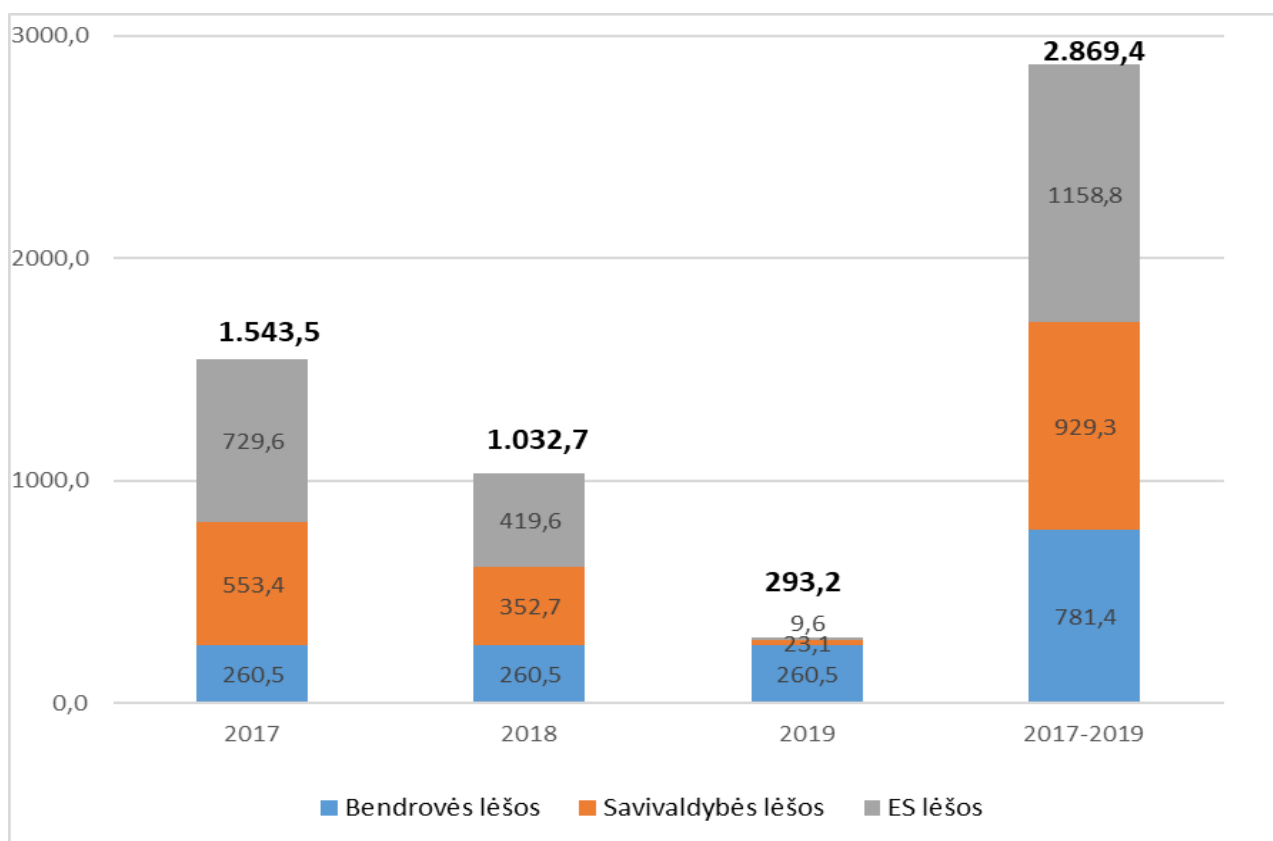
III. Bendrovės Veiklos plano laikotarpio priemonių atsipirkimo ir veiklos išlaidų pagrįstumo įvertinimas

1. Veiklos planas

Bendrovė bazinių kainų derinimui pateikė 2017–2020 m. Veiklos planą, pagal kurį 2017–2019 m. numatomų atlikti darbų bei numatomo įgyti turto bendra orientacinė vertė – 2 869,4 tūkst. Eur. Numatomi Veiklos ir plėtros plano finansavimo šaltiniai – Bendrovės, savivaldybės, Europos sąjungos fondų lėšos.

3 paveiksle pateikiamos preliminarios 2016–2018 m. Bendrovės Veiklos ir plėtros plano metinės finansavimo apimtys (tūkst. Eur).

⁶ Bendrovės 2018 m. sausio 12 d. raštas Nr. SD-015 „Dėl papildomos medžiagos geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazinių kainų skaičiavimui pateikimo“.



3 pav. Preliminarios 2017–2019 m. Bendrovės Veiklos plano metinės finansavimo apimtys (tūkst. Eur)

Preliminarus lėšų paskirstymas tarp numatomų plėtros projektų ir nusidėvėjusio turto atstatymo (renovavimo) projektų yra pateiktas 10 lentelėje.

10 lentelė. Bendrovės 2017–2019 m. Veiklos ir plėtros plano suvestinė sąmata, tūkst. Eur.

Eil. Nr.	Išlaidų straipsnis	Orientacinė vertė (tūkst. Eur)	Bendrovės lėšos (tūkst. Eur)
1	2	3	4
1.	Plėtros projektams įgyvendinti	2 088,0	781,4
2.	Ilgalaikiam turtui įsigyti, atstatyti (renovuoti), rekonstruoti	448,7	
3.	Viso	2 536,7	

Numatomo įgyti turto bei renovacijos darbų išlaidų suvestinė pagal 2017–2019 m. Bendrovės Veiklos planą yra pateikta 4 priede.

Įgyvendinus Veiklos plano priemones, bus pastatyti vandens gerinimo įrenginiai (Jurbarko mieste, Veliuonos miestelyje, Kazikėnų kaime), nuotekų siurblynės, nuotekų valymo įrenginių rekonstrukcija (Jurbarko mieste), planuojama nutiesti vandens ir nuotekų tinklus (Smalininkų miestelyje), įsigyti transporto priemonę bei renovuoti kitą ilgalaikį turtą.

2017–2020 m. Veiklos planas yra įgyvendinamas siekiant gerinti Bendrovės teikiamų paslaugų kokybę. Įgyvendinus Veiklos plano priemones, planuojama, kad Jurbarko rajono savivaldybės gyventojams bus tiekiamas vandens kokybės reikalavimus atitinkantis geriamasis vanduo.

2. Numatomas Bendrovės Veiklos plano laikotarpio priemonių poveikis paslaugų savikainai

Bazinių kainų derinimo laikotarpis yra 3 metai. Veiklos ir plėtros plano poveikio vertinimas geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų savikainai 3 metų bazinių kainų

laikotarpiui yra preliminarus, atliktas pagal Bendrovės kartu su Prašymu pateiktus duomenis. Atkreiptinas dėmesys, kad faktinis poveikis paslaugos savikainai priklausys nuo investicijų plano vykdymo ir naujo turto faktinės vertės, faktinių technologinių rodiklių, faktinių paslaugos teikimo apimčių bei naujo turto eksploatacijos pradžios, savivaldybei priklausančio turto disponavimo teisinio pagrindo (patikėjimas, panauda ar kita).

