



Jurbarko r. Savivaldybės  
Administracijos direktoriui  
Raimundui Basčiui,

2022-06-15  
Nr.01-15-36

Jurbarko r. savivaldybės tarybai

## AIŠKINAMASIS RAŠTAS

DĖL AB „POŽEMINIAI DARBAI“ VIEŠVILĖS MSTL. TIEKIAMOS ŠILUMOS KAINOS  
DEDAMŲJŲ, ANTRIESIEMS BAZINĖS KAINOS GALIOJIMO METAMS, NUSTATYMO

### 1. TRUMPA BENDROVĖS TECHNINĖ-EKONOMINĖ CHARAKTERISTIKA

Akcinė bendrovė „Požeminiai darbai“ (toliau – Bendrovė) buvo įkurta 1992 m. Pagrindinės Bendrovės veiklos yra šilumos tiekimo tinklų, vandentvarkos objektų, pastatų ir statinių statyba bei renovacija. 2005 m. įsteigta dukterinė bendrovė UAB „Energotiekimas“, 2018 m. pavadinimas pakeistas į UAB „Ekoveika“, kurios veiklos objektas – gamybinio, komercinio pobūdžio ūkinė komercinė veikla. Plėsdama veiklą Bendrovė 2011 m. įsteigė atstovybę Baltarusijoje ir įkūrė dukterinę įmonę „Statyba Group“. Šiuo metu dėl sudėtingos politinės situacijos veikla Baltarusijoje yra sustabdyta.

AB „Požeminiai darbai“ yra įdiegusi integruotą kokybės, aplinkos apsaugos, darbuotojų saugos ir sveikatos vadybos sistemą, atitinkančią standartų ISO 9001:2008, ISO 14001:2005 ir BS-OHSAS 18001:2007 reikalavimus.

Bendrovės įstatinis kapitalas 2022 m. balandžio 30 d. sudarė 3.968 mln. Eur. Kapitalo apimtis, priskiriama šilumos gamybos, perdavimo ir mažmeninio aptarnavimo verslo vienetui, sudaro 1,7 proc. viso Bendrovės kapitalo ir 2022 m. balandžio 30 d. buvo 69,327 tūkst. Eur.

Bendrovė gamina ir parduoda šilumos energiją Jurbarko r. Viešvilės mstl. vartotojams. Šiuo metu Bendrovė užima 100 proc. centralizuoto šilumos tiekimo rinkos Jurbarko r. Viešvilės mstl., kur prie šilumos tiekimo tinklo yra prijungti 107 vartotojai. Bendrovė Viešvilės mstl. šilumos ūkį valdo „Viešvilės miestelio šilumos ūkio nuomos, modernizavimo,



renovacijos ir eksploatavimo“ 2005 m. rugpjūčio 5 d. sutarties Nr. G1-84 pagrindu (toliau – Sutartis).

Bendrovės gamybinius pajėgumus sudaro 3 MW instaliuotos šilumos generavimo galios biokuru kūrenamas katilas. Bendrovė šilumos gamybai naudoja smulkintą medieną, kurių lyginamasis svoris kuro balanse yra 100 proc.

Šiluma perduodama Bendrovės eksploatuojamais šilumos tiekimo tinklais, kurių ilgis yra 2,2 km.

Kadangi Bendrovė Viešvilės mstl. šilumos ūkį valdo nuo 2005 m., investicijos į šilumos ūkį buvo atliktos nuomos laikotarpio pradžioje – 2005-2008 m. laikotarpiu ir sudarė 3,29 mln. Lt. Buvo pastatytas 3 MW galios biokuru kūrenamas katilas, suremontuotas katilinės dūmtraukis, atnaujinti šilumos tiekimo tinklai bei pastatuose esantys šilumos punktai.

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 16 straipsnio 4 dalimi, Jurbarko r. Savivaldybės taryba 2015 m. liepos 30 d. priėmė sprendimą Nr. T2-203 „Dėl investicijų į Viešvilės miesteli šilumos ūkį grąžinimo“, kurio pagrindu iki 2025 m. rugpjūčio 1 d. įsipareigojo grąžinti Bendrovei 486.569,57 Eur investicijų, atliktų pagal Sutartį.

2019 m. rugsėjo 26 d. Jurbarko r. Savivaldybės sprendimu Nr. T2-263 buvo suderintos 35.090 Eur vertės investicijos dūmtraukio cokolinės dalies remonto darbams, kuriuos atliko Bendrovė.

## 2. GALIOJANČIOS ŠILUMOS KAINOS

2021 m. birželio 23 d. Jurbarko rajono savivaldybės taryba sprendimu Nr. T2-205 „Dėl akcinės bendrovės „Požeminiai darbai“ teikiamos šilumos bazinės kainos ir jos galiojimo laikotarpio nustatymo“ (toliau – Sprendimas) patvirtino šilumos bazinės kainos dedamąsias pirmiesiems šilumos bazinės kainos galiojimo metams (Sprendimo 2.2 punktas).

Sprendimu buvo nustatytos šios centralizuotai tiekiamos šilumos kainų dedamosios, pirmiesiems bazinių kainų dedamųjų galiojimo metams (be PVM):

„1.1. šilumos vienanarė kaina išreikšta formule –  $T_{pd} + T_{kd}$ :

1.1.1. vienanarės kainos pastoviąją dedamąją – 4,10 Eur ct už kWh;

1.1.2. vienanarės kainos kintamąją dedamąją –  $T_{kd}$  išreikštą formule:

$$T_{kd} = 0,215 + (176,22 \times T_m) : (1,471 \times 10000).$$

$T_m$  – medžio drožlių kaina, Eur/tne;

1.2. šilumos dvinarę kainą, išreikštą formule –  $T_{dv\ pd} + T_{dv\ kd}$ :

1.2.1. pastoviąją dalį (už vidutinę vartojimo galią)  $T_{dv\ pd} = 29,74$  Eur už kW per mėn.;

1.2.2. kintamąją dalį  $T_{dv\ kd} = T_{kd}$ ;

1.3. papildomą kuro įsigijimo sąnaudų neatitikimo dedamąją – 0,16 Eur ct už kWh.“

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos šilumos ūkio įstatymo 32 straipsnio nuostatomis ir Šilumos kainų nustatymo metodika (toliau – Metodika) patvirtinta Valstybinės energetikos reguliavimo tarnybos (toliau – VERT) 2009 m. liepos 8 d. nutarimu Nr. O3-96 „Dėl šilumos kainų nustatymo metodikos“ ir galiojančiais Metodikos pakeitimais, Bendrovė teikia



Šilumos kainos dedamųjų antriesiems šilumos bazinės kainos galiojimo metams perskaičiavimo projektą ir priedus, reikalingus skaičiavimams pagrįsti.

### 3. ŠILUMOS KAINOS DEDAMŲJŲ PERSKAIČIAVIMAS

#### 3.1. Bendra informacija

Šilumos bazinės kainos dedamosios apskaičiuotos vadovaujantis: VERT 2009 m. liepos 8 d. nutarimu Nr. O3-96 „Dėl šilumos kainų nustatymo metodikos“ su galiojančiais pakeitimais (Teisės aktų registras, Identifikacinis kodas 109106ANUTA000O3-96).

Šilumos kainų dedamųjų perskaičiavimas buvo pradėtas 2022 m. gegužės mėn., ataskaitiniu perskaičiavimo laikotarpiu, laikantis Metodikos I skyriaus 3.7 punkto nuostatų, pasirinktas 2021-05-01÷2022-04-30 ataskaitinis laikotarpis.

