

## GIRDŽIŲ BENDRUOMENĖS CENTRAS

Jurbarko rajono savivaldybės  
Tarybai

P R A Š Y M A S  
2017 – 10 – 09  
Girdžiai

Prašau pratęsti panaudos sutartį negyvenamųjų 17,35 kv. m. ploto patalpų, esančių Jurbarko rajone Girdžių kaime Mituvos g. 28 ( kadastro duomenų byloje Nr. 94/6244, registro Nr. 95/5518, pastate, plane pažymėtame 1E2p, unikalus Nr. 9498-5001-9014, patalpa pirmame aukšte, pažymėta indeksu 68-17,35 kv. m.). Patalpa tai buvusi minėto pastato laiptinė, 2008 m. atremontuota kapitališkai Girdžių bendruomenės pastangomis iš projekto lėšų gautų iš valstybės. Prašome panaudos sutartį pratęsti dar dešimčiai metų bendruomenės veiklai vykdyti ir vieną kartą savaitėje leisti naudotis patalpomis Jurbarko kredito unijai vykdyti finansinę veiklą, kad patenkinti bendruomenės narių poreikius atlikti finansines operacijas neišvykstant iš kaimo.

Bendruomenės tarybos pirmininke



Nijolė Petraitienė



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS  
V. Kudirkos g. 18, LT-03105 Vilnius-9, tel. (5) 2688 257, faks. (5) 2688 311

**NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS**

2007-06-11 13:48:51

**1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:**

Registro Nr.: 95/5518  
Registro tipas: Statiniai  
Sudarymo data: 1995-06-23  
Versija: 43 (2007-06-11)  
Adresas: Jurbarko r. sav. Girdžių k. Mituvos g. 28  
Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Tauragės filialas

**2. Nekilnojamieji daiktai:**

2.1. Pastatas - Prekybos centras  
Unikalus Nr.: 9498-5001-9014  
Pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis: Prekybos  
Pažymėjimas plane: 1E2p  
Statybos pabaigos metai: 1985  
Baigtumo procentas: 100 %  
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 15 %  
Dujos: Nėra  
Sienos: Plytos  
Šildymas: Vietinis centrinis šildymas  
Vandentiekis: Vietinis vandentiekis  
Nuotekų šalinimas: Vietinė kanalizacija  
Aukštų skaičius: 2  
Bendras plotas: 1221.44 kv.m.  
Pagrindinis plotas: 1221.44 kv.m.  
Užstatytas plotas: 1511 kv.m.  
Tūris: 6990 kub.m.  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 3006000 Lt  
Atkuriamoji vertė: 2555000 Lt  
Vidutinė rinkos vertė: 307000 Lt  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2005-03-04  
Kadastro duomenų nustatymo data: 1998-04-08

**3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra****4. Nuosavybė:**

4.1. Nuosavybės teisė  
Savininkas: GUODA PETKINYTĖ, a.k. 47911181134  
Daiktas: 200/1000 pastato Nr. 9498-5001-9014, aprašyto p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: Pirkimo - pardavimo sutartis, 2003-04-18, Nr. RP-1198  
Pirkimo - pardavimo sutartis, 2003-04-18, Nr. RP-1209  
Priėmimo - perdavimo aktas, 2003-04-22  
Pirkimo - pardavimo sutartis, 2004-10-13, Nr. RP4321  
[rašas galioja: Nuo 2004-11-04

4.2. Nuosavybės teisė  
Savininkas: VEDA BALTRUŠAITIENĖ, a.k. 45406190929  
Daiktas: 40/100 pastato Nr. 9498-5001-9014, aprašyto p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: Priėmimo - perdavimo aktas, 2002-10-28  
Pirkimo - pardavimo sutartis, 2002-10-28, Nr. 1-3035  
[rašas galioja: Nuo 2002-12-23

4.3. Nuosavybės teisė  
Savininkas: AB "VILKYŠKIŲ PIENINĖ", a.k. 277160980  
Daiktas: 3/50 pastato Nr. 9498-5001-9014, aprašyto p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: Pirkimo - pardavimo sutartis, 2001-05-24, Nr. 1-1886  
[rašas galioja: Nuo 2001-05-31

4.4. Nuosavybės teisė  
Savininkas: ALGIMANTAS LIORINCAS, a.k. 35501012089  
Daiktas: 105/1000 pastato Nr. 9498-5001-9014, aprašyto p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: Nuosavybės teisės liudijimas, 1992-08-20, Nr. 223



Pirkimo - pardavimo sutartis , 1997-02-12, Nr. 1-710  
Pirkimo - pardavimo sutartis , 1998-05-28, Nr. 1-2544

[rašas galioja: Nuo 1998-06-29

4.5.

**Nuosavybės teisė**

Savininkas: **GEDIMINAS NORVILAS** , a.k. 35702280645

Daiktas: 595/10000 pastato Nr. 9498-5001-9014, aprašyto p. 2.1.

[registravimo pagrindas: **Dovanojimo sutartis** , 1997-02-12, Nr. 1-708

Pirkimo - pardavimo sutartis , 1998-05-28, Nr. 1-2544

[rašas galioja: Nuo 1998-06-29

4.6.