Skyrius įvertino naujų investicijų ir nudėvėto turto atstatymo poveikį paslaugų savikainai. Vertinant atstatyto turto įtaką savikainai ir kainai, galima daryti prielaidą, kad planingai atstatyta ilgalaikio turto vertė bus artima ankstesnei šio turto įsigijimo savikainai ir nudėvimai vertei. Todėl atskaitymų nusidėvėjimui dydis nesikeis vykdant nudėvėto turto atstatymą (renovaciją), t. y. dėl nudėvėto ilgalaikio turto atnaujinimo (renovacijos, remonto ir panašių) projektų pagal Veiklos ir plėtros planą 3 metų bazinių kainų laikotarpiui nusidėvėjimo sąnaudų pokyčio nebus. Taip pat daroma prielaida, kad rekonstrukcijos tikslas yra iš esmės pertvarkyti esamą ilgalaikį turtą, sukurti jo naują kokybę, todėl bus sukuriama naujos turto vertės nusidėvėjimo sąnaudų pokytis. Vertinamas tik to turto pokyčio poveikis, kuris yra tiesiogiai ir vienareikšmiai priskirtinas geriamojo vandens tiekimo ar nuotekų tvarkymo veiklai.

Bendrovės Veiklos ir plėtros plane numatomų investicijų įtaka 3 metų bazinių kainų laikotarpiui geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų savikainai yra skaičiuojama, įvertinant numatomo Bendrovės reguliuojamo turto vertės padidėjimą ir naujo turto eksploatacijos pradžią, numatomą turto metinio nusidėvėjimo pokytį, veiklos išlaidų pokytį realiomis kainomis (t. y. nevertinant infliacijos poveikio) dėl investicijų ir įvertinant numatomą paslaugos apimčių pasikeitimą dėl Bendrovės Veiklos ir plėtros plano vykdymo bei įvertinant numatomą pajamų pokytį dėl padidėjusių veiklos apimčių. Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų veiklos sąnaudų pasikeitimas 3 metų bazinių kainų laikotarpiui dėl naujų investicijų vykdymo ir turto atstatymo pateikti 11 lentelėje.

11 lentelė. Dėl naujų investicijų vykdymo ir turto atstatymo numatomas geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų veiklos sąnaudų pasikeitimas, tūkst. Eur

Eil. Nr.	Straipsnių pavadinimas	Geriamojo vandens tiekimo veiklos sąnaudų pasikeitimas			Nuotekų tvarkymo paslaugų sąnaudų pasikeitimas		
		2017	2018	2019	2017	2018	2019
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Ilgalaikio turto nusidėvėjimas	0,02	0,15	0,15	-	-	-
2.	Einamasis remontas ir eksploatacinės medžiagos				-1,67	-3,33	-3,33
3.	Technologinės medžiagos	-	2,39	9,57	-	-	-
4.	Elektros energija	-	1,21	4,84	-	-	-
5.	Darbo užmokestis, socialinis draudimas, įmokos į garntinį fondą	-	2,55	10,21	-	-	-
6.	Mokesčiai	-	0,10	0,41	-	0,01	0,03
7.	Iš viso sąnaudų su mokesčiais (tūkst. Eur)	0,02	6,40	25,18	-1,67	-3,32	-3,30
8.	Investicijų grąža (tūkst. Eur)	0,24	0,24	0,23	-	-	-
9.	Būtinų pajamos (tūkst. Eur)	0,26	6,64	25,41	-1,67	-3,32	-3,30

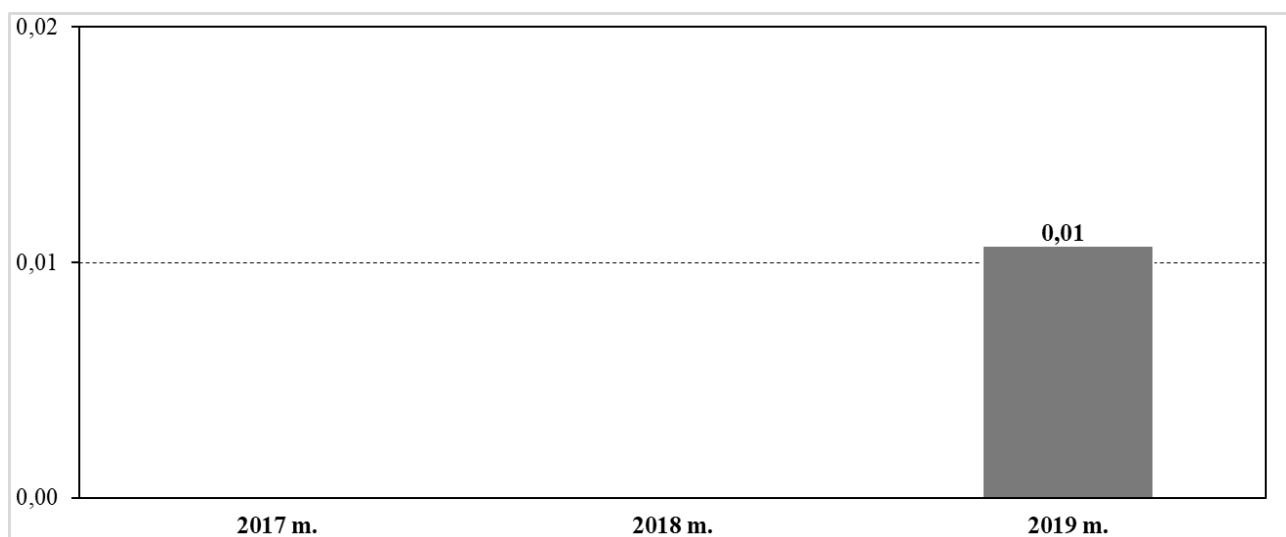
Nusidėvėjimo sąnaudos didėja dėl numatomo pradėti eksploatuoti naujo turto (vandens gerinimo įrenginiai Jurbarko mieste). Geriamojo vandens tiekimo veikloje technologinių medžiagų ir darbo užmokesčio sąnaudos didėja dėl suplanuotų paslaugų kokybei gerinti priemonių (vandens gerinimo įrenginiai bei 1 naujas darbuotojo etatas jų priežiūrai). Nuotekų tvarkymo paslaugų veikloje einamojo remonto ir eksploatacinių medžiagų sąnaudos mažėja dėl numatomų veiklos efektyvinimo priemonių (sąnaudų mažinimas dėl užduočių vykdymo).

Bendrovės pateikta ir Skyriaus įvertinta informacija apie dėl naujų investicijų numatomą geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo apimčių ir pajamų pasikeitimą įgyvendinant Veiklos plano laikotarpio priemones pateikiama 12 lentelėje.