Vadovaujantis Metodikos antrojo skirsnio 63 punkto reikalavimais, teikiant perskaičiuotos šilumos kainos projektą turi būti pateikta: Aiškinamasis raštas bei Metodikos 7, 8, 10, 11, 13 ir 15 priedai. Kadangi Bendrovė ataskaitiniu laikotarpiu neatliko investicijų Viešvilės miestelio šilumos ūkyje, neteikiame Metodikos 10 priedo – Ūkio subjekto faktiškai atliktų investicijų suvestinė. Išsami informacija, pagrindžianti perskaičiuotų kainų dedamasias, pateikta 1-5 šio rašto prieduose.

#### 3.2. Vienanarės šilumos kainos pastoviosios dedamosios perskaičiavimas

Bendrovės tiekiamos šilumos bazinės kainos pastovioji dedamoji perskaičiuota atsižvelgiant į: Efektyvumo koeficiento pokytį ( $\Delta FCEF_{i,y}$ ), Šilumos kainos pokytį dėl šilumos kiekio neatitikimo ( $\Delta FCHRQ_{i,y}$ ), Investicijų grąžos pokytį metais  $y$  dėl realizuoto šilumos kiekio neatitikimo ( $\Delta ROIHRQ_{i,y}$ ), Šilumos sąnaudų pokytis metais  $y$  dėl investicijų grąžos pokyčio, susijusio su skolinto kapitalo  $R_d$  pokyčiu ( $\Delta ROIr_{i,y}$ ), Investicijų grąžos pokytis metais  $y$  dėl priskaitytinos investicijų grąžos, susijusios su įvykdytais investiciniais projektais ir su mažmeninio aptarnavimo verslo vienetui priskirtų būtinųjų sąnaudų pokyčiu ( $\Delta ROIINV_{i,y}$ ,  $\Delta ROIINVHS_{i,y}$ ), Darbo užmokesčio sąnaudų pokytis metais  $y$  ( $\Delta FCDF_{i,y}$ ), bei Šilumos kainos pokytį dėl kitų sąnaudų pokyčių, nepriklausančių nuo Ūkio subjekto valios ( $\Delta FCX_{i,y}$ ), kur  $y$  – ataskaitinis laikotarpis 2021-05-01÷2022-04-30. Toliau detalios aptarsime kiekvieno perskaičiuoto įvesties rodiklio pokytį.

Efektyvumo koeficiento pokytis ( $\Delta FCEF_{i,y}$ ) – Pagal Metodikos 65.1 punkto nuostatą, efektyvumo koeficientas nustatomas pagal Lietuvos statistikos departamento skelbiamus perskaičiavimo ataskaitinio laikotarpio infliacijos dydžio. Infliacijos dydžiu yra laikomas vidutinis metinis vartotojų kainų indekso pokytis [<http://osp.stat.gov.lt/statistiniu-rodikliu-analize1>]. Efektyvumo koeficiento pokytis nustatomas atsižvelgiant į vartotojų kainų indekso pokytį ataskaitiniu perskaičiavimo laikotarpiu ir realizuotiną šilumos kiekį. Atlikus skaičiavimus nustatyta, kad šilumos sąnaudų pokytis ( $\Delta FCEF_{i,y}$ ) dėl efektyvumo koeficiento pokyčio sudaro 5.021 Eur.





Šilumos kainos pokytį dėl šilumos kiekio neatitikimo ( $\Delta FCHRQ_{i,y}$ ) tarp gamintino ir faktiškai pagaminto bei realizuotino ir faktiškai realizuoto šilumos kiekio, nustatomas vadovaujantis Metodikos 65.2 punkto reikalavimais. Šilumos kiekių skirtumas ataskaitiniu perskaičiavimo laikotarpiu pateiktas 1 lentelėje.

1 lentelė Nustatyto ir faktiškai pagaminto bei realizuoto šilumos kiekio skirtumas

	Nustatytas metinis šilumos kiekis, kWh	Faktinis metinis šilumos kiekis, kWh	Skirtumas, kWh
Gamintinas	1.759.000	1895320	-136320
Realizuotinas	1470651	1537385	-66734

Įvertinus nustatyto ir faktinio šilumos kiekio skirtumą apskaičiuota, kad dėl šilumos kiekio neatitikimo šilumos sąnaudų pokytis  $\Delta FCHRQ_{i,y}$  yra lygus -2.925 Eur. Investicijų grąžos pokytis  $ROIHRQ_{i,y}$  dėl realizuoto šilumos kiekio neatitikimo nustatomas atsižvelgiant į metinį investicijų grąžos pokytį ir realizacijos kiekio koeficientą išreikštą vieneto dalimis (65.2.2 Metodikos punktas) yra lygus -69 Eur.

Šilumos sąnaudų pokytis metais y dėl investicijų grąžos pokyčio, susijusio su skolinto kapitalo Rd pokyčiu ( $\Delta ROIr_{i,y}$ ) – įtaką perskaičiuojamai kainai reglamentuoja Metodikos 65.4.3 punktas. Skaičiuojant šilumos kainos pokytį dėl investicijų grąžos pokyčio vadovautasi VERT pateiktais įverčiais vidutinei svertinei kapitalo kainai (WACC) skaičiuoti [[http://www.regula.lt/siluma/Puslapiai/duomenys-vidutinei-svertinei-kapitalo-kainai-\(wacc\)-skaiciuoti.aspx](http://www.regula.lt/siluma/Puslapiai/duomenys-vidutinei-svertinei-kapitalo-kainai-(wacc)-skaiciuoti.aspx)]. Pagal Bendrovės kapitalo struktūrą, vadovaujantis Investicijų grąžos nustatymo metodika <https://e-seimas.lrs.lt/portal/legalAct/lt/TAD/d0c044e0622d11e5b316b7e07d98304b?jfwid=f4nne52wl>. Atlikus skaičiavimus nustatyta, kad šilumos sąnaudų pokytis dėl investicijų grąžos pokyčio  $\Delta ROIr_{i,y}$  yra lygus 1.855 Eur.

Investicijų grąžos pokytis metais y dėl priskaitytinos investicijų grąžos, susijusios su įvykdytais investiciniais projektais ir su mažmeninio aptarnavimo verslo vienetui priskirtų būtinųjų sąnaudų pokyčiu ( $\Delta ROIINV_{i,y}$ ,  $\Delta ROIINVHS_{i,y}$ ) yra nereikšmingo dydžio todėl jo detaliau neaptarsime.

Šilumos kainos pokytis dėl Darbo užmokesčio sąnaudų pokyčio metais y ( $\Delta FCDU_{i,y}$ ) apskaičiuotas pagal Metodikos 65.6 punkto reikalavimus, ir yra skirtumas tarp darbo užmokesčio priskiriamo paslaugai (produktui) bazinėje kainoje ir ataskaitiniu laikotarpiu. Taip pat Metodika leidžia įtraukti ne didesnę nei Finansų ministerijos prognozuojamą darbo užmokesčio pokytį, tačiau to buvo atsisakyta dėl neapibrėžtos situacijos rinkoje. Darbo užmokesčio pokytis  $\Delta FCDU_{i,y}$  yra lygus 15.259 Eur.

Šilumos sąnaudų pokytis dėl kitų sąnaudų pokyčių, nepriklausančių nuo Ūkio subjekto valios (remonto darbų, kuro traktoriams, paslaugų kainų padidėjimas)  $\Delta FCX_{i,y}$  apskaičiuotas vadovaujantis Metodikos 65.8 punktą yra lygus 3.395 Eur.





Nustatyta vienanarės kainos pastovioji dedamoji apskaičiuota kaip Pastoviųjų sąnaudų ir investicijų gražos, priskirtos atitinkamai paslaugai (produktui) baziniais metais bei ataskaitinio laikotarpio sąnaudų pokyčių sumos santykis su ataskaitiniu laikotarpiu pagamintos ir realizuotos šilumos vidurkiu yra  $TPD_{i,y} = 5,67$  Eur ct/kWh, visą detalią informaciją ir skaičiavimo eigą galite matyti prie šio rašto pateiktame 1 priede.