**Nuosavybės teisė**

Savininkas: **VIDA NORVILIENĖ** , a.k. 45809220784

Daiktas: 455/10000 pastato Nr. 9498-5001-9014, aprašyto p. 2.1.

[registravimo pagrindas: **Nuosavybės teisės liudijimas** , 1992-08-20, Nr. 223

Pirkimo - pardavimo sutartis , 1997-02-12, Nr. 1-710

[rašas galioja: Nuo 1997-02-14

4.7.

**Savivaldybės nuosavybė valdoma patikėjimo teise**

Valdytojas: **GIRDŽIŲ SENIŪNIJA** , a.k. 3651799

Daiktas: 13/100 pastato Nr. 9498-5001-9014, aprašyto p. 2.1.

[registravimo pagrindas: **Miesto (rajono) valdybos potvarkis** , 1995-06-23, Nr. 51

[rašas galioja: Nuo 1995-06-23

---

**5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:** [rašų nėra

---

**6. Kitos daiktinės teisės :** [rašų nėra

---

**7. Juridiniai faktai:**

7.1.

**Sudaryta panaudos sutartis**

Panaudos gavėjas: **GIRDŽIŲ BENDRUOMENĖS CENTRAS** , a.k. 300569759

Daiktas: 13/100 pastato Nr. 9498-5001-9014, aprašyto p. 2.1. , 4.7.

[registravimo pagrindas: **Savivaldybės tarybos sprendimas** , 2007-05-24, Nr. T2-170

Panaudos sutartis , 2007-06-06, Nr. 10-8

Priėmimo - perdavimo aktas , 2007-06-06, Nr. 07-3

Plotas: 17.35 kv.m.

[rašas galioja: Nuo 2007-06-11

Terminas: Nuo 2007-06-06 iki 2017-06-01

7.2.

**Hipoteka**

Hipotekos registratorius: **TAURAGĖS RAJONO APYLINKĖS TEISMO HIPOTEKOS**

**SKYRIUS** , a.k. 8870784

Daiktas: 3/50 pastato Nr. 9498-5001-9014, aprašyto p. 2.1. , 4.3.

[registravimo pagrindas: **Hipotekos registro pranešimas apie hipotekos**

**[registravimą** , 2005-04-13, Nr. 08120050000302

Aprašymas: 2006-09-25 gautas Hipotekos registro pranešimas Nr.

08220060001052 apie Hipotekos pakeitimą.

[rašas galioja: Nuo 2005-04-13

7.3.

**Nustatyta naudojimosi nekilnojamuoju daiktu tvarka**

Daiktas: pastatas Nr. 9498-5001-9014, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: **Pirkimo - pardavimo sutartis** , 2001-05-24, Nr. 1-1886

**Pirkimo - pardavimo sutartis** , 2004-10-13, Nr. RP4321

[rašas galioja: Nuo 2005-01-21

7.4.

**Sudaryta panaudos sutartis**

Panaudos gavėjas: **KĘSTUČIO MOCKAIČIO INDIVIDUALI ĮMONĖ** , a.k. 272384960

Daiktas: pastatas Nr. 9498-5001-9014, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: **Panaudos sutartis** , 2004-11-01

**Priėmimo - perdavimo aktas** , 2004-11-11

Plotas: 238.55 kv.m.

[rašas galioja: Nuo 2005-01-21

Terminas: Nuo 2004-11-01 iki 2030-12-31

7.5.

**Asmeninė nuosavybė**

Daiktas: 200/1000 pastato Nr. 9498-5001-9014, aprašyto p. 2.1. , 4.1.

[registravimo pagrindas: **Pirkimo - pardavimo sutartis** , 2003-04-18, Nr. RP-1198

**Pirkimo - pardavimo sutartis** , 2003-04-18, Nr. RP-1209

**Pirkimo - pardavimo sutartis** , 2004-10-13, Nr. RP4321

[rašas galioja: Nuo 2004-11-04

7.6.

**Hipoteka**

Daiktas: 3/50 pastato Nr. 9498-5001-9014, aprašyto p. 2.1. , 4.3.

[registravimo pagrindas: Pranešimas apie hipotekos [registravimą , 2003-07-29,  
Nr. 08120030000635

[rašas galioja: Nuo 2003-07-30

---

8. Žymos: įrašų nėra

---

9. Specialios naudojimo sąlygos: įrašų nėra

---

10. Kadastro žymos:

10.1.

**Padidėjo dėl paprastojo remonto**

Daiktas: pastatas Nr. 9498-5001-9014, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: Asmens prašymas , 2005-03-10

Plotas: 4.05 kv.m.

Aprašymas: Plotas keitėsi UAB "Vilkyškių pieninė" dalyje.

[rašas galioja: Nuo 2005-03-18

---

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

---

12. Kita informacija:

Archyvinės bylos Nr.: 94/6244

Kadastrinis Nr.: 9410/0005:353

---

13. Informacija apie išduotas galiojančias Pažymas sandoriui: įrašų nėra

---

2007-06-11 13:48:51

Dokumentą  
atspausdino: Registratorius



Rimantas  
Šimaitis