12 lentelė. Dėl naujų investicijų vykdymo numatomas geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų realizacijos, tūkst. m³ ir pajamų, tūkst. Eur pasikeitimas ir Preliminarus investicijų ir turto poveikis geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų kainai, Eur/m³

Eil. Nr.	Straipsnių pavadinimas	Vnt.	2017	2018	2019
1	2	3	4	5	6
1.	Bendra geriamojo vandens tiekimo paslaugų realizacija	tūkst. m ³	689,90	691,70	696,90
1.1.	iš šio skaičiaus dėl naujų investicijų	tūkst. m ³	0,00	1,75	7,00
2.	Numatomas pajamų pokytis tik dėl padidėjusių (pasikeitusių) geriamojo vandens tiekimo paslaugų realizacijos	tūkst. Eur	0,00	1,26	5,04
3.	Bendra nuotekų tvarkymo paslaugų realizacija	tūkst. m ³	505,50	506,70	510,50
3.1.	iš šio skaičiaus dėl naujų investicijų	tūkst. m ³	0,00	1,25	5,00
4.	Numatomas pajamų pokytis tik dėl padidėjusių (pasikeitusių) nuotekų tvarkymo paslaugų realizacijos	tūkst. Eur	0,00	1,54	6,15
5.	Preliminarus poveikis geriamojo vandens tiekimo kainai (savikaina+investicijų grąža)	Eur/m ³	0,00	0,01	0,03
6.	Preliminarus poveikis nuotekų tvarkymo kainai (savikaina+investicijų grąža)	Eur/m ³	0,00	-0,01	-0,02
7.	Poveikis bendrai kainai	Eur/m ³	0,00	0,00	0,01

4 paveiksle pateikiamas preliminarus Bendrovės Veiklos plano laikotarpio priemonių poveikis bendrai geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų kainai (nediskontuotas), Eur/m³



4 pav. Preliminarus Bendrovės Veiklos plano laikotarpio priemonių, skirtų užduočių poveikis bendrai geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų kainai, Eur/m³

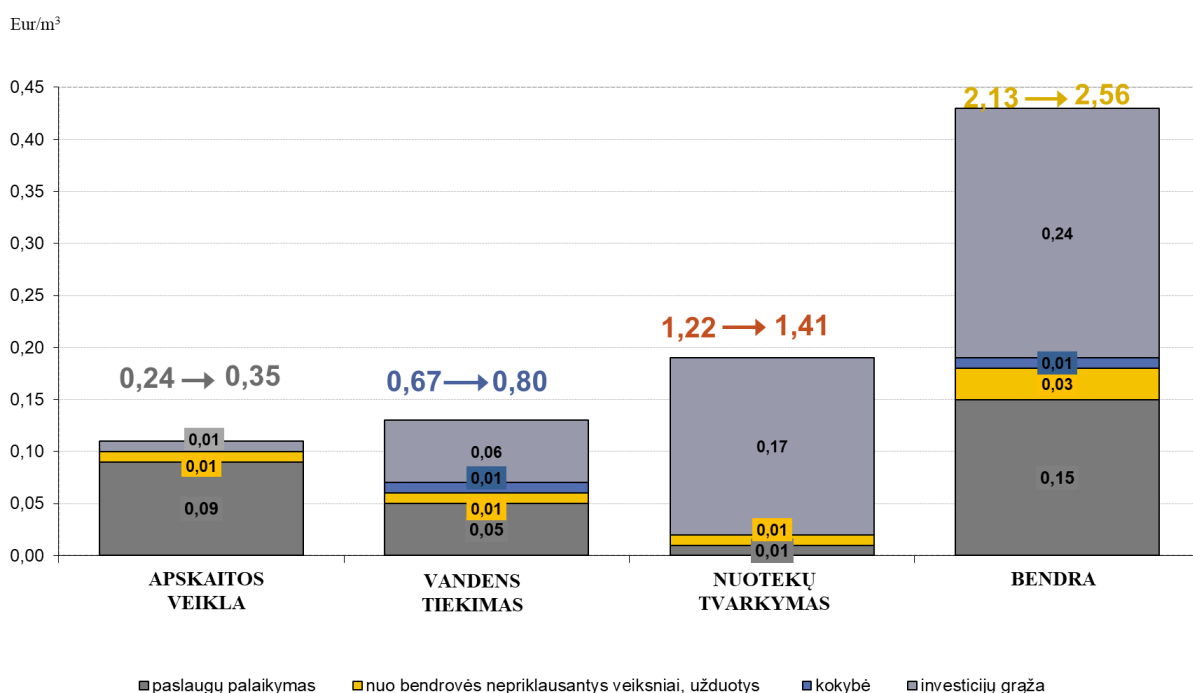
Kaip matyti iš aukščiau pateikto preliminarus vertinimo, tikėtina, kad Bendrovės Veiklos plano laikotarpio priemonės 2017 m. ir 2018 m. geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų kainą įtakos neturės, o 2019 m. geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų kainą didins 0,01 Eur/m³.

Faktinis šio plano vykdymo poveikis paslaugos savikainai priklausys nuo naujo turto faktinės vertės bei naujo turto eksploatacijos pradžios, faktinių technologinių rodiklių ir faktinių paslaugos teikimo apimčių, savivaldybei priklausančio turto disponavimo teisinio pagrindo (turto perdavimas, patikėjimas, panauda ar kita), nuo investicijų grąžos normos (WACC).

Skyrius pagal Metodikos 45.2.1 papunkčio nuostatas, vertindamas efektą dėl Veiklos ir plėtros plane numatytų priemonių įgyvendinimo bazinių geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų kainų galiojimo metais ir skaičiuodamas eksploatacines sąnaudas po Veiklos ir plėtros plane numatytų priemonių įgyvendinimo, neskaičiuoja iš Bendrovės lėšų įsigyto turto nusidėvėjimo, už ES lėšas planuojamų renovuoti tinklų ir vandens gerinimo įrenginių nusidėvėjimo sąnaudų. Ilgalaikio turto vienetų nusidėvėjimo (amortizacijos) sąnaudų pokytis dėl naujai pagal Veiklos ir plėtros planą faktiškai pradėtų eksploatuoti ilgalaikio turto vienetų bus įvertinamas bazinių geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų kainų perskaičiavimo metu, kaip tai numato Metodikos 57.3 papunktis.