### 3.3. Viananarės šilumos kainos kintamosios dedamosios perskaičiavimas.

Vadovaujantis Metodikos 66 punktu, šilumos kainos kintamoji dedamoji perskaičiuojama atsižvelgiant į faktinius naudojamo kuro, elektros energijos ir vandens kiekių ir kainų pokyčius (1 priedas).

2 lentelėje pateikti Elektros energijos ir vandens sąnaudų ir kainų pokyčiai. Kaip matome elektros ir vandens sąnaudos iš viso padidėjo 2285 Eur, kas skaičiuojant dedamosios pokytį, turėjo reikšmingos įtakos.

2 lentelė Elektros energijos ir vandens sąnaudų ir kainų pokyčiai

Rodiklio pavadinimas	Mato vnt.	Antrų bazinės kainos galiojimo metų	Perskaičiavimo laikotarpio
Elektros sąnaudos šilumos gamybai ir perdavimui	kWh	22.516	21.152
Elektros sąnaudos šilumos gamybai ir perdavimui	Eur	2.882	5.159
Vanduo šilumos gamybai ir perdavimui	m <sup>3</sup>	53	68
Vanduo šilumos gamybai ir perdavimui	Eur	284	292

Ataskaitiniu laikotarpiu Bendrovė smulkintą medieną pirkė energijos išteklių biržoje BALTPool UAB, detali informacija apie pirkto kuro kainas yra pateikta 2 priede.

Apskaičiuota projekcinė vienanarės kainos kintamoji dedamoji yra  $TKD_{i,y}; TKD_{dv,i,y} = 3,54$  Eur ct/kWh (kur  $T_m$  yra lygi 293,076 Eur/tne, pagal 2022-03-20 smulkintos medienos pirkimo ataskaitą Nr. DEL084590); išreikšta formule:  $TKD_{i,y}; TKD_{dv,i,y} = 0,31 + (191,48 \times T_m) / (1,74 \times 10000)$ , kur  $T_m$  biokuro skiedrų kaina, Eur/tne.

### 3.4. Dvinarės šilumos kainos pastoviosios dalies perskaičiavimas

Dvinarės šilumos kainos pastoviosios dalies perskaičiavimas atliktas pagal Metodikos 68.3.2 punktą. Perskaičiavimo metu įvertinamas pastovių sąnaudų pokytis ir realizuotinas šilumos kiekis. Apskaičiuota projekcinės dvinarės kainos pastovioji dedamoji yra  $TMU_{i,y} = 41,39$  Eur/mėn./kW (1 priedas).





Vadovaujantis Lietuvos Respublikos šilumos ūkio įstatymo 32 straipsnio 20 dalimi ir Metodikos V dalies 70 punktu, šilumos kainų dedamųjų galiojimo laikotarpiu gautos papildomos pajamos ar patirtos, bet nepadengtos sąnaudos, susidariusios dėl faktinių kuro kainų ir nustatant šilumos kainas įskaičiuotų kainų skirtumo, įvertinamos skaičiuojant būsimojo laikotarpio šilumos kainos kintamąsias dedamąsias. Ataskaitiniu laikotarpiu faktiškai patirtos sąnaudos kuro įsigijimui sudarė 43.603 Eur, o šilumos vieneto kainoje įskaitytų sąnaudų kurui įsigyti dydis atitinkamu laikotarpiu buvo – 42.159 Eur. Dėl kuro kainų skirtumo Bendrovė negavo 1.444 Eur ( $\Delta Ty$ ) pajamų, kurios paskirstytos ataskaitinio laikotarpio pagamintos ir realizuotos šilumos kiekio vidurkiui, vadovaujantis Metodikos 70.2 punktu, turi būti kompensuojamas tiekėjo naudai (2 priedas).

Šiuo metu galiojančių ir apskaičiuotų Bendrovės tiekiamos šilumos kainų dedamųjų palyginimas pateiktas 3 lentelėje.

3 lentelė. Galiojančios ir apskaičiuotos antrųjų bazinės kainos galiojimo metų šilumos kainos dedamosios

Eil. Nr.	Šilumos kainos dedamoji	Mato vnt.	Galiojanti bazinė kaina	Antrųjų b.k. galiojimo metų kaina
1.	Vienanarė šilumos kaina:	Eur ct/kWh	6,094	5,568
	Pastovioji dedamoji už suvartotą šilumos kiekį	Eur ct/kWh	4,102	5,67
1.2.	Kintamoji dedamoji už suvartotą šilumos kiekį	Eur ct/kWh	1,992	3,54
2.	Dvinarė šilumos kaina			
2.1.	Pastovioji dedamoji už vidutinę vartojimo galią	Eur/mė n./kW	29,74	41,39
2.2.	Kintamoji dedamoji už suvartotą šilumos kiekį	Eur ct/kWh	1,992	3,54
3.	Papildoma dedamoji	Eur ct/kWh	0,16	0,08

Prašome Jūsų nustatyti AB „Požeminiai darbai“ šias Viešvilės mstl. vartotojams tiekiamos šilumos kainų (be PVM) dedamąsias antriesiems bazinės kainos galiojimo metams:

- Šilumos vienanarę kainą išreikšta formule –  $5,67 \text{ Eur ct/kWh} + T_{kd}$ :
  - Vienanarės kainos pastoviąją dedamąją –  $5,67 \text{ Eur ct/kWh}$ ;
  - Vienanarės kainos kintamąją dedamąją, išreikštą formule –  $T_{kd} = 0,31 + (191,48 \times T_m) / (1,74 \times 10000)$  kur  $T_m$  – medžio drožlių kaina Eur/tne.
- Šilumos dvinarę kainą išreikšta formule –  $T_{pd dv} + T_{kd dv}$ :
  - Dvinarės kainos pastoviąją dedamąją (už vidutinę vartojimo galią) –  $41,39 \text{ Eur už kW per mėnesį}$ ;
  - Dvinarės kainos kintamąją dedamąją išreikšta formule  $T_{kd dv} = T_{kd}$ .
- Papildoma kuro įsigyjimo sąnaudų neatitikimo dedamąją –  $0,08 \text{ Eur ct/kWh}$ .





- 1 priedas. Metodikos 8 priedas. Ūkio subjekto duomenų suvestinė perskaičiuotoms šilumos kainų dedamosioms nustatyti, 5 lapai;
- 2 priedas. Metodikos 11 priedas. Ūkio subjekto sąnaudų (pajamų) dėl taikytų kuro įsigijimo ir suvartojimo bei šilumos įsigijimo kainų skirtumo ataskaita, 2 lapai;
- 3 priedas. Metodikos 7 priedas. Šilumos gamybos ir kuro kiekių pagal katilines suvestinė, 1 lapas;
- 4 priedas. Metodikos 13 priedas. Vidutinės faktinės dvejų paskutinių metų ir nustatytos investicijų grąžos neatitikties skaičiavimo suvestinė, 2 lapas;
- 5 priedas. Metodikos 15 priedas. Investicijų grąžos normos skaičiavimas, 2 lapas.

