

JURBARKO RAJONO SAVIVALDYBĖS TARYBA

SPRENDIMAS
DĖL ŽEMĖS MOKESČIO LENGVATOS KĖSTUČIUI JASIŪNUI2011 m. lapkričio 24 d. Nr. T2-
Jurbarkas

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo (Žin., 1994, Nr. 55–1049; 2008, Nr. 113–4290) 16 straipsnio 2 dalies 18 punktu, Lietuvos Respublikos žemės mokesčio įstatymo (Žin., 1992, Nr. 21–612) 7 straipsniu, Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1993 m. rugpjūčio 3 d. nutarimo Nr. 603 „Dėl žemės mokesčio“ (Žin., 1993, Nr. 35–804; 2003, Nr. 54–2384) 2 punktu ir atsižvelgdama į Kėstučio Jasiūno 2011 m. lapkričio 2 d. prašymą, Jurbarko rajono savivaldybės taryba n u s p r e n d ž i a:

1 variantas: Sumažinti 2011 metais proc. žemės mokestį Kėstučiui Jasiūnui, gyv. Tulpių g. 13, Jurbarko mieste, už žemės sklypą, esantį Tulpių g. 13, Jurbarko mieste.

2 variantas: Atleisti 2011 metais nuo žemės mokesčio Kėstutį Jasiūną, gyv. Tulpių g. 13, Jurbarko mieste, už žemės sklypą, esantį Tulpių g. 13, Jurbarko mieste.

3 variantas: Neteikti 2011 metais žemės mokesčio lengvatos Kėstučiui Jasiūnui, gyv. Tulpių g. 13, Jurbarko mieste, už žemės sklypą, esantį Tulpių g. 13, Jurbarko mieste.

Šis sprendimas gali būti skundžiamas Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka.

Savivaldybės meras

Ričardas Juška

Vizos

Administracijos direktorius


Petras Vainauskas

2011-11-11

Juridinio skyriaus vedėja

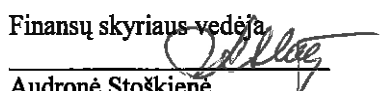

Rūta Vasiliauskienė

2011-11-11

Dokumentų ir viešųjų ryšių
skyriaus vyriausioji specialistė
Aldona Pauliukaitienė

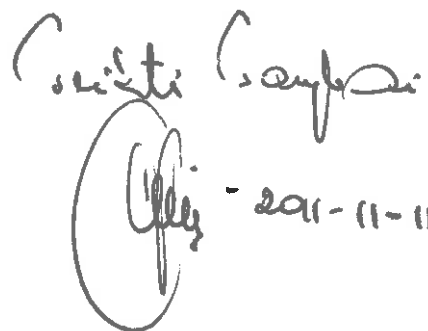
2011-11-11

Finansų skyriaus vedėja


Audronė Stoškienė

2011-11-11

Rengėjas

Finansų skyriaus vyresnioji specialistė
Grażina Ilgevičienė
2011-11-11
2011-11-11

**JURBARKO RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS
FINANSŲ SKYRIUS**

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

**PRIE JURBARKO RAJONO SAVIVALDYBĖS TARYBOS SPRENDIMO „DĖL ŽEMĖS
MOKESČIO LENGVATOS KĖSTUČIUI JASIŪNUI“ PROJEKTO**

2011 m. lapkričio 11 d.
Jurbarkas

1. Parengto projekto tikslai ir uždaviniai.

Sprendimo projektas parengtas 2011 m. lapkričio 2 d. gavus Kėstučio Jasiūno prašymą atleisti nuo 2011 metų žemės mokesčio už nuosavybės teise valdomą žemės sklypą, esantį Tulpių g. 13, Jurbarko mieste. Mokesčio suma už 2011 metus 237 Lt. Bendras sklypo plotas – 1,755 ha, esantis šalia V. Grybo memorialinio muziejaus – sodybos ir nuosavybės teise priklauso dviem savininkams, Rasai Grybaitei – 1,32 ha, Kėstučiui Jasiūnui – 0,438 ha. Visa ši teritorija įtraukta į paminklų apsaugos zoną ir joje draudžiama ūkinė veikla, tačiau priežiūra privaloma. Nuo 2007 metų, kai buvo įteisinta nuosavybė už šio žemės sklypo naudojimą buvo taikomos lengvatos. 2007 metais buvo visai atleista nuo žemės mokesčio, 2008 metais sumažinta 40 proc., 2009 ir 2010 metais – 50 proc.

2. Kaip šiuo metu yra sureguliuoti projekte aptarti klausimai.

Šiuo metu galioja Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymas, Lietuvos Respublikos žemės mokesčio įstatymas, Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1993 m. rugpjūčio 3 d. nutarimas Nr. 603 „Dėl žemės mokesčio“.