IV. Veiksniai, įtakoję vidutinę bazinę kainą

Suskaičiavus Veiklos plano laikotarpio visas pajamas ir būtinąsias sąnaudas bei investicijų grąžą, geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų vidutinė kaina (kartu su Apskaitos veiklos sąnaudomis) – 2,56 Eur/m³ (**6 priedas**), iš šio skaičiaus 0,80 Eur/m³ geriamojo vandens tiekimo, 1,41 Eur/m³ nuotekų tvarkymo ir 0,35 Eur/m³ Apskaitos veiklos vidutinės kainos. Skyriaus suskaičiuota vidutinė kaina yra 20,0 proc. didesnė nei dabar galiojanti ir 4,1 proc. mažesnė nei prašoma derinti Bendrovės (**5 priedas**). 5 paveiksle parodyti veiksniai, didinantys arba mažinantys geriamojo vandens tiekimo, nuotekų tvarkymo paslaugų ir Apskaitos veiklos vidutines bazines kainas.



5 pav. Veiksniai, didinantys arba mažinantys paslaugų vidutines bazines kainas

Paslaugų kokybei gerinti Veiklos plano laikotarpiu planuojamos priemonės (vandens gerinimo įrenginiai) kainą didina 0,01 Eur/m³. Pagal Metodikos 47.7 papunktį įvertinti faktiniai 9,5 proc. geriamojo vandens nuostoliai daugiabučiuose namuose 0,04 Eur/m³ didina paslaugų bazinę kainą, Bendrovei paskirtos veiklos efektyvinimo užduotys (einamojo remonto ir eksploatacinių madžiagų sąnaudų mažinimas) 0,01 Eur/m³ mažina paslaugų bazines kainas. Bendrai dėl nuo Bendrovės nepriklausančių veiksmų, savikaina, lyginant su Paslaugų palaikymui suskaičiuota savikaina, didėja 0,03 Eur/m³.

V. Padidėjusios ir savitosios taršos nuotekų valymo kainos skaičiavimas

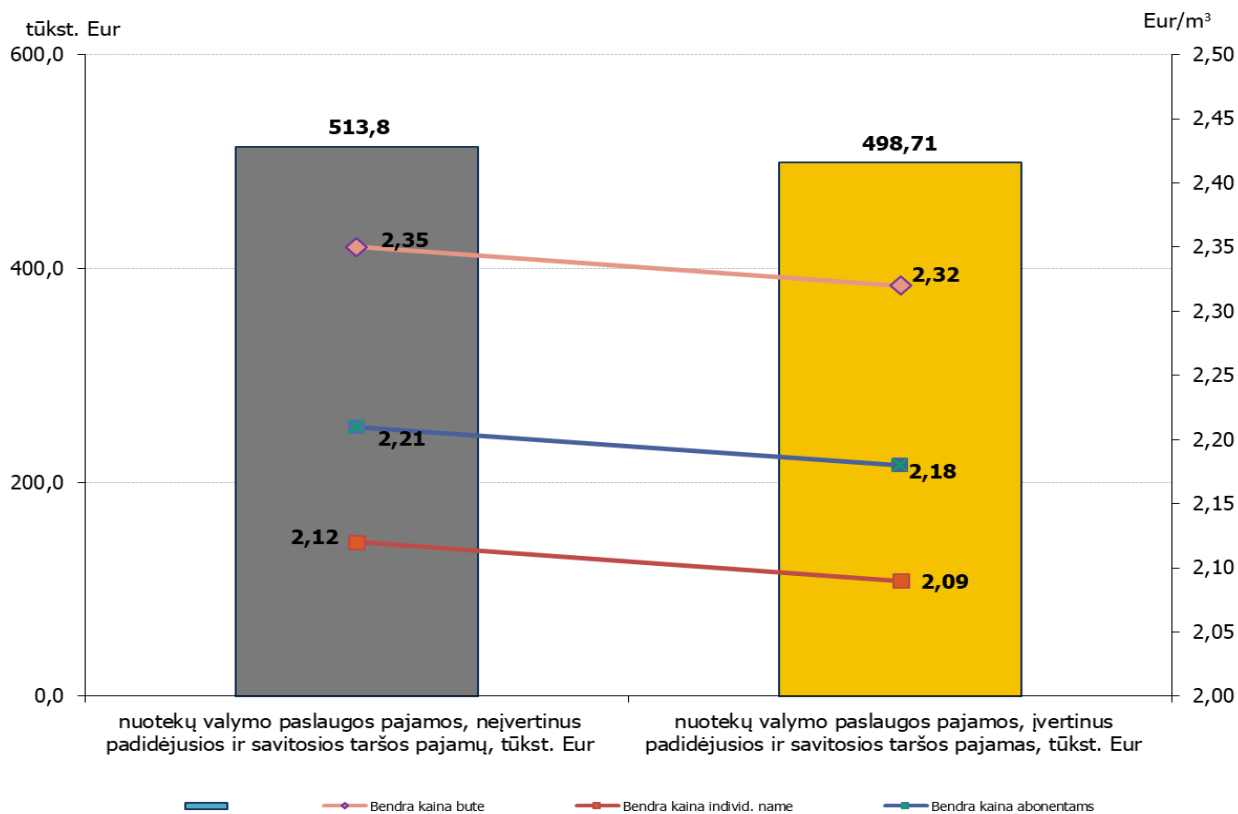
Pagal Bendrovės pateiktus duomenis 2016 m. Bendrovė surinko ir valė 52,5 tūkst. m³ padidėjusios ir savitosios taršos nuotekų ir už šią paslaugą surinko 19,6 tūkst. Eur pajamų (Bendrovė pajamas už padidėjusią ir savitąją taršą skaičiavo pagal ankstesnio kainų derinimo metu Komisijos patvirtintą formulę). Planuojamos pajamos baziniams metams – apie 15,1 tūkst. Eur (Bendrovė patikslino planuojamas pajamas)⁷.

Vadovaujantis Nuotekų aprašu, Skyrius suskaičiavo dėl biocheminio deguonies suvartojimo per septynias paras (toliau – BDS₇), skendinčių medžiagų, azoto ir fosforo koncentracijų padidėjimo susidariusio pirminio ir perteklinio nuotekų dumblo kiekius (7 priedas). Šiam susidariusio nuotekų dumblo kiekiui sutvarkyti Skyrius suskaičiavo sąnaudas (8 priedas, 9 priedas, 10 priedas, 11 priedas). Bendros nuotekų valymo savikainos padidėjimas, susijęs su 100 mg/l BDS₇ koncentracijos padidėjimu, suskaičiuotas 0,045 Eur/m³. Bendros nuotekų valymo savikainos padidėjimas, susijęs su 100 mg/l skendinčių medžiagų koncentracijos padidėjimu, suskaičiuotas 0,032 Eur/m³. Bendros nuotekų valymo savikainos padidėjimas, susijęs su 10 mg/l azoto koncentracijos padidėjimu, suskaičiuotas 0,027 Eur/m³. Bendros nuotekų valymo savikainos padidėjimas, susijęs su 1 mg/l fosforo koncentracijos padidėjimu suskaičiuotas 0,028 Eur/m³.