Generalinis direktorius

Raimondas Baikštys



Ruošė:, Danutė Apolinskienė tel. 8 686 31505, el.p. [info@pozeminiaidarbai.lt](mailto:info@pozeminiaidarbai.lt)

AB „Požeminiai darbai“  
1439

Tel. +370 37 298313

Jm. kodas 133393277

Atsiskaitomoji sąskaita LT62 7044 0600 0309

Lazdijų g. 20, LT-46393 Kaunas  
„Požeminiai darbai“ AB  
Lazdijų g. 20, LT-46393 Kaunas  
[www.pozeminiaidarbai.lt](http://www.pozeminiaidarbai.lt)

Faks. +370 37 390398  
Tel. +370 37 298313  
Faks. +370 37 390398  
El. p. [info@pozeminiaidarbai.lt](mailto:info@pozeminiaidarbai.lt)

PVM kodas LT333932716  
Jm. kodas 133393277  
PVM kodas LT333932716

AB SEB bankas  
Atsiskaitomoji sąskaita LT62 7044 0600 0309 1439  
AB SEB bankas

Duomenys apie ūkio subjektą:		Duomenys apie kontaktinį asmenį:
Pavadinimas	AB „Požeminiai darbai“	V., pavardė Danutė Apolinskiene
Kodas	133393277	Pareigos Finansų direktorė
Buveinės adresas	Lazdijų g. 20, LT-46393 Kaunas	Telefonas 868631505
Telefonas	+37037298313	Faksas
Faksas		El. paštas d.apolinskiene@pozeminiai.darbai.lt
Tinklapis	http://www.pozeminiaidarbai.lt	
El. paštas	info@pozeminiaidarbai.lt	

ŪKIO SUBJEKTO DUOMENŲ SUVESTINĖ PERSKAIČIUOTOMS ŠILUMOS KAINŲ DEDAMOSIOMS NUSTATYTI

2022.05.23  
sudarymo data

Valstybinei energetikos reguliavimo tarybai

Rodikliai			Šilumos (produkto) gamybos ūkio subjekto gamybos šaltiniuose, perdavimo ir mažmeninio aptarnavimo verslo vietas	
			Vartotojams	Konkurenciniams vartotojams
			HG,PR, USC,HT; SSC,HT; DHC,HT	HG,PR, USC,HT; SSC,HT; DHC,HT
$FC&ROI_i$	Pastoviosios sąnaudos ir investicijų grąža, priskirtos atitinkamai paslaugai (produktui) baziniais metais	Eur	72912	72912.3
$FC_i$	Pastoviosios sąnaudos, priskirtos atitinkamai paslaugai (produktui) baziniais metais	Eur	71382	71382
$C_{DA,i}$	iš to sk. nusidėvėjimo (amortizacijos) sąnaudos, priskirtos atitinkamai paslaugai (produktui) baziniais metais	Eur	6926	6926
$C_{T,i}^{Hl}$	pagal Energetikos įstatymą mokamų mokesčių sąnaudos	Eur	0	0
$ROI_i$	Investicijų grąža, priskiriama atitinkamai paslaugai (produktui) baziniais metais	Eur	1530	1530
	Papildoma investicijų grąža, priskiriama atitinkamai paslaugai (produktui) baziniais metais	Eur	0	0
$FC&ROI_{i,y-1}$	Galiojančiose kainose įvertintos pastoviosios sąnaudos ir investicijų grąža, priskirtos atitinkamai paslaugai (produktui)	Eur	72912	72912

ĮVESTIES RODIKLIAI ŠILUMOS BAZINĖS KAINOS PASTOVIOSIOMS SĄNAUDOMS PERSKAIČIUOTI

$\Delta FC_{EF,y}$	Šilumos sąnaudų pokytis metais y dėl efektyvumo koeficiento pokyčio	Eur	5021	5021
$I_{EF,y}$	Efektyvumo koeficientas	vnt. dalimis	0.08	0.08
$I_{EF,y-1}$	Efektyvumo koeficientas taikytas praėjusio (y-1) perskaičiavimo metu	vnt. dalimis	0	0
$I_{EF,y-2}$	Efektyvumo koeficientas taikytas praėjusio (y-2) perskaičiavimo metu	vnt. dalimis	0	0
$I_{EF,y-3}$	Efektyvumo koeficientas taikytas praėjusio (y-3) perskaičiavimo metu	vnt. dalimis	0	0
y	Metai po bazinės šilumos kainos (kainos dedamųjų) nustatymo	y=2,...,5	2	2
$VKI_y$	Vidutinis metinis (metai palyginti su ankstesniais metais) vartotojų kainų pokytis metais y	vnt. dalimis	1.16	1.16
	Perskaičiavimo ataskaitinio laikotarpio paskutinio mėnesio vartotojų kainų indeksas	vnt.	118.7	118.7
	Paskutinio perskaičiavimo ataskaitinio laikotarpio (y-1) paskutinio mėnesio arba šilumos bazinės kainos nustatymo mėnesio vartotojų kainų indeksas	vnt.	102.7	102.7
$\Delta FC_{Q,y}^{HR}$	Šilumos sąnaudų pokytis metais y dėl realizuoto šilumos kiekio neatitikimo	Eur	-2925	-2925
$\Delta ROI_{Q,y}^{HR}$	Investicijų grąžos pokytis metais y dėl realizuoto šilumos kiekio neatitikimo	Eur	-69.44	-69.44
$I_{Q,y}^{HR}$	Realizacijos kiekio koeficientas	vnt. dalimis	-0.05	-0.05
$Q_{HR,y}$	Faktiškai šilumos kainos perskaičiavimo ataskaitiniu laikotarpiu y realizuotas šilumos kiekis	kWh	1537385	1537385
$Q_{HR}$	Realizuotinas šilumos kiekis, nustatytas šilumos bazinės kainos (kainos dedamųjų) skaičiavimo metu	kWh	1470651	1470651



Rodikliai			Šilumos (produkto) gamybos ūkio subjekto gamybos šaltiniuose, perdavimo ir mažmeninio aptarnavimo verslo vienetas	
			Vartotojams	Konkurenciniams vartotojams
			HG,PR, USC,HT; SSC,HT; DHC,HT	HG,PR, USC,HT; SSC,HT; DHC,HT
$Q_{HR,NS,y}$	Faktiškai realizuotas šilumos kiekis naujai prijungtose šilumos tiekimo sistemose	kWh	0.00	0.00
$\Delta FC_{DA,y}^{INV}$	Šilumos sąnaudų pokytis metais $y$ dėl nusidėvėjimo (amortizacijos) sąnaudų pokyčio	Eur	0.00	0.00
$\Delta ROI_{i,y}^I$	Šilumos sąnaudų pokytis metais $y$ dėl investicijų grąžos pokyčio, susijusio su skolino kapitalo $R_d$ pokyčiu	Eur	1854.97	1854.97
$ROI_{i,y}^I$	Investicijų grąžos apimtis metais $y$	Eur	3378	3378
$r_y$	Investicijų grąžos norma metais $y$	proc.	3.67	3.67
$r_y^{GRE}$	Investicijų grąžos norma metais $y$	proc.	0.00	0.00
$RAB_i$ $FC_{HS}$	Reguliuojamo turto likutinė vertė, priskirtina reguliuojamai paslaugai (produktui) ir pastoviųjų sąnaudų, priskirtinų mažmeninio aptarnavimo verslo vienetui apimtis, įvertinta šilumos bazinės kainos nustatymo metu	Eur	1006	1006
$RAB_i^{GRE}$	Reguliuojamo turto likutinė vertė, priskirtina reguliuojamai paslaugai (produktui), pagal Metodikos 53.8 papunktį įvertinta šilumos bazinės kainos nustatymo metu	Eur	0.00	0.00
$\Delta ROI_{i,y}^{INV}$ $\Delta ROI_{HS,y}^{INV}$	Investicijų grąžos pokytis metais $y$ dėl priskaitytinų investicijų grąžos, susijusios su įvykdytais investiciniais projektais ir su mažmeninio aptarnavimo verslo vienetui priskirtų būtinųjų sąnaudų pokyčiu	Eur	8	8
$ROI_{i,y}^{INV}$	Investicijų grąža, apskaičiuota atsižvelgus į Metodikos 65.5.2 papunktį, priskirta paslaugai (produktui), metais $y$	Eur	8	8
$ROI_{i,y}^{NT}$	Investicijų grąža, apskaičiuota atsižvelgus į Metodikos 65.5.3 papunktį, priskirta paslaugai (produktui), metais $y$	Eur	0.00	0.00
$ROI_{i,y-1}^{INV}$	Investicijų grąža, apskaičiuota atsižvelgus į Metodikos 65.5.2 papunktį, priskirta paslaugai (produktui), metais $y-1$	Eur	0.00	0.00
$ROI_{i,y-1}^{NT}$	Investicijų grąža, apskaičiuota atsižvelgus į Metodikos 65.5.3 papunktį, priskirta paslaugai (produktui), metais $y-1$	Eur	0.00	0.00
$ROI_{i,y-2}^{INV}$	Investicijų grąža, apskaičiuota atsižvelgus į Metodikos 65.5.2 papunktį, priskirta paslaugai (produktui), metais $y-2$	Eur	0.00	0.00
$ROI_{i,y-2}^{NT}$	Investicijų grąža, apskaičiuota atsižvelgus į Metodikos 65.5.3 papunktį, priskirta paslaugai (produktui), metais $y-2$	Eur	0.00	0.00
$ROI_{i,y-3}^{INV}$	Investicijų grąža, apskaičiuota atsižvelgus į Metodikos 65.5.2 papunktį, priskirta paslaugai (produktui), metais $y-3$	Eur	0.00	0.00
$ROI_{i,y-3}^{NT}$	Investicijų grąža, apskaičiuota atsižvelgus į Metodikos 65.5.3 papunktį, priskirta paslaugai (produktui), metais $y-3$	Eur	0.00	0.00
	Papildoma investicijų grąža, priskiriama atitinkamai paslaugai (produktui), pagal Metodikos 65.5 <sup>1</sup> papunktį, metais $y$	Eur	0.00	0.00
	Papildoma investicijų grąža, priskiriama atitinkamai paslaugai (produktui), pagal Metodikos 65.5 <sup>2</sup> papunktį, metais $y$	Eur	0.00	0.00
$RAB_i^{INO}$	Likutinė ilgalaikio turto vienetų vertės dalis, sukurta įgyvendinus energetikos inovacijų investicinius projektus iš Ūkio subjekto nuosavų ir (ar) skolinų lėšų pagal Metodikos 65.5 <sup>2</sup> papunktį	Eur	0.00	0.00
$\Delta FC_{i,y}^{DU}$	Darbo užmokesčio sąnaudų pokytis metais $y$ , įvertinus ne didesnę nei Finansų ministerijos prognozuojamą realaus vidutinio darbo užmokesčio pokytį	Eur	15259	15259
$C_i^{DU}$	Darbo užmokesčio sąnaudos, priskirtinos atitinkamai paslaugai (produktui), įvertintos šilumos bazinėje kainoje (kainos dedamosiose)	Eur	58701	58701
$\Delta FC_{i,y-1}^{DU}$	Darbo užmokesčio sąnaudų pokytis metais $y-1$ , įvertintas bazinės kainos (kainos dedamųjų) perskaičiavimo metu	Eur	0.00	0.00

