

Jurbarko rajono savivaldybės administracija

**NEREIKALINGŲ ARBA NETINKAMŲ (NEGALIMŲ) NAUDOTI NEKILNOJAMŲJŲ
DAIKTŲ APŽIŪROS PAŽYMA**

2016 m. liepos 22 d. Nr. RG-96
Smalininkai

Komisija, sudaryta Jurbarko rajono savivaldybės administracijos direktoriaus 2016-07-21 įsakymu Nr. O1-887 „Dėl komisijos sudarymo“, iš:

Viktoro Ganusausko, direktoriaus pavaduotojo, komisijos pirmininko,
Rasos Pakštaitienės, Infrastruktūros ir turto skyriaus vyriausiosios inžinierės,
Vidos Vasiliauskaitės, Infrastruktūros ir turto skyriaus vyriausiosios specialistės,
Smalininkų seniūnijos seniūno pavaduotojos Akvilės Bialoglovytės,

ažiūrėjo nekilnojamąjį turtą:

1. Turto pavadinimas – **38,06 kv. m naudingojo ploto butas Nr. 6 gyvenamajame name Nemuno g. 78, su priklausiniais: 168/1000 ūkinio pastato, 23/35 kiemo rūšio ir 1/7 kiemo statinių (šulinio ir lauko tualetu) Smalininkų m., Smalininkų sen.**

2. Identifikavimo duomenys – **buto unikalus Nr. 4493-0004-7018:0007, ūkinio pastato unikalus Nr. 9493-0004-7029, užstatytas plotas 92 kv. m, kiemo rūšio, unikalus Nr. 9493-0004-7032, užstatytas plotas 28 kv. m, kiemo statiniai, unikalus Nr. 9493-0004-7129.**

3. Kadastrinių matavimų bylos numeris **18.**

4. Teisinės registracijos numeris, data, registro įstaigos pavadinimas – **VĮ Registrų centro Tauragės filialas.**

5. Žemės sklypas plotas (kv. metrais) **nesuformuotas.**

6. Kiti duomenys apie turtą: **Gyvenamasis namas, kuriame yra butas pastatytas 1930 m., nusidėvėjęs 68,8 proc. 2009-07-30 Jurbarko rajono savivaldybės tarybos sprendimu Nr. T2-213 „Dėl butų remonto ar rekonstravimo ekonominio nenaudingumo patvirtinimo ir leidimo privatizuoti“ buvo patvirtintas šio buto remonto ar rekonstrukcijos ekonominis nenaudingumas ir leista šį butą privatizuoti jo nuomininkei. Nuomininkė pirkimo - pardavimo sutarties nepasirašė, nuomos sutartį nutraukė 2014-12-31. Butas nėra priskirtas savivaldybės socialinio būsto fondui.**

7. Turto būklė: **Butas įrengtas namo mansardoje. Reikalingas laiptų, perdenginio, krosnies, dūmtraukio, elektros instaliacijos, remontas. Bute nėra vandentiekio ir kanalizacijos. Bendrai naudojami ūkiniai pastatai, kurių dalys priskirtos butui, griūvantys, jiems reikalinga rekonstrukcija.**

Komisijos išvada: **komisija siūlo pripažinti butą Nr. 6 gyvenamajame name Nemuno g. 78, su priklausiniais: 168/1000 ūkinio pastato, 23/35 kiemo rūšio ir 1/7 kiemo statinių (šulinio ir lauko tualetu) Smalininkų m., Smalininkų sen., netinkamu naudoti dėl fizinio nusidėvėjimo.**

Komisijos pirmininkas

Viktoras Ganusauskas

Nariai:

Rasa Pakštaitienė

Vida Vasiliauskaitė

Akvilė Bialoglovytė