

Jurbarko rajono savivaldybė

**NEREIKALINGŲ ARBA NETINKAMŲ (NEGALIMŲ) NAUDOTI NEKILNOJAMŲJŲ  
DAIKTŲ APŽIŪROS PAŽYMA**

2023 m. liepos 21 d. Nr. R5-168  
Jurbarkas

Komisija, sudaryta Jurbarko rajono savivaldybės administracijos direktoriaus 2023 m. liepos 20 d. įsakymu Nr. O1-2.1-656 „Dėl nekilnojamojo turto reikalingumo arba tinkamumo naudoti įvertinimo“ iš:

Valentino Kucino, Jurbarko rajono savivaldybės administracijos Viešvilės seniūnijos seniūno, komisijos pirmininko,

Rasos Pakštaitienės, Jurbarko rajono savivaldybės administracijos Infrastruktūros ir turto skyriaus vyriausiosios inžinierės,

Jolitos Matulienės, Jurbarko rajono savivaldybės administracijos Infrastruktūros ir turto skyriaus vyriausiosios specialistės, apžiūrėjo:

1. Mokslo paskirties pastatą – mokomąjį korpusą, kuriame yra Jurbarko rajono savivaldybei nuosavybės teise priklausanti pastato dalis (50/1000).

2. Identifikavimo duomenys: Jurbarko r. sav., Viešvilė, Mokyklos g. 1B, unikalus Nr. 9490-9000-1046, Jurbarko rajono savivaldybei priklausančios mokomojo korpuso pastato dalies (50/1000) bendras plotas – 154,49 kv. m.

3. Kadastrinių matavimų bylos Nr. 8064.

4. Teisinės registracijos numeris, data, registro įstaigos pavadinimas: VĮ Registrų centro Nekilnojamojo turto Registro Nr. 44/327479, sudarymo data 2004 m. gruodžio 27 d.

5. Žemės sklypas plotas (kv. metrais) – žemės sklypas nesuformuotas.

6. Kiti duomenys apie turtą – bendraturčių susitarimu nenustatyta mokomojo korpuso pastato patalpų naudojimosi tvarka. Jurbarko rajono savivaldybei nuosavybės teise priklausanti mokomojo korpuso pastato dalis (50/1000) atskiru Nekilnojamojo turto objektu (patalpa) nesuformuota.

Turto būklė: mokomojo korpuso pastatas, kurio dalis (50/1000) priklauso Jurbarko rajono savivaldybei, fiziškai pažeistas (plokščiojo stogo ruloninė danga fiziškai susidėvėjusi, nesandari, ant stogo priaugę medžių, dalis vidaus sienų (pertvaros) ir laiptinės išorinė stiklo blokelių siena išgriautos, langai išdaužyti, likusios langų angos neužsandarintos, šildymo sistema išardyta). Mokomojo korpuso pastatas nuo 2006 metų nenaudojamas, esama techninė būklė neatitinka esminių statinio reikalavimų – gaisrinės saugos, higienos, sveikatos ir aplinkos apsaugos, saugaus naudojimo, apsaugos nuo triukšmo, energijos taupymo ir šilumos išsaugojimo reikalavimų.

Komisijos išvada: įvertinę aplinkybes, kad mokomojo korpuso pastatas daug metų nenaudojamas ir atsižvelgdami į mokomojo korpuso pastato esamą būklę – fiziškai pažeistas ir neatitinka esminių statinio reikalavimų, siūlome Jurbarko rajono savivaldybei priklausančią mokomojo korpuso pastato dalį (50/1000) pripažinti nereikalinga ir netinkama (negalima) naudoti.

Komisijos pirmininkas

(parašas)

Nariai:

(parašas)

(parašas)

Valentinas Kucinas  
(vardas, pavardė)

Jolita Matulienė  
(vardas, pavardė)  
Rasa Pakštaitienė  
(vardas, pavardė)