Rodikliai			Šilumos (produkto) gamybos ūkio subjekto gamybos šaltiniuose, perdavimo ir mažmeninio aptarnavimo verslo vienetas	
			Vartotojams	Konkurenciniams vartotojams
			HG,PR, USC,HT; SSC,HT; DHC,HT	HG,PR, USC,HT; SSC,HT; DHC,HT
$\Delta FC_{i,y-2}^{DU}$	Darbo užmokesčio sąnaudų pokytis metais $y-2$ , įvertintas bazinės kainos (kainos dedamųjų) perskaičiavimo metu	Eur	0.00	0.00
$\Delta FC_{i,y-3}^{DU}$	Darbo užmokesčio sąnaudų pokytis metais $y-3$ , įvertintas bazinės kainos (kainos dedamųjų) perskaičiavimo metu	Eur	0.00	0.00
$k_{DU(y+1)}$	Ne didesnis nei Finansų ministerijos prognozuojamas realaus vidutinio darbo užmokesčio pokytis ateinantiems metais (kainos dedamųjų) nustatymo metams	proc.	0.00	0.00
$\Delta FC_{i,y}^{SI}$	Privalomųjų su darbo santykiais susijusių mokesčių įmokų dydžio pokytis metais $y$	Eur	0.00	0.00
si	Privalomųjų su darbo santykiais susijusių mokesčių įmokų tarifas	vnt. dalimis	0.00	0.00
$\Delta FC_{HB,HT,y}$	Šilumos sąnaudų pokytis metais $y$ dėl balansavimo centralizuoto šilumos tiekimo sistemose paslaugos teikimo rezultato	Eur	0.00	0.00
$\Delta FC_{Xi,y}$	Šilumos sąnaudų pokytis metais $y$ dėl kitų sąnaudų pokyčių, nepriklausančių nuo Ūkio subjekto valios (pagal Energetikos įstatymą mokami mokesčiai)	Eur	0	0
$\Delta FC_{Xi,y}$	Šilumos sąnaudų pokytis metais $y$ dėl kitų sąnaudų pokyčių, nepriklausančių nuo Ūkio subjekto valios (remoto darbų, kuro traktoriaus, paslaugų kainų padidėjimas)	Eur	3395	3395

#### PERSKAIČIUOTOS PASTOVIOSIOS SĄNAUDOS IR INVESTICIJŲ GRĄŽA

$FC_{i,y}$	Perskaičiuotos pastoviosios sąnaudos	Eur	93924.81	93924.81
$ROI_{i,y}$	Perskaičiuota investicijų grąža	Eur	3385.27	3385.27
$FC \& ROI_{i,y}$	Perskaičiuotos pastoviosios sąnaudos ir investicijų grąža	Eur	97310.08	97310.08

#### ĮVESTIES RODIKLIAI ŠILUMOS BAZINĖS KAINOS KINTAMOSIOMS SĄNAUDOMS PERSKAIČIUOTI

$\Delta C_{E,i,y}$	Sąnaudų pokytis dėl elektros energijos technologinėms reikmėms kainų pokyčio metais $y$	Eur	2149	2149
$q_{E,i,y-1}(N)$	Lyginamosios elektros energijos technologinėms reikmėms sąnaudos, nustatytos galiojančios kainos skaičiavimo metu	kWh/MWh	14,65/5,51	14,65/5,51
$q_{E,i,y}(N)$	Lyginamosios elektros energijos technologinėms reikmėms sąnaudos, nustatytos perskaičiavimo metu	kWh/MWh	14,007/5,723	14,007/5,723
$q_{E,i,y-1}$	Elektros energijos technologinėms reikmėms kiekis, nustatytas galiojančios kainos skaičiavimo metu	kWh	22516	22516
$q_{E,i,y}$	Elektros energijos technologinėms reikmėms kiekis, nustatytas perskaičiavimo metu	kWh	21152	21152
$p_{E,i,y-1}$	Elektros energijos kaina metais $y-1$	ct/kWh	13	13
$p_{E,i,y}$	Elektros energijos kaina metais $y$	ct/kWh	24	24
$\Delta C_{W,i,y}$	Sąnaudų pokytis dėl vandens technologinėms reikmėms kainų pasikeitimo metais $y$	Eur	7.5	7.5
$q_{W,i,y-1}(N)$	Lyginamosios vandens sąnaudos šilumos gamybos technologinėms reikmėms, nustatytos galiojančios kainos skaičiavimo metu	m <sup>3</sup> /MWh, m <sup>3</sup> /km <sub>s</sub>	-7	-7
$q_{W,i,y}(N)$	Lyginamosios vandens sąnaudos šilumos gamybos technologinėms reikmėms, nustatytos perskaičiavimo skaičiavimo metu	m <sup>3</sup> /MWh, m <sup>3</sup> /km <sub>s</sub>	0,026/38472	0,026/38472
$q_{W,i,y-1}$	Vandens technologinėms reikmėms kiekis, nustatytas galiojančios kainos skaičiavimo metu	m <sup>3</sup>	53	53
$q_{nuotekų,i,y-1}$	Nuotekų kiekis, nustatytas galiojančios kainos skaičiavimo metu	m <sup>3</sup>	37	37
$q_{W,i,y}$	Vandens technologinėms reikmėms kiekis, nustatytas perskaičiavimo metu	m <sup>3</sup>	68	68
$q_{nuotekų,i,y}$	Nuotekų kiekis, nustatytas perskaičiavimo metu	m <sup>3</sup>	37	37
$p_{W,i,y-1}$	Vandens kaina metais $y-1$	Eur/m <sup>3</sup>	3.16	3.16



