



ISITEISĖJES

## JURBARKO RAJONO APYLINKĖS TEISMAS

### SPRENDIMAS LIETUVOS RESPUBLIKOS VARDU

2017 m. rugpjūčio 3 d.  
Jurbarkas

Jurbarko rajono apylinkės teismo teisėjas Arūnas Bacevičius, rašytinio proceso tvarka išnagrinėjo Jurbarko rajono savivaldybės administracijos pareiškimą dėl statinių pripažinimo bešeimininkiais ir jų perdavimo savivaldybės nuosavybėn.

Teismas

n u s t a t ė :

pareiškėja prašo pripažinti bešeimininkiais koplyčią (buvęs naudotojas nežinomas), esančią Jurbarko rajone, Veliuonos seniūnijoje ir miestelyje, Dariaus ir Girėno g. 29, gyvenamąjį namą su ūkiniais pastatais (buvęs naudotojas Raudonės kolūkis), esantį Jurbarko rajone, Raudonės seniūnijoje, Pupkaimio kaime, Pupkaimio gatvėje, priešgaisrinius rezervuarus (2 vnt.) (buvęs naudotojas nežinomas), esančius Jurbarko rajone, Jurbarkų seniūnijoje, Žindaičių kaime, Vilties gatvėje, gyvenamąjį namą (buvęs naudotojas Antanas Pratapas), esantį Jurbarko rajone, Eržvilko seniūnijoje ir miestelyje, Ryto aikštėje 9, ir perduoti šį turtą Jurbarko rajono savivaldybės nuosavybėn.

Pareiškimas tenkinamas.

Remiantis pateiktais duomenimis nustatyta: 2013 m. gegužės 10 d. raštu Jurbarko rajono savivaldybės administracijos Raudonės seniūnija paprašė bešeimininkiu turtu pripažinti gyvenamąjį namą su ūkiniais pastatais, esančius Jurbarko rajone, Raudonės seniūnijoje, Pupkaimio kaime, Pupkaimio gatvėje, kurie anksčiau priklausė Raudonės kolūkiui (priedas Nr. 11), 2015 m. balandžio 8 d. raštu Jurbarko rajono savivaldybės administracijos Jurbarkų seniūnija paprašė įtraukti priešgaisrinius rezervuarus, esančius Jurbarko rajone, Jurbarkų seniūnijoje, Žindaičių kaime, Vilties gatvėje, į bešeimininkų objektų sąrašą (priedas Nr. 10), 2015 m. birželio 30 d. raštu Jurbarko rajono savivaldybės administracijos Eržvilko seniūnija informavo Jurbarko rajono savivaldybės administraciją, kad Jurbarko rajone, Eržvilko seniūnijoje, Eržvilko miestelyje, Ryto aikštėje 9 yra apleistas pastatas, kurio savininkai nėra žinomi, anksčiau pastatas priklausė Antanui Pratapui, kuris yra miręs (priedas Nr. 12), 2015 m. liepos 3 d. koplyčia, esanti Jurbarko rajone, Veliuonos seniūnijoje ir miestelyje, Dariaus ir Girėno g. 29, gyvenamasis namas su ūkiniais pastatais, esantis Jurbarko rajone, Raudonės seniūnijoje, Pupkaimio kaime, Pupkaimio gatvėje, priešgaisriniai rezervuarai (2 vnt.), esantys Jurbarko rajone, Jurbarkų seniūnijoje, Žindaičių kaime, Vilties gatvėje, gyvenamasis namas, esantis Jurbarko rajone, Eržvilko seniūnijoje ir miestelyje, Ryto aikštėje 9, įtraukti į Statinių, kurie neturi savininkų (ar kurių savininkai nežinomi) sąrašą (priedas Nr. 2), 2015 m. liepos 17 d. rašte Valstybės įmonė Registrų centras nurodė, kad Nekilnojamojo turto registre nėra duomenų