3. Kokių pozityvių rezultatų laukiama.

Nėra

4. Galimos neigiamos priimto projekto pasekmės ir kokių priemonių reikėtų imtis, kad tokių pasekmių būtų išvengta.

Bus gauta mažiau pajamų

5. Kokie šios sritys aktai tebegalioja (pateikiamas aktų sąrašas) ir kokius galiojančius aktus būtina pakeisti ar panaikinti, priėmus teikiamą projektą.

Šiuo metu galioja Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymas, Lietuvos Respublikos žemės mokesčio įstatymas, Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1993 m. rugpjūčio 3 d. nutarimas Nr. 603 „Dėl žemės mokesčio“.

6. Projekto rengimo metu gauti specialistų vertinimai ir išvados, ekonominiai apskaičiavimai (sąmatos), konkretūs finansavimo šaltiniai.

Nėra

7. Ar reikalingas projekto antikorupcinis vertinimas (užpildyti 2010-02-25 Tarybos sprendimo Nr. T2-39 1 priedą).

Ne

8. Projekto iniciatorius, autorius ar autorių grupė.

Finansų skyriaus vyresnioji specialistė Gražina Ilgevičienė

9. Kiti, autorių nuomone, reikalingi pagrindimai ir paaiškinimai.

Nėra

10. Sprendimas įteikiamas (kam ir kiek egz.)

2 egz. Finansų sk. 1 egz. VMI

Jurbarko rajono savivaldybės administracijos
Finansų skyriaus vyresnioji specialistė



Gražina Ilgevičienė

Rasa Grybaitė, gyv. Tulpių g. 13., Jurbarkas, tel. 8652-41490
Kęstutis Jasiūnas, gyv. Tulpių g. 13, Jurbarkas, tel. 8656-19930

2011 m. lapkritis 2 d

**JURBARKO RAJONO SAVIVALDYBĖS
TARYBAI**

PRAŠYMAS

Prašome atleisti mus nuo mums apskaičiuoto mokesčio už nuosavybės teise valdomą žemės sklypą Jurbarko mieste Tulpių g. 13 dėl šių priežasčių:

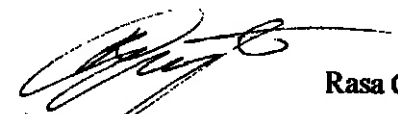
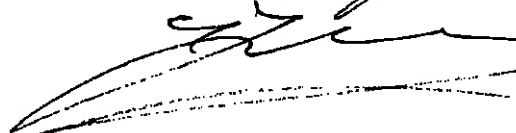
1,755 ha žemės sklypas, esantis šalia V. Grybo memorialinio muziejaus-sodybos priklauso nuosavybės teise Rasai Grybaitei (1,32 ha) bei Kęstučiui Jasiūnui (0,438 ha). Didžiąją šio sklypo dalį užima sodas bei užliejama pieva šalia Mituvos upės. Visa ši teritorija yra įtraukta į paminklų apsaugos zoną. Dėl teisės aktuose nurodytų apribojimų šiame sklype mums draudžiama vykdyti bet kokią ūkinę veiklą, statyti statinius, tačiau prižiūrėti, bei išlaikyti atitinkamą būklę privaloma.

Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1993 m. rugpjūčio 3d. nutarimo Nr.603 1.1.5. punkte nurodyta, kad žemės mokestis neimamas už archeologijos paminklų bei istorijos paminklų teritorijų ir jų apsaugos zonų žemę. Mums priklausančio žemės sklypas įtrauktas į paminklinę teritoriją, kaip buvusio Jurbarko dvaro ir kaip skulptoriaus V. Grybo memorialinės sodybos dalis. Skirtingai Nekilnojamojo turto registro duomenyse to paties sklypo naudojimo pobūdis nurodytas kaip „mažaaukščių gyvenamųjų namų statybos“. Todėl už šį sklypą Rasai Grybaitei apskaičiuota mokėti 710.86 litų, o Kęstučiui Jasiūnui – 237 litai žemės mokesčio.

Minėto LR Vyriausybės nutarimo 2 punkte rekomenduojama savivaldybių taryboms, atsižvelgiant į specialiąsias žemės ir miško naudojimo sąlygas, patvirtintas Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1992 m. gegužės 12 d. nutarimu Nr. 343 „Dėl specialiųjų žemės ir miško naudojimo sąlygų patvirtinimo“, ir kitus normatyvinius aktus, ribojančius ūkinę veiklą, spręsti klausimus dėl žemės mokesčio lengvatų.

Atsižvelgiant į šią rekomendaciją, prašome Jurbarko rajono savivaldybės tarybos patenkinti mūsų prašymą.

pagarbiai,


Rasa Grybaitė

Kęstutis Jasiūnas