Rodikliai			Šilumos (produkto) gamybos ūkio subjekto gamybos šaltiniuose, perdavimo ir mažmeninio aptarnavimo verslo vienetas	
			Vartotojams	Konkurenciniams vartotojams
			HG,PR, USC,HT; SSC,HT; DHC,HT	HG,PR, USC,HT; SSC,HT; DHC,HT
$P_{W, \text{įsigijimo}, y-1}$	Vandens technologinėms reikmėms įsigijimo kaina metais $y-1$	$\text{Eur}/\text{m}^3$	3.16	3.16
$P_{\text{nuotekų}, y-1}$	Nuotekų tvarkymo kaina metais $y-1$	$\text{Eur}/\text{m}^3$	3.16	3.16
$P_{W, y}$	Vandens kaina metais $y$	$\text{Eur}/\text{m}^3$	2.78	2.78
$P_{W, \text{įsigijimo}, y}$	Vandens technologinėms reikmėms įsigijimo kaina metais $y$	$\text{Eur}/\text{m}^3$	2.78	2.78
$P_{\text{nuotekų}, y}$	Nuotekų tvarkymo kaina metais $y$	$\text{Eur}/\text{m}^3$	2.78	2.78
$\Delta C_{\text{ATL}, y}$	Sąnaudų pokytis dėl apyvartinių taršos leidimų kainos pasikeitimo metais $y$	<b>Eur</b>	0.00	0.00
$Q_{\text{ATL}, y-1}$	Apyvartinių taršos leidimų technologinėms reikmėms kiekis, nustatytas galiojančios kainos skaičiavimo metu	vnt.	0.00	0.00
$Q_{\text{ATL}, y}$	Apyvartinių taršos leidimų technologinėms reikmėms kiekis, nustatytas perskaičiavimo metu	vnt.	0.00	0.00
$P_{\text{ATL}, y-1}$	Apyvartinių taršos leidimų kaina metais $y-1$	$\text{Eur}/\text{vnt.}$	0.00	0.00
$P_{\text{ATL}, y}$	Apyvartinių taršos leidimų kaina metais $y$	$\text{Eur}/\text{vnt.}$	0.00	0.00
$\Delta C_{O, y}$	Sąnaudų pokytis dėl kitų kintamųjų sąnaudų (pelenų tvarkymo (išvežimo, utilizavimo), cheminių medžiagų technologijai, energijos išteklių biržos ir (ar) gamtinių dujų biržos operatoriaus teikiamų paslaugų, laboratorinių tyrimų ir pan.) pokyčių, nepriklausančių nuo Ūkio subjekto valios, metais $y$	<b>Eur</b>	245.53	245.53
$\Delta C_{O, y}$	Sąnaudų pokytis dėl kitų kintamųjų sąnaudų pokyčio (pelenų tvarkymo (išvežimo, utilizavimo) sąnaudos)	<b>Eur</b>	245.53	245.53
$\Delta C_{O, y}$	Sąnaudų pokytis dėl kitų kintamųjų sąnaudų pokyčio (nurodyti)	<b>Eur</b>	0	0

#### ŠILUMOS KIEKIAI

$Q_{\text{HG,PR}}$	Gamintinas šilumos kiekis, nustatytas šilumos bazinės kainos (kainų dedamųjų) skaičiavimo metu	kWh	1759000	1759000
$Q_{\text{HG,PR,NS}, y}$	Gamintinas šilumos kiekis naujose sistemose	kWh	0.00	0.00
$Q_{\text{HG,PR}}$	Gamintinas šilumos kiekis, nustatytas šilumos kainų dedamųjų perskaičiavimo metu	kWh	1895320	1895320
$Q_{\text{HG,PC}}$	Šilumos poreikio piko pajėgumus užtikrinančiais šilumos gamybos įrenginiais gamintinas šilumos kiekis, nustatytas šilumos bazinės kainos (kainų dedamųjų) skaičiavimo metu	kWh	0.00	0.00
$Q_{\text{HA,PR}}$	Gamintinas ir šilumos aukciono būdu parduotinas šilumos kiekis, nustatytas bazinės kainos (kainos dedamųjų) skaičiavimo metu	kWh	0.00	0.00
$Q_{\text{HA,PR}, y}$	Gamintinas ir šilumos aukciono būdu parduotinas šilumos kiekis, nustatytas šilumos kainų dedamųjų perskaičiavimo metu	kWh	0.00	0.00
$Q_{\text{HP}}$	Įsigytinas šilumos kiekis, nustatytas šilumos bazinės kainos (kainos dedamųjų) skaičiavimo metu	kWh	0.00	0.00
$Q_{\text{HP}, y}$	Įsigytinas šilumos kiekis, nustatytas šilumos kainų dedamųjų perskaičiavimo metu	kWh	0.00	0.00
$Q_{\text{H}}$	Patiektinos į tinklą šilumos kiekis, nustatytas šilumos bazinės kainos (kainų dedamųjų) skaičiavimo metu	kWh	0.00	0.00
$Q_{\text{H}, y}$	Patiektinos į tinklą šilumos kiekis, nustatytas šilumos kainų dedamųjų skaičiavimo metu	kWh	1757100	1757100
$Q_{\text{TL}}$	Papildomos šilumos kiekis, nustatytas bazinės kainos (kainos dedamųjų) skaičiavimuose	kWh	0.00	0.00
$Q_{\text{TL,NS}, y}$	Papildomas šilumos kiekis naujose sistemose	kWh	0.00	0.00
$Q_{\text{TL}, y}$	Papildomos šilumos kiekis, nustatytas šilumos kainų dedamųjų perskaičiavimo metu	kWh	0.00	0.00
$Q_{\text{HR}}$	Realizuotinas šilumos kiekis, nustatytas šilumos bazinės kainos (kainos dedamųjų) skaičiavimo metu	kWh	1470651	1470651
$Q_{\text{HR,NS}, y}$	Realizuotinas šilumos kiekis naujose sistemose	kWh	0.00	0.00

Rodikliai			Šilumos (produkto) gamybos ūkio subjekto gamybos šaltiniuose, perdavimo ir mažmeninio aptarnavimo verslo vienetas	
			Vartotojams	Konkurenciniams vartotojams
			HG,PR, USC,HT; SSC,HT; DHC,HT	HG,PR, USC,HT; SSC,HT; DHC,HT
$Q_{HR,y}$	Realizuotinas šilumos kiekis, nustatytas šilumos kainų dedamųjų perskaičiavimo metu	kWh	1537385	1537385
	Ataskaitinio laikotarpio pagamintos ir realizuotos šilumos kiekio vidurkis		1716352.5	

#### PERSKAIČIUOTOS ŠILUMOS KAINOS (KAINŲ DEDAMOSIOS)

$T_{KD,i,y}$ $T_{KD,dv,i,y}$	Perskaičiuotos šilumos kainos kintamoji dedamoji (projekcinė)	ct/kWh	3.54	3.54
$T_{PD,i,y}$	Perskaičiuotos šilumos kainos pastovioji dedamoji	ct/kWh	5.67	5.67
$T_{MU,i,y}$	Perskaičiuotos šilumos dvinarės kainos pastovioji dalis (mėnesio užmokestis)	Eur/mėn./kW	41.39	41.39