Atsižvelgęs į atliktus skaičiavimus ir įvertinęs tai, kad Bendrovė išvalys 52,5 tūkst. m³ padidėjusios ir savitosios taršos nuotekų bei padidėjusi BDS₇ koncentracija virš bazinės taršos (350 mg/l) sudarys 6,38 žingsnius, Skyrius suskaičiavo 15,1 tūkst. Eur pajamų už padidėjusią taršą.

Vadovaujantis Metodikos 51.4 papunkčiu, būtiniosios nuotekų tvarkymo paslaugų sąnaudos mažinamos pajamų, gautų už padidėjusią ir savitąją taršą, suma. Skyrius, skaičiuodamas pajamas būtinosioms sąnaudoms padengti, iš 513,8 tūkst. Eur planuojamų nuotekų valymo pajamų (6 priedas) atėmė 15,1 tūkst. Eur pajamų už padidėjusios ir savitosios taršos nuotekų valymą, likusioms 498,7 tūkst. Eur pajamoms gauti vartotojams ir abonentams kaina sumažėjo 0,03 Eur/m³. Visi Bendrovės vartotojai ir abonentai, taip pat ir abonentai, išleidžiantys padidėjusios ir savitosios taršos nuotekas, už bazinės taršos, kuri nurodyta Nuotekų apraše, nuotekų tvarkymą mokės 0,03 Eur/m³ mažesnę nuotekų valymo kainą, o atskiri abonentai, kurių išleidžiamos nuotekos yra padidėjusios ir savitosios taršos, už šių nuotekų išvalymą dar sumokės pagal padidėjusios taršos nuotekų valymo kainas. Bendrovės planuojamos gauti pajamos iš abonentų, kurių išleidžiamos nuotekos yra padidėjusios ir savitosios taršos, padengs patiriamas būtinąsias padidėjusios ir savitosios taršos nuotekų valymo sąnaudas. 6 paveiksle parodyta įtaka vartotojams bei abonentams taikomai bendrai geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų kainai, kai bazinių kainų skaičiavime įvertinamos pajamos, gautos už padidėjusios ir savitosios taršos nuotekų valymą.

⁷ Bendrovės 2018 m. sausio 12 d. raštas Nr. SD-015 „Dėl papildomos medžiagos geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazinių kainų skaičiavimui pateikimo“.



6 pav. Įtaka bendrai geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo bazinei kainai, kai įvertinamos pajamos, gautos už padidėjusios ir savitosios taršos nuotekų valymą

VI. Kainų nustatymas derinimui

Vidutinė **2,56 Eur/m³** geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų kaina suskaičiuota būtinosioms sąnaudoms, neišskiriant Apskaitos veiklos, padengti. Šioje kainoje paskaičiuotos 0,35 Eur/m³ Apskaitos veiklos sąnaudos.

Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazinė kaina suskaičiuota vartotojams (daugiabučiuose namuose ir individualiuose namuose) ir abonentams geriamąjį vandenį parduodant pagal įvadinę daugiabučių namų, individualių namų ir abonentų apskaitą. Vadovaujantis Metodikos 47.7, 50.6 ir 51.3 papunkčiais, kai daugiabučio namo gyventojai su geriamojo vandens tiekėju ir nuotekų tvarkytoju už suvartotą geriamąjį vandenį ir sutvarkytas nuotekas atsiskaito pagal butuose įrengtų geriamojo vandens apskaitos prietaisų rodmenis, į kainą įskaičiuojami faktiniai, tačiau ne didesni kaip 10 proc., leistini geriamojo vandens nuostoliai daugiabučių namų tinkluose. Faktiniai Bendrovės geriamojo vandens nuostoliai daugiabučių namų tinkluose – 9,5 proc. Įvertinus leistinus faktinius 9,5 proc. nuostolius daugiabučiuose namuose, vartotojams, perkantiems paslaugas daugiabučių namų butuose, kaina suskaičiuota 0,21 Eur/m³ didesnė nei vartotojams, perkantiems paslaugas individualių gyvenamųjų namų ar kitų patalpų, skirtų asmeninėms, šeimos ar namų ūkio reikmėms, įvaduose.

Bendrovė Reguliuojamoje veikloje 2016 m. patyrė iš viso 9,32 tūkst. Eur sąnaudų už gyventojų įmokų administravimo paslaugas. Gyventojų įmokų administravimo būtiniosios sąnaudos

priskiriamos vartotojams, gyvenantiems daugiabučiuose namuose (atsiskaitantys už paslaugas pagal apskaitą butuose) ir vartotojams, gyvenantiems individualiuose namuose. Vartotojams, gyvenantiems daugiabučiuose namuose ir atsiskaitantiems už geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugas (taip pat ir karšto vandens gamybai) pagal namo įvadinę apskaitą, įmokų administravimo mokesčių sąnaudos nepriskiriamos. Bazinių kainų skaičiavimuose Reguluojamai veiklai įvertinta 9,32 tūkst. Eur šių sąnaudų, todėl vartotojams daugiabučiuose namuose, atsiskaitantiems pagal namo įvadinę apskaitą ir abonentams, perkantiems geriamąjį vandenį, skirtą patalpoms šildyti ir tiekiamą vartotojams ir abonentams bei geriamąjį vandenį, skirtą karštam vandeniui ruošti ir tiekiamą vartotojams, bazinės kainos 0,02 Eur/m³ mažesnės negu vartotojams, gyvenantiems individualiuose namuose ir vartotojams, atsiskaitantiems bute.

