



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Vincu Kudirkos g. 18-3, LT-03105 Vilnius, tel. (5) 2688 262, faks. (5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2016-01-08 13:10:31

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 95/4744
 Registro tipas: Statiniai
 Sudarymo data: 1995-03-02
 Adresas: Jurbarko r. sav., Eržvilkas, Tauragės g. 1B
 Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Tauragės filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Pastatas - Buitinės patalpos
 Unikalus daikto numeris: 9499-0002-1012
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Paslaugų
 Pažymėjimas plane: 1C2p
 Statybos pradžios metai: 1990
 Statybos pabaigos metai: 1990
 Baigtumo procentas: 100 %
 Šildymas: Vietinis centrinis šildymas
 Vandentiekis: Komunalinis vandentiekis
 Nuotekų šalinimas: Komunalinis nuotekų šalinimas
 Dujos: Nėra
 Sienos: Plytos
 Stogo danga: Bitumas
 Aukštų skaičius: 2
 Bendras plotas: 496.25 kv. m
 Pagrindinis plotas: 409.08 kv. m
 Tūris: 2376 kub. m
 Užstatytas plotas: 335.00 kv. m
 Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios
 vertės nustatymo data: 2014-12-10
 Vidutinė rinkos vertė: 23459 Eur
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2014-12-10
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2003-12-15

2.2. Kiti inžineriniai statiniai - Aikštelė
 Unikalus daikto numeris: 4400-0164-1049
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kiti inžineriniai statiniai (kiemo įrenginiai)
 Pažymėjimas plane: b
 Statybos pabaigos metai: 1990
 Baigtumo procentas: 100 %
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 2954 Eur
 Atkuriamoji vertė: 1810 Eur
 Vidutinė rinkos vertė: 90 Eur
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2003-12-15
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2003-12-15

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė
 Savininkas: JURBARKO RAJONO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111106276
 Daiktas: 89/100 pastato Nr. 9499-0002-1012, aprašyto p. 2.1.
 kiti statiniai Nr. 4400-0164-1049, aprašyti p. 2.2.
 Įregistravimo pagrindas: 1996-02-26 Priėmimo - perdavimo aktas pagal LRV 1995.09.20 d. nutarimą
 Nr. 1251
 Įrašas galioja: Nuo 2006-10-12

4.2. Nuosavybės teisė
 Savininkas: Uždaroji akcinė bendrovė "Molupis ir Ko", a.k. 179862629
 Daiktas: 11/100 pastato Nr. 9499-0002-1012, aprašyto p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2002-11-07 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. RP-4109
 Įrašas galioja: Nuo 2002-11-07

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai:

7.1. Sudaryta nuomos sutartis
 Nuomininkas: Uždaroji akcinė bendrovė "Molupis ir Ko", a.k. 179862629
 Daiktas: 89/100 pastato Nr. 9499-0002-1012, aprašyto p. 2.1. , 4.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2015-12-28 Nuomos sutartis Nr. 93-55
 2015-12-28 Priėmimo - perdavimo aktas Nr. D9-59

Plotas: 52.14 kv. m
[rašas galioja: Nuo 2016-01-08
Terminas: Nuo 2016-01-01 iki 2020-12-31

7.2.

Hipoteka
Hipotekos registratorius: Valstybės įmonė Centrinė hipotekos įstaiga, a.k. 188692535
Daiktas: 11/100 pastato Nr. 9499-0002-1012, aprašyto p. 2.1. , 4.2.
[registravimo pagrindas: 2014-12-23 Hipotekos registro pranešimas apie hipotekos [registravimą
Nr. 20120140092446
[rašas galioja: Nuo 2014-12-23

8. Žymos: [rašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos: [rašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos: [rašų nėra

11. Registro pastabos ir nuorodos: [rašų nėra

12. Kita informacija:

Archyvinės bylos Nr.: 94/6211

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: [rašų nėra

2016-01-08 13:10:31

Dokumentą atspausdino Registratore

ELVYRA STONIENĖ