#### ĮVESTIES RODIKLIAI PAPILDOMOMS DEDAMOSIOMS ĮVERTINTI

$\Delta T_y$	Papildoma šilumos kainos dedamoji metams y	ct/kWh	0.08	0.08
$\Delta R_{HG\&HP,y}$	Kuro ir šilumos įsigijimo sąnaudų neatitikimo apimtis, apskaičiuota vadovaujantis Metodikos 70 punktu	Eur	1 444	1 444
$\Delta R_{ROI,y}$	Investicijų grąžos pokytis metais y dėl faktinės investicijų grąžos neatitikimo priskaitytajai	Eur	0.00	0.00
$R_{TAP,y-1}$	Papildomos pajamos, gautos taikant šilumos kainas (kainų dedamasias) pažeidžiant teisės aktus	Eur	0.00	0.00
$\Delta C_{PNK,y}$	Kogeneraciniėje jėgainėje gauto pelno (nuostolio) rizikos koeficiento įtaka	Eur	0.00	0.00
$\Delta C_{X,y}$	Kitos ūkio subjekto papildomai gautos pajamos ir (ar) nepadengtos sąnaudos	Eur	0.00	0.00
	Ūkio subjekto gautos pajamos ar sąnaudos, apskaičiuotos atsižvelgus į faktiškai realizuotą šilumos kiekį, pasibaigus atitinkamos papildomos dedamosios taikymo laikotarpiui	Eur	0.00	0.00
	Vadovaujantis Metodikos 76 punktu apskaičiuotos palūkanos	Eur	0.00	0.00
$\Delta T_{INO,y}$	Papildoma šilumos kainos dedamoji energetikos inovacijoms	ct/kWh	0.00	0.00
$C_{INO,y}$	Energetikos inovacijoms įgyvendinti skirta metinė sąnaudų, finansuojamų per šilumos kainą, dalis	Eur	0.00	0.00
$\Delta T_{ROI,HA,PR,SS,y}$	Ūkio subjekto šilumos (produkto) gamybos papildomų pajamų, gautų dalyvaujant šilumos aukcione, atitinkamoje CŠT sistemoje, įtaka galutinei šilumos aukcione parduodamos šilumos kainai***	ct/kWh	-	-
$\Delta R_{ROI,HA,PR,SS,y}$	Ūkio subjekto šilumos (produkto) gamybos papildomos pajamos, gautos dalyvaujant šilumos aukcione, atitinkamoje CŠT sistemoje***	Eur	-	-
	Ūkio subjekto gautos pajamos ar sąnaudos dalyvaujant šilumos aukcione, atsižvelgus į faktiškai šilumos aukcione parduotą šilumos kiekį atitinkamoje CŠT sistemoje, pasibaigus atitinkamos papildomos dedamosios taikymo laikotarpiui***	Eur	-	-
	Vadovaujantis Metodikos 76 punktu apskaičiuotos palūkanos***	Eur	-	-

\* Kai aptarnaujamoje šilumos tiekimo teritorijoje veikia bent vienas nepriklausomas šilumos gamintojas, vadovaujantis Metodikos 19.2 papunkčiu informacija šiame priede pateikiama pagal kiekvieną centralizuoto šilumos tiekimo sistemą s, kurioje veikia bent vienas nepriklausomas šilumos gamintojas. Lentelė turi būti papildyta pagal šių sistemų skaičių. Informacija apie centralizuoto šilumos tiekimo sistemas, kuriose neveikia nepriklausomi šilumos gamintojai, pateikiama stulpelyje HG,PR. Kai aptarnaujamoje šilumos tiekimo teritorijoje nepriklausomi šilumos gamintojai neveikia, informacija pateikiama stulpelyje HG,PR.

\*\* Ši perskaičiuota dedamoji apskaičiuojama tik šilumos tiekėjams, kurių šilumos bazinės kainos (kainų dedamosios) nustatytos pagal Metodikos redakcijas, galiojusias iki 2021 m. sausio 31 d.



Generalinis direktorius  
Raimondas BAIKŠTYS



Duomenys apie šio subjekto		Duomenys apie kontaktinį asmenį
Pavadinimas	AB „Požeminiai darbai“	V. pavardė
Kodas	133393277	Paręigos
Buvimo adresas	Lazdijų g. 20, LT -46393 Kaunas	Telėfonas
Telėfonas	+37037298313	Faksas
Faksas		Ei. paštās
Tinklalapis	http://www.pozeminiadarbai.lt	
Ei. paštas	info@pozeminiadarbai.lt	

**ŪKIO SUBJEKTO ŠILUMOS KAINOJE IŠKAITYTŲ IR FAKTIŠKAI PATIRTŲ ŠANAUDŲ KURUI ĮSIGYTI SKIRTUMO ATASKAITA**

audar mo data

Valstybinei energetikos reguliavimo tarybai

[illegible]





Duomenys apie ūkio subjektą:		Duomenys apie kontaktinį asmenį:	
Pavadinimas	AB „Požeminiai darbai“	V., pavardė	Danutė Apolinskiene
Kodas	133393277	Pareigos	Finansų direktorė
Buveinės adresas	Lazdijų g. 20, LT-46393 Kaunas	Telefonas	868631505
Telefonas	+37037298313	Faksas	
Faksas		El. paštas	d.apolinskiene@pozeminiai.darbai.lt
Tinklapis	http://www.pozeminiaidarbai.lt		
El. paštas	info@pozeminiaidarbai.lt		

### ŠILUMOS GAMYBOS IR KURO KIEKIŲ PAGAL KATILINĖS SUVESTINĖ

2022.05.23

sudarymo data

Jurbarko r. savivaldbei

Rodiklis		1 katilinės pavadinimas Viešvilės katilinė	Ūkio subjekto projektas
Pagaminta ir patiekta šilumos iš savų šaltinių:	kWh		
Medienos skiedros	kWh	1895320	1900000
Lyginamųjų kuro sąnaudų koeficientas	vnt. dalimis		
Medienos skiedros	vnt. dalimis	1	1
Kuro kiekis	MWh	1895	1900
Medienos skiedros	MWh	1895	1900
Šiluminė vertė			
Medienos skiedros	kcal/kg	2300	2300
Natūralaus kuro kiekis			
Medienos skiedros	t	708.44	710.31

**Pastaba.** Šilumos tiekėjai, kurių aptarnaujamoje šilumos tiekimo teritorijoje veikia nepriklausomi šilumos gamintojai, teikdami Reguluojančiajai institucijai šilumos bazinės kainos (kainos dedamųjų) projektus, pagamintos ir patiekto šilumos kiekius bei kuro kiekius ir lyginamąsias kuro sąnaudas turi diferencijuoti pagal kiekvieną centralizuoto šilumos tiekimo sistemą, kurioje veikia bent vienas nepriklausomas šilumos gamintojas.

Tvirtinu:

Generalinis direktorius

Pareigos



Parašas

Raimondas Baikšts

Vardas, pavardė

4 priedas

Šilumos kainų nustatymo metodikos

13 priedas

Duomenys apie ūkio		Duomenys apie kontaktinį asmenį:	
Pavadinimas	AB „Požeminiai darbai“	V., pavardė	Danutė Apolinskiene
Kodas	133393277	Pareigos	Finansų direktorė
Buveinės adresas	Lazdijų g. 20, LT-46393 Kaunas	Telefonas	868631505
Telefonas	+3707298313	Faksas	
Faksas		El. paštas	d.apolinskiene@pozeminiai darbai.lt
Tinklapis	http://www.pozeminiaidarbai.lt		
El. paštas	info@pozeminiaidarbai.lt		