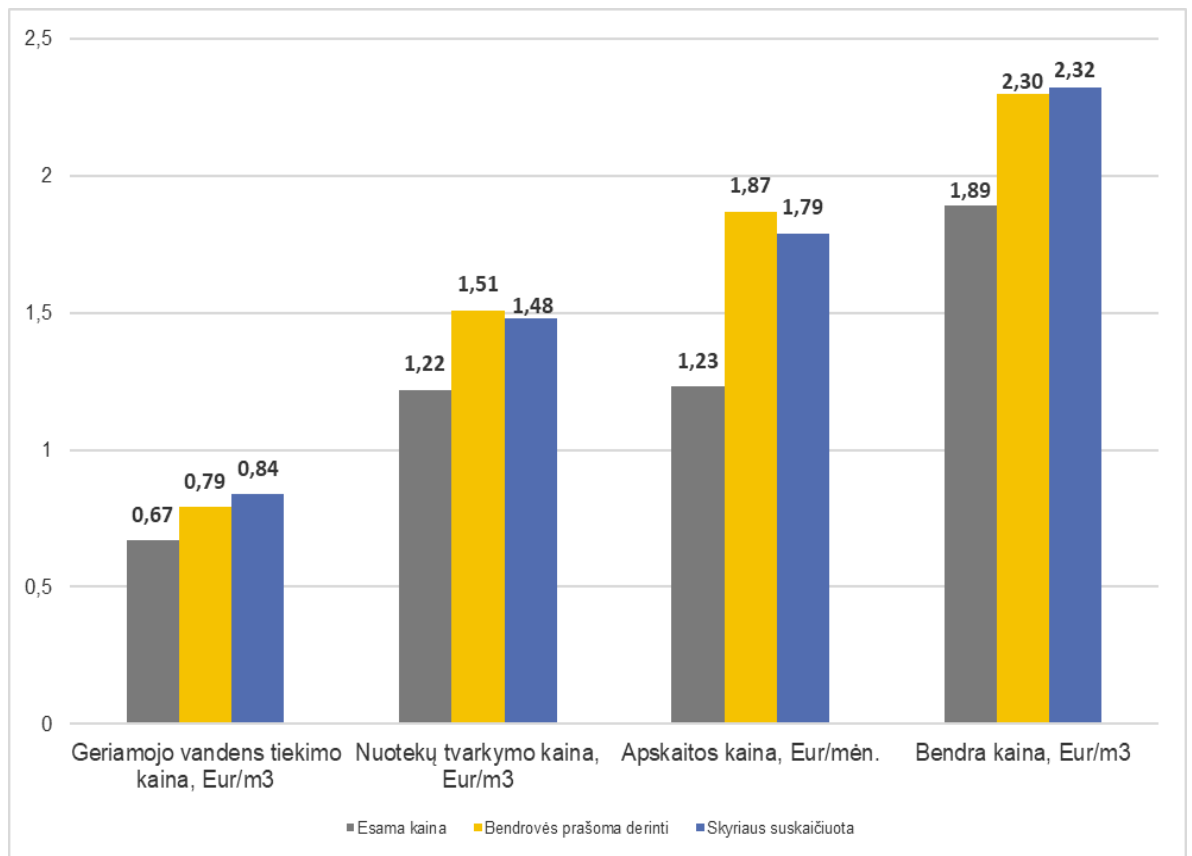
Pažymėtina, kad geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo bazinė kaina abonentams, perkantiems geriamąjį vandenį, skirtą patalpoms šildyti ir tiekiamą vartotojams ir abonentams bei geriamąjį vandenį, skirtą karštam vandeniui ruošti ir tiekiamą vartotojams yra 0,09 Eur/m³ mažesnė už suskaičiuotą bazinę kainą kitiems abonentams dėl skirtingų mokesčio už valstybinius gamtos išteklius tarifų.

Vadovaujantis Metodikos 52.1 papunkčiu, Apskaitos veiklos vidutinė bazinė kaina abonentams diferencijuojama pagal Bendrovės nustatytus ir savivaldybės patvirtintus diferencijavimo principus.

Vadovaujantis Metodikos 52.1 papunkčiu, tais atvejais, kai dėl techninių ar kitų priežasčių nėra galimybės įrengti atsiskaitomųjų apskaitos prietaisų, skaičiuojant Apskaitos veiklos kainą, apskaitos prietaisų nusidėvėjimo ir priežiūros (remonto, metrologinės patikros) bei apskaitos prietaisų priežiūros darbuotojų darbo užmokesčio sąnaudos į kainą netraukiamos. Bendrovės pateiktais duomenimis, 62 daugiabučiuose ir 29 individualiuose namuose nėra galimybės įrengti įvadinių apskaitos prietaisų. Apskaitos veiklos bazinė kaina vartotojams, perkantiems geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugas bute, kai dėl techninių ar kitų priežasčių nėra galimybės įrengti atsiskaitomojo apskaitos prietaiso, suskaičiuota 1,16 Eur mažesnė negu kai atsiskaitomasis apskaitos prietaisas yra įrengtas. Skyriaus suskaičiuota Apskaitos veiklos bazinė kaina vartotojams, perkantiems geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugas individualių gyvenamųjų namų ar kitų patalpų, skirtų asmeninėms, šeimos ar namų reikmėms, įvaduose, 0,79 Eur mažesnė negu kai atsiskaitomasis apskaitos prietaisas yra įrengtas (nevertinamos sąnaudos sudaro 103,51 tūkst. Eur).

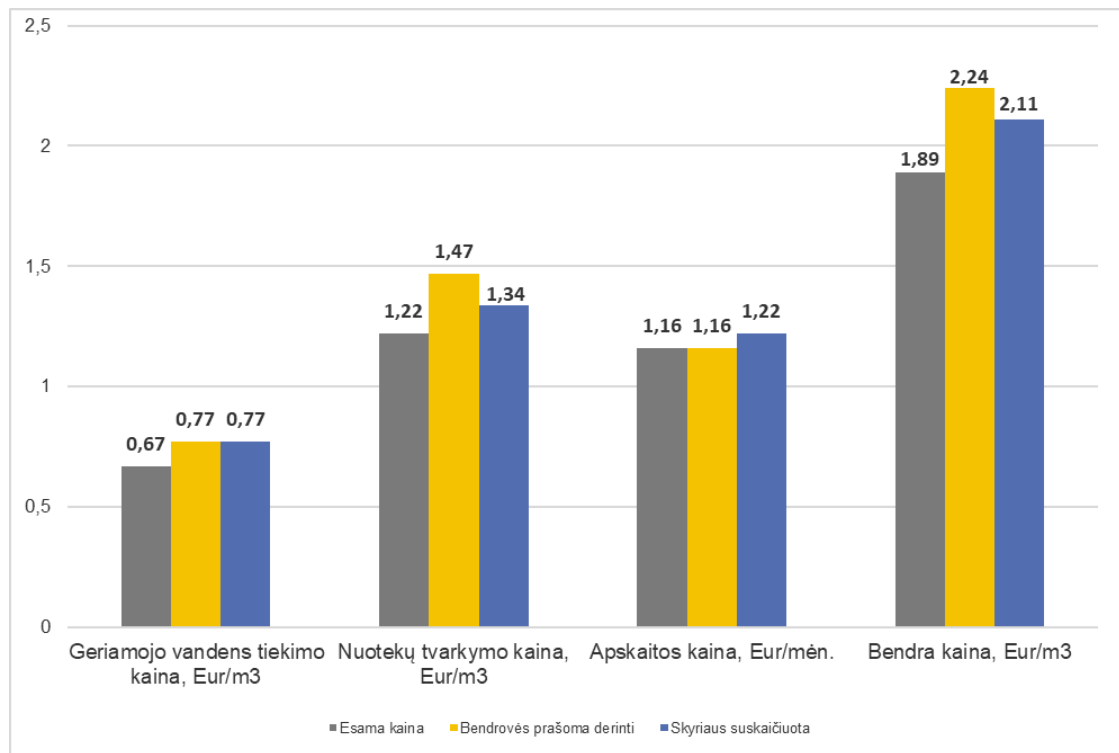
Skyrius suskaičiavo Bendrovės geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazinės kainas. 7 paveiksle pateikiamos galiojančios, Bendrovės suskaičiuotos (**5 priedas**) ir Skyriaus suskaičiuotos geriamojo vandens tiekimo, nuotekų tvarkymo ir Apskaitos veiklos bazinės kainos (be PVM) vartotojams, perkantiems paslaugas bute (**6 priedas**): bendra geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo kaina suskaičiuota 22,8 proc. didesnė nei dabar galiojanti ir 0,9 proc. didesnė nei prašoma derinti. Apskaitos veiklos kaina suskaičiuota 45,5 proc. didesnė nei dabar galiojanti ir 4,3 proc. mažesnė nei prašoma derinti (Bendrovė patikslino apskaitos prietaisų įsigijimo kainą⁸).

