

**VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS**

Vinco Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, e.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS**1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:**

2017-03-29 16:48:30

Registro Nr.: 95/26731
Registro tipas: Statiniai
Sudarymo data: 1997-10-28

Adresas: Jurbarko r. sav., Stakiai, Mokyklos g. 10
Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Tauragės filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Pastatas - Kultūros namai

Unikalus daikto numeris: 9496-9005-1017

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kultūros

Pažymėjimas plane: 1C2p

Statybos pabaigos metai: 1969

Baigtumo procentas: 100 %

Šildymas: Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų

Vandentiekis: Vietinis vandentiekis

Nuotekų šalinimas: Vietinis nuotekų šalinimas

Dujos: Nėra

Sienos: Plytos

Stogo danga: Bitumas

Aukštų skaičius: 2

Bendras plotas: 772.26 kv. m

Pagrindinis plotas: 637.84 kv. m

Tūris: 4160 kub. m

Užstatytas plotas: 761.00 kv. m

Vidutinė rinkos vertė: 19231 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2014-09-08

Kadastro duomenų nustatymo data: 2002-03-14

Pastato (jo dalies) energinio naudingumo klasė: E

Skaičiuojamosios šiluminės energijos sąnaudos pastatui (jo
daliai) šildyti: 412.30 kWh/m2/m.

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: rašų nėra**4. Nuosavybė:**

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: [redacted], gim. 1.

Daiktas: 4/100 pastato Nr. 9496-9005-1017, aprašyto p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2014-09-25 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. RP-3951

Įrašas galioja: Nuo 2014-09-26

4.2.

Nuosavybės teisė

Savininkas: JURBARKO RAJONO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111106276

Daiktas: 90/100 pastato Nr. 9496-9005-1017, aprašyto p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 1996-02-26 Priėmimo - perdavimo akto pagal LRV 1995.09.20 d. nutarimą Nr. 1251

Įrašas galioja: Nuo 2006-08-22

4.3.

Nuosavybės teisė

Savininkas: Akcinė bendrovė Lietuvos paštas, a.k. 121215587

Daiktas: 3/100 pastato Nr. 9496-9005-1017, aprašyto p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2002-04-05 Steigėjo įsakymas Nr. 3-136

2005-12-23 įsakymas Nr. 3-587

Įrašas galioja: Nuo 2006-02-10

4.4.

Nuosavybės teisė

Savininkas: Tella Lietuva, AB, a.k. 121215434

Daiktas: 3/100 pastato Nr. 9496-9005-1017, aprašyto p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 1997-11-13 Apskrities viršininko įsakymas Nr. 987

Įrašas galioja: Nuo 1998-05-07

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: rašų nėra**6. Kitos daiktinės teisės:**

6.1.

Turto patikėjimo teisė

Patikėtinis: Veliuonos kultūros centras, a.k. 302526379

Daiktas: 90/100 pastato Nr. 9496-9005-1017, aprašyto p. 2.1., 4.2.

Įregistravimo pagrindas: 2011-09-29 Savivaldybės tarybos sprendimas Nr. T2-267

2012-04-16 Priėmimo - perdavimo akto Nr. D9-42

Įrašas galioja: Nuo 2012-07-20

7. Juridiniai faktai:

7.1.

Sudaryta panaudos sutartis

Panaudos gavėjas: Stakiai bendruomenės centras "Židinys", a.k. 158344341

Daiktas: 90/100 pastato Nr. 9496-9005-1017, aprašyto p. 2.1., 4.2.

Įregistravimo pagrindas: 2016-12-22 Savivaldybės tarybos sprendimas Nr. T2-376

2017-03-06 Panaudos sutartis Nr. 1

2017-03-06 Priėmimo - perdavimo akto Nr. 1

Plotas: 223.32 kv. m

Įrašas galioja: Nuo 2017-03-13

Terminas: Nuo 2017-03-06 iki 2026-12-01

7.2.

Asmeninė nuosavybė

Daiktas: 4/100 pastato Nr. 9496-9005-1017, aprašyto p. 2.1., 4.1.

Įregistravimo pagrindas: 2014-09-25 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. RP-3951

Įrašas galioja: Nuo 2014-09-26

7.3.

Sudaryta panaudos sutartis
Panaudos gavėjas: Jurbarko rajono savivaldybės viešoji biblioteka, a.k. 190922922
Daiktas: 90/100 pastato Nr. 9496-9005-1017, aprašyto p. 2.1., 4.2.
/registravimo pagrindas: 2014-07-31 Savivaldybės tarybos sprendimas Nr. T2-202
2014-08-01 Priėmimo - perdavimo aktas Nr. D9-28
2014-08-01 Panaudos sutartis Nr. G3-35
Plotas: 47.56 kv. m
/rašas galioja: Nuo 2014-09-08
Terminas: Nuo 2014-08-01 iki 2024-12-31

8. Žymos:

8.1.

Naudojama universaliosios pašto paslaugoms telkti
Akcinė bendrovė Lietuvos paštas, a.k. 121215587
Daiktas: 3/100 pastato Nr. 9496-9005-1017, aprašyto p. 2.1., 4.3.
/registravimo pagrindas: 2006-01-30 Įsakymas Nr. 3-34
/rašas galioja: Nuo 2006-02-10

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos: /rašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Išduotas pastato (jo dalies) energinio naudingumo sertifikatas (kadastro žyma)
Daiktas: pastatas Nr. 9496-9005-1017, aprašytas p. 2.1.
/registravimo pagrindas: 2014-09-15 Statybos produkcijos sertifikavimo centro pranešimas
Nr. AD-0467-0128/0
/rašas galioja: Nuo 2014-09-15
Terminas: Nuo 2014-09-15 iki 2015-09-15

11. Registro pastabos ir nuorodos: /rašų nėra

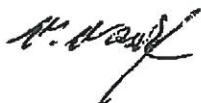
12. Kita informacija:

Žemės sklypo, kuriame yra statiniai, kadastrinis Nr.: 9477/0003:112
Archyvinės bylos Nr.: 94/6632

13. Informacija apie duomenų sandorui tikslinimą: /rašų nėra

2017-03-29 16:48:30

Dokumentą atspausdino



VIDA VASILIAUSKAITĖ