**VIDUTINĖS FAKTINĖS DVEJŲ PASKUTINIŲ METŲ IR NUSTATYTOS INVESTICIJŲ GRAŽOS NEATITIKTIES  
SKAIČIAVIMO SUVESTINĖ**

2022.05.23

sudarymo data

Jurbarko r. savivaldybei

Eil. Nr.	Rodiklis		y-2 m.	y-1 m.	Iš viso per y-2 ir y-1 m. (įrašyti)
1.	Šilumos tiekimo veiklos pajamos	Eur	78187	74338	152525
2.	Šilumos tiekimo veiklos sąnaudos	Eur	108904	105839	214743
3.	Papildomo šilumos kiekio sąnaudos centralizuoto šilumos tiekimo sistemose, kuriose veikia nepriklausomi šilumos gamintojai	Eur	0	0	0
4.	Šilumos tiekimo veiklos rezultatas, 1 eil. - 2 eil. - 3 eil.	Eur	-30717	-31501	-62218
5.	Ataskaitiniu laikotarpiu susidariusios kuro ar kitos nepadengtos sąnaudos (+) ar papildomai gautos pajamos (-)	Eur	2499	1995.2	4494.2
6.	Ataskaitiniu laikotarpiu susigrąžintos sąnaudos, susidariusios ankstesniais laikotarpiais, (+) ar grąžintos papildomai gautos pajamos, gautos ankstesniais laikotarpiais, (-)	Eur	0.00	0.00	0
7.	Koreguotas šilumos tiekimo veiklos rezultatas, 4 eil. + 5 eil. - 6 eil.	Eur	-28218	-29506	-57 723.8



8.	Galiojančiose šilumos kainų dedamosiose įvertinta investicijų grąža	Eur	1281	1726	3 007.5
9.	Galiojančiose šilumos kainų dedamosiose įvertinta reguliuojamo turto vertė ir mažmeninio aptarnavimo būtiniosios sąnaudos, nuo kurių skaičiuojama investicijų grąža	Eur	258	155	412.5
10.	Vidutinė faktinė investicijų grąžos norma, 7 eil. / 9 eil. $\times 100$	proc.	-10947	-19073	-13 994
11.	Vidutinė galiojančiose šilumos kainų dedamosiose nustatyta investicijų grąžos norma, 8 eil. / 9 eil. $\times 100$	proc.	497	1116	729.1
12.	Leistinas investicijų grąžos viršijimas iki 2 proc. (pirmoji riba), 8 eil. $\times 1,02$	Eur	-	-	3 067.6
13.	Galiojančiose šilumos kainų dedamosiose nustatytos ir faktinės investicijų grąžos viršijimas 6 proc. (antroji riba), 8 eil. $\times 1,06$	Eur	-	-	3 187.9
14.	Vartotojams kompensuojama suma dėl galiojančiose šilumos kainų dedamosiose nustatytos ir faktinės investicijų grąžos viršijimo nuo 2 proc. iki 6 proc., (12 eil. - 7 eil.) / 2	Eur	-	-	0.0
		ct/kWh	-	-	0.0
15.	Vartotojams kompensuojama suma dėl galiojančiose šilumos kainų dedamosiose nustatytos ir faktinės investicijų grąžos viršijimo daugiau nei 6 proc., (12 eil. - 13 eil.) / 2 + 13 eil. - 7 eil.	Eur	-	-	0.0
		ct/kWh	-	-	0.0

**Pastabos:**

1. Vadovaujantis Metodikos 71.3 papunkčiu, centralizuoto šilumos tiekimo sistemose, kuriose veikia nepriklausomi šilumos gamintojai, faktinės dviejų paskutinių ataskaitinių laikotarpių (ataskaitinių metų), investicijų grąžos neatitiktis šilumos tiekėjui nustatytai investicijų grąžai, vertinama tik šilumos (produkto) gamybos šilumos poreikio piko pajėgumais ir rezervinės galios užtikrinimo paslaugoje bei šilumos perdavimo ir mažmeninio aptarnavimo verslo vienetuose.
2. Priedo 1 eilutėje pateikiamos šilumos tiekimo veiklos pajamos, nevertinant balansavimo pajamų.
3. Priedo 3 eilutėje informacija pateikiama tuo atveju, jeigu aptarnaujamoje šilumos tiekimo teritorijoje veikia nepriklausomi šilumos gamintojai. Šioje eilutėje pateiktos sąnaudos apskaičiuojamos vadovaujantis Metodikos 71.5 papunkčiu.
4. Kai finansiniais metais galiojo skirtingos šilumos kainos dedamosios, kainų dedamosiose įvertinta investicijų grąža (8 eil.) apskaičiuojama šilumos kainų dedamosiose įvertintą investicijų grąžą dalinant iš 12 mėnesių ir dauginant iš mėnesių, kuriais galiojo atitinkamos šilumos kainos dedamosios, skaičiaus.

Tvirtinu:

Generalinis direktorius  
Pareigos



*[Signature]*  
Parašas

Raimondas Baikštys  
Vardas, pavardė

**5 priedas**

Šilumos kainų nustatymo metodikos

15 priedas

Duomenys apie ūkio subjektą:		Duomenys apie kontaktinį asmenį:	
Pavadinimas	AB „Požeminiai darbai“	V., pavardė	Danutė Apolinskienė
Kodas	133393277	Pareigos	Finansų direktorė
Buveinės adresas	Lazdijų g. 20, LT-46393 Kaunas	Telefonas	868631505
Telefonas	8 800 80080	Faksas	
Faksas	-	El. paštas	<a href="mailto:d.apolinskiene@pozeminiadarbai.lt">d.apolinskiene@pozeminiadarbai.lt</a>
Tinklapis	<a href="http://www.pozeminiadarbai.lt">http://www.pozeminiadarbai.lt</a>		
El. paštas	<a href="mailto:info@pozeminiadarbai.lt">info@pozeminiadarbai.lt</a>		

**INVESTICIJŲ GRĄŽOS NORMOS SKAIČIAVIMAS**2022.05.23

sudarymo data

Jurbarko r. savivaldybei

Eil. Nr.	Rodiklio pavadinimas	Mato vnt.	Investicijų grąžos norma $r$ , taikoma šilumos kainos (kainų dedamųjų) skaičiavimuose	Investicijų grąžos norma $r^{GRE}$ , taikoma šilumos kainos (kainų dedamųjų) skaičiavimuose
<b>Investicijų grąžos normos skaičiavimas</b>				
1.	$r$	Investicijų grąžos norma	proc.	3.67
1.1.	$W_D$	Skolintas kapitalas	vnt. dalimis	0.50
1.2.	$W_E$	Nuosavas kapitalas	vnt. dalimis	0.50
1.3.	$R_d$	Skolinto kapitalo kaina	proc.	2.25



1.4.	$R_e$	Nuosavo kapitalo grąža	proc.	4.33	4.33
1.5.	$m$	Pelno mokesčio tarifas	proc.	15.00	15.00
<b><i>Investicijos duomenys skolinio kapitalo kainai apskaičiuoti</i></b>					
2.		Ūkio subjekto faktinė skolinio kapitalo kaina	proc.	2.25	2.25
3.		Faktinis šilumos gamybos ir (ar) tiekimo, karšto vandens tiekimo sektoriaus skolinio kapitalo kainos svartinis vidurkis	proc.	1.97	1.97
4.		Skolinio kapitalo kainos viršutinė riba pagal Lietuvos banko skelbiamus duomenis	proc.	2.53	2.53
5.		Pirmoji efektyvaus skolinimosi skatinimo dalis	proc.	0.00	0.00
6.		Antroji efektyvaus skolinimosi skatinimo dalis	proc.	0.28	-

**Pastabos:**

1. Šilumos kainos (kainų dedamųjų) perskaičiavimo metu taikoma šilumos bazinės kainos (kainų dedamųjų) skaičiavimo metu įvertinta kapitalo struktūra ir nuosavo kapitalo grąža.

2. Investicijų grąžos norma  $r^{GRE}$  apskaičiuojama vadovaujantis Metodikos 53.8 papunkčiu.

Tvirtinu:

Generalinis direktorius  
Pareigos



Parašas

Raimondas Baikštys  
Vardas, pavardė