⁸ Bendrovės 2017 m. gruodžio 18 d. raštas Nr. SD-323 „Dėl geriamojo vandens skaitiklių“.



7 pav. Bendrovės geriamojo vandens tiekimo, nuotekų tvarkymo ir Apskaitos veiklos bazinės kainos vartotojams, perkantiems paslaugas bute

8 paveiksle pateikiamos esamos, Bendrovės suskaičiuotos (5 priedas) ir Skyriaus suskaičiuotos geriamojo vandens tiekimo, nuotekų tvarkymo ir Apskaitos veiklos bazinės kainos (be PVM) vartotojams, perkantiems geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugas individualių gyvenamųjų namų ar kitų patalpų, skirtų asmeninėms, šeimos ar namų reikmėms, įvaduose (6 priedas): bendra geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo kaina suskaičiuota 11,6 proc. didesnė nei dabar galiojanti ir 6,2 proc. mažesnė nei prašoma derinti. Apskaitos veiklos kaina suskaičiuota 5,2 proc. didesnė ir tiek pat didesnė nei prašoma Bendrovės derinti.



8 pav. Bendrovės geriamojo vandens tiekimo, nuotekų tvarkymo ir Apskaitos veiklos bazinės kainos vartotojams, perkantiems paslaugas individualių gyvenamųjų namų ar kitų patalpų, skirtų asmeninėms, šeimos ar namų reikmėms, įvaduose

Skyriaus suskaičiuota nuotekų transportavimo asenizacijos transporto priemonėmis paslaugos kaina – **5,56 Eur/m³ (6 priedas)**. Šios paslaugos kaina suskaičiuota 8,7 proc. mažesnė nei dabar esama ir 60,2 proc. mažesnė nei prašė derinti Bendrovė (dėl Bendrovės patikslinto nuotekų transportavimo asenizacijos transporto priemonės paslaugos darbo laiko, buvo patikslintos ir šios paslaugos planuojamos sąnaudos)⁹.

Pagrindinės suskaičiuotų geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazinių kainų pasikeitimo priežastys, lyginant su dabar galiojančiomis kainomis:

- įvertinta 45,21 tūkst. Eur daugiau ilgalaikio turto nusidėvėjimo sąnaudų (dėl 2016 m. padidėjusios ilgalaikio turto įsigijimo vertės (645,74 tūkst. Eur)), 194,05 tūkst. Eur daugiau darbo užmokesčio ir socialinio draudimo sąnaudų (dėl didesnio darbuotojų skaičiaus ir minimalaus darbo užmokesčio didinimo) negu buvo įvertinta ankstesnio kainų derinimo metu 2010–2014 m. laikotarpiui;

- įvertinti 9,1 proc. mažesni realizuotino geriamojo vandens kiekiai ir 1,1 proc. mažesni tvarkomų nuotekų kiekiai negu buvo planuota ankstesnio kainų derinimo metu 2010–2014 m. laikotarpiui;

- atsiskaitomųjų apskaitos prietaisų priežiūros ir vartotojų aptarnavimo paslaugos kainos didėjimas dėl Metodikos nuostatų pasikeitimo – netiesioginių ir administracinių sąnaudų bei investicijų grąžos priskyrimo atsiskaitomųjų apskaitos prietaisų priežiūros ir vartotojų aptarnavimo paslaugos kainai. Apskaitos veiklai priskirta 1,14 tūkst. Eur netiesioginių sąnaudų, 19,74 tūkst. Eur administracinių sąnaudų, 3,25 tūkst. Eur investicijų grąžos (ankstesnio derinimo metu šiai paslaugai nei bendrųjų (administracinių), nei netiesioginių sąnaudų dalys, nei investicijų grąža nebuvo priskiriama).

⁹ Bendrovės 2017 m. spalio 31 d. raštas Nr. SD-263 „Dėl papildomos medžiagos geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazinių kainų skaičiavimui pateikimo“ ir 2018 m. sausio 12 d. raštas Nr. SD-015 „Dėl papildomos medžiagos geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazinių kainų skaičiavimui pateikimo“.

Skyrius siūlo Komisijai suderinti UAB „Jurbarko vandenys“ geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų, nuotekų transportavimo asenizacijos transporto priemonėmis paslaugos bei atsiskaitomųjų apskaitos prietaisų priežiūros ir vartotojų aptarnavimo paslaugos bazines kainas (be pridėtinės vertės mokesčio):

1. geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazinę kainą vartotojams, perkantiems geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugas bute – 2,32 Eur/m³, iš šio skaičiaus:

- 1.1. geriamojo vandens tiekimo – 0,84 Eur/m³;
- 1.2. nuotekų tvarkymo – 1,48 Eur/m³, iš šio skaičiaus:
 - 1.2.1. nuotekų surinkimo – 0,32 Eur/m³;
 - 1.2.2. nuotekų valymo – 1,05 Eur/m³;
 - 1.2.3. nuotekų dumblo tvarkymo – 0,11 Eur/m³;

2. geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazinę kainą vartotojams, perkantiems geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugas individualių gyvenamųjų namų ar kitų patalpų, skirtų asmeninėms, šeimos ar namų reikmėms, įvaduose – 2,11 Eur/m³, iš šio skaičiaus:

- 2.1. geriamojo vandens tiekimo – 0,77 Eur/m³;
- 2.2. nuotekų tvarkymo – 1,34 Eur/m³, iš šio skaičiaus:
 - 2.2.1. nuotekų surinkimo – 0,29 Eur/m³;
 - 2.2.2. nuotekų valymo – 0,95 Eur/m³;
 - 2.2.3. nuotekų dumblo tvarkymo – 0,10 Eur/m³;

3. geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazinę kainą abonentams, perkantiems geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugas buities ir komerciniams poreikiams bei perkantiems geriamąjį vandenį, skirtą karštam vandeniui ruošti ir tiekiamą abonentams – 2,18 Eur/m³, iš šio skaičiaus:

- 3.1. geriamojo vandens tiekimo – 0,85 Eur/m³;
- 3.2. nuotekų tvarkymo – 1,33 Eur/m³, iš šio skaičiaus:
 - 3.2.1. nuotekų surinkimo – 0,29 Eur/m³;
 - 3.2.2. nuotekų valymo – 0,94 Eur/m³;
 - 3.2.3. nuotekų dumblo tvarkymo – 0,10 Eur/m³;

4. geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazinę kainą abonentams, perkantiems geriamąjį vandenį, skirtą patalpoms šildyti ir tiekiamą vartotojams ir abonentams bei geriamąjį vandenį, skirtą karštam vandeniui ruošti ir tiekiamą vartotojams, ir vartotojų kategorijai, perkančiai paslaugas daugiabučių gyvenamųjų namų įvade – 2,09 Eur/m³, iš šio skaičiaus:

- 4.1. geriamojo vandens tiekimo – 0,76 Eur/m³;
- 4.2. nuotekų tvarkymo – 1,33 Eur/m³, iš šio skaičiaus:
 - 4.2.1. nuotekų surinkimo – 0,29 Eur/m³;
 - 4.2.2. nuotekų valymo – 0,94 Eur/m³;
 - 4.2.3. nuotekų dumblo tvarkymo – 0,10 Eur/m³;

5. atsiskaitomųjų apskaitos prietaisų priežiūros ir vartotojų aptarnavimo paslaugos bazinę kainą vartotojams, perkantiems geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugas bute:

- 5.1. kai įrengtas atsiskaitomasis apskaitos prietaisas – 1,79 Eur butui per mėn.;
- 5.2. kai dėl techninių ar kitų priežasčių nėra galimybės įrengti atsiskaitomojo apskaitos prietaiso – 0,63 Eur butui per mėn.;

6. atsiskaitomųjų apskaitos prietaisų priežiūros ir vartotojų aptarnavimo paslaugos bazinę kainą vartotojams, perkantiems geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugas daugiabučio gyvenamojo namo įvade – 6,98 Eur namui per mėn.;

7. atsiskaitomųjų apskaitos prietaisų priežiūros ir vartotojų aptarnavimo paslaugos bazinę kainą vartotojams, perkantiems geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugas individualių gyvenamųjų namų ar kitų patalpų, skirtų asmeninėms, šeimos ar namų reikmėms, įvaduose:

- 7.1. kai įrengtas atsiskaitomasis apskaitos prietaisas – 1,22 Eur apskaitos prietaisui per mėn.;

7.2. kai dėl techninių ar kitų priežasčių nėra galimybės įrengti atsiskaitomojo apskaitos prietaiso – 0,43 Eur namui per mėn.;

8. vidutinę atsiskaitomųjų apskaitos prietaisų priežiūros ir vartotojų aptarnavimo paslaugos bazinę kainą abonentams, perkantiems geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugas – 2,56 Eur apskaitos prietaisui per mėn.;

9. nuotekų transportavimo asenizacijos transporto priemonėmis paslaugos bazinę kainą – 5,56 Eur/m³;

10. nuotekų valymo kainą abonentams už kiekvieną 100 mg/l virš bazinės taršos BDS₇ koncentracijos padidėjimą – 0,045 Eur/m³;

11. nuotekų valymo kainą abonentams už kiekvieną 100 mg/l virš bazinės taršos skendinčių medžiagų koncentracijos padidėjimą – 0,032 Eur/m³;

12. nuotekų valymo kainą abonentams už kiekvieną 10 mg/l virš bazinės taršos azoto koncentracijos padidėjimą – 0,027 Eur/m³;

13. nuotekų valymo kainą abonentams už kiekvieną 1 mg/l virš bazinės taršos fosforo koncentracijos padidėjimą – 0,028 Eur/m³.

Vadovaujantis Įstatymo 34 straipsnio 11 dalies ir Metodikos 62.6 papunkčio nuostatomis pirmaisiais bazinių kainų galiojimo metais taikomos geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų kainos lygios geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazinėms kainoms.

Skyrius, vadovaudamasis Įstatymo 34 straipsnio 14 dalies nuostatomis, įvertino, kad Jurbarko rajono savivaldybės tarybai nustačius naujas geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų kainas (su PVM), UAB „Jurbarko vandenys“ aptarnaujamoje licencijuojamoje teritorijoje vartotojų, perkančių geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugas bute, mokama suma už paslaugas sudarys 1,97 proc. vidutinių šeimos pajamų, o perkančių geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugas individualių gyvenamųjų namų ar kitų patalpų, skirtų asmeninėms, šeimos ar namų reikmėms, įvaduose bei įvertinus nuotekų transportavimo paslaugos kainą, sudarys 1,22 proc. vidutinių šeimos pajamų, t. y. neviršys 4,0 proc. vidutinių šeimos pajamų.

PRIDEDAMA:

1. UAB „Jurbarko vandenys“ kainų nustatymo lentelė ataskaitiniu laikotarpiu (2016 m.), 1 lapas.

2. UAB „Jurbarko vandenys“ kainų nustatymo lentelė Paslaugų palaikymui (Bendrovės skaičiavimai), 1 lapas.

3. UAB „Jurbarko vandenys“ kainų nustatymo lentelė Paslaugų palaikymui (Skyriaus skaičiavimai), 1 lapas.

4. UAB „Jurbarko vandenys“ veiklos ir plėtros planas, 2 lapai.

5. UAB „Jurbarko vandenys“ kainų nustatymo lentelė baziniams metams (Bendrovės skaičiavimai), 1 lapas.

6. UAB „Jurbarko vandenys“ kainų nustatymo lentelė baziniams metams (pirmaisiais bazinių kainų galiojimo metais taikomos kainos) (Skyriaus skaičiavimai), 1 lapas.

7. UAB „Jurbarko vandenys“ pirminio ir perteklinio dumblo kiekių skaičiavimas, 1 lapas.

8. UAB „Jurbarko vandenys“ nuotekų valymo sąnaudų skaičiavimas dėl BDS₇ padidėjimo, 1 lapas.

9. UAB „Jurbarko vandenys“ nuotekų valymo sąnaudų skaičiavimas dėl skendinčių medžiagų padidėjimo, 1 lapas.

10. UAB „Jurbarko vandenys“ nuotekų valymo sąnaudų skaičiavimas dėl azoto padidėjimo, 1 lapas.

11. UAB „Jurbarko vandenys“ nuotekų valymo sąnaudų skaičiavimas dėl fosforo padidėjimo, 1 lapas.

12. Nutarimo „Dėl uždarnosios akcinės bendrovės „Jurbarko vandenys“ geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazinių kainų derinimo“ projektas, 2 lapai.

Šilumos ir vandens departamento
Vandens skyriaus vyr. specialistė

Lina Jakimčikienė

Į posėdį kviečiami:

1. UAB „Jurbarko vandenys“ atstovai, el. p.: sekretore@jurbarkovandenys.lt;
2. Jurbarko rajono savivaldybės atstovai, el. p.: info@jurbarkas.lt;
3. Lietuvos vandens tiekėjų asociacijos atstovai, el. p.: vanduo@lvta.lt;