apie šiuos nekilnojamuosius daiktus (priedas Nr. 4), 2015 m. lapkričio 6 d. rašte Valstybės įmonė Turto bankas nurodė, kad neturėtų vertinti šių statinių būklės, nes būtent savivaldybė ketina kreiptis į teismą dėl minėtų statinių (priedas Nr. 6), iš archyvo dokumentų matyti, kad Antanas Pratas mirė 1985 m. (priedas Nr. 7), skelbimas apie statinių, kurie neturi šeiminių ar jie nėra žinomi, pripažinimą bešeimininkiais buvo paskelbtas dienraštyje „Vakaro žinios“ ir Jurbarko rajono savivaldybės administracijos tinklalapyje internete (priedas Nr. 13), 2016 m. liepos 20 d. koplyčia, esanti Jurbarko rajone, Veliuonos seniūnijoje ir miestelyje, Dariaus ir Girėno g. 29, gyvenamasis namas su ūkiniais pastatais, esantis Jurbarko rajone, Raudonės seniūnijoje, Pupkaimio kaime, Pupkaimio gatvėje, priešgaisriniai rezervuarai (2 vnt.), esantys Jurbarko rajone, Jurbarkų seniūnijoje, Žindaičių kaime, Vilties gatvėje, gyvenamasis namas, esantis Jurbarko rajone, Eržvilko seniūnijoje ir miestelyje, Ryto aikštėje 9, įtraukti į Statinių, kurie neturi savininkų (ar kurių savininkai nežinomi) apskaitą (priedas Nr. 1), 2016 m. liepos 25 d. rašte Jurbarko rajono savivaldybės administracijos Raudonės seniūnija nurodė, kad skelbimas apie statinių, kurie neturi šeiminių ar jie nėra žinomi, pripažinimą bešeimininkiais patalpintas seniūnijos skelbimų lentoje nuo 2015 m. liepos 15 d., 2015 m. rugpjūčio 20 d. rašte Jurbarko rajono savivaldybės administracijos Veliuonos seniūnija nurodė, kad skelbimas apie statinių, kurie neturi šeiminių ar jie nėra žinomi, pripažinimą bešeimininkiais patalpintas seniūnijos skelbimų lentoje nuo 2015 m. rugpjūčio 19 d., Jurbarko rajono savivaldybės administracijos Jurbarkų seniūnija nurodė skelbimą paviešinus 2015 m. rugpjūčio 19 d., 2015 m. rugpjūčio 20 d. rašte Jurbarko rajono savivaldybės administracijos Eržvilko seniūnija informavo, kad skelbimas paviešintas 2015 m. rugpjūčio 20 d., tą įrodo ir pateiktos skelbimų lentų fotonuotraukos (priedas Nr. 13), 2016 m. rugpjūčio 25 d. rašte Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos skyrius nurodė, kad minėti statiniai stovi laisvoje valstybinėje žemėje, kurioje nesuformuoti žemės sklypai (priedas Nr. 9), taip pat teismui pateiktos bešeimininkiais prašomų pripažinti statinių fotonuotraukos (priedas Nr. 14).

Bešeimininkiu daiktu laikomas daiktas, kuris neturi savininko arba kurio savininkas nežinomas. Bešeimininkis daiktas nuosavybėn gali būti perduotas tik valstybei arba savivaldybėms teismo sprendimu, priimtu pagal finansų, kontrolės arba savivaldybės institucijos pareiškimą. Pareiškimas paduodamas suėjus vieneriems metams nuo tos dienos, kurią daiktas įtrauktas į apskaitą, jeigu įstatymų nenumatyta kitaip (Lietuvos Respublikos civilinio kodekso (toliau – CK) 5.57 straipsnio 1 dalis, 4.58 straipsnio 1 dalis).

Iš pateiktų duomenų matyti, kad prašomi pripažinti nekilnojamieji daiktai neturi savininkų, apie šiuos daiktus nėra duomenų Nekilnojamojo turto registre. Minėti daiktai buvo įtraukti į apskaitą 2016 m. liepos 20 d., taigi, nuo įtraukimo į apskaitą dienos yra praėję vieneri metai.

Pareiškimas atitinka reikalavimus, nustatytus Bešeimininkio, konfiskuoto, valstybės paveldėto, valstybei perduoto turto, daiktinių įrodymų, lobių ir radinių perdavimo, apskaitymo, saugojimo, realizavimo, grąžinimo ir pripažinimo atliekomis taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2004 m. gegužės 26 d. nutarimu Nr. 634, 3.2. papunktyje, 35 punkte bei Lietuvos Respublikos civilinio proceso kodekso (toliau – CPK) 535 straipsnyje, 536 straipsnyje.

Esant visoms teisės aktuose numatytoms sąlygoms, pareiškime nurodyti nekilnojamieji daiktai pripažintini bešeimininkiais ir perduotini Jurbarko rajono savivaldybės nuosavybėn.

Vadovaudamasis CPK 259, 260, 270, 537 straipsniais, teismas

#### n u s p r e n d ž i a :

pareiškimą tenkinti.

Pripažinti bešeimininkiais koplyčią, esančią Jurbarko rajone, Veliuonos seniūnijoje ir miestelyje, Dariaus ir Girėno g. 29, gyvenamąjį namą su ūkiniais pastatais, esantį Jurbarko rajone, Raudonės seniūnijoje, Pupkaimio kaime, Pupkaimio gatvėje, priešgaisrinius rezervuarus (2 vnt.), esančius Jurbarko rajone, Jurbarkų seniūnijoje, Žindaičių kaime, Vilties gatvėje,

gyvenamąjį namą, esantį Jurbarko rajone, Eržvilko seniūnijoje ir miestelyje, Ryto aikštėje 9, ir perduoti šį turtą Jurbarko rajono savivaldybės nuosavybėn.

Sprendimas per trisdešimt dienų nuo priėmimo dienos gali būti skundžiamas apeliacine tvarka Kauno apygardos teismui per Jurbarko rajono apylinkės teismą.

Teisėjas



Arūnas Bacevičius