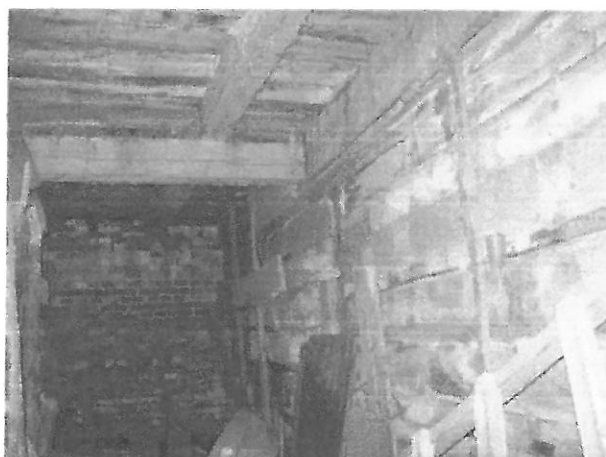
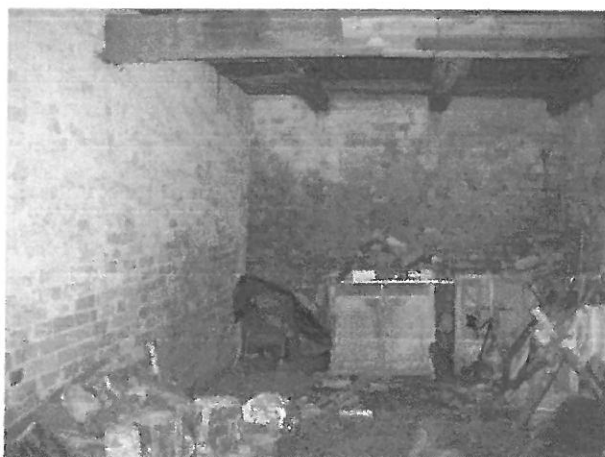




6 - 9 pav. Ūkiniai pastatai



10 - 13 pav. Ūkinių pastatų patalpos

IŠVADA DĖL TURTO VERTĖS

1. VERTINIMO UŽSAKOVAS: Jurbarko rajono savivaldybės administracija, a.k. 188713933; teisinė forma: biudžetinė įstaiga, buveinė: Dariaus ir Girėno g. 96, Jurbarkas; duomenys apie įstaigą kaupiami ir laikomi Juridinių asmenų registre (registro tvarkytojas Valstybės Įmonė Registrų centras).

2. VERTINIMO OBJEKTAS: Nekilnojamasis turtas: 75/1000 Ūkinio pastato 4I1p (plotas 142,71 kv.m, u/n 9492-0003-1045), 2/5 Ūkinio pastato 5I1p (plotas 101,00 kv.m, u/n 9492-0003-1056).

Objekto adresas / buvimo vieta: Jurbarko r. sav., Smalininkų m., Kranto g. 3.

3. TURTO SAVININKAS: Jurbarko rajono savivaldybė, k. 111106276; valdymo teisė – nuosavybė.

4. TURTO TEISINIS REŽIMAS: Turto registro Nr. 95/26179. Nuosavybės juridinis pagrindas: Priėmimo-perdavimo aktas pagal LRV 1995.09.20 d. nutarimą Nr. 1251, 1996-03-25.

5. VERTINIMO ATVEJIS: Turto vertinimas įstatymo numatytu atveju (privalomas vertinimas).

6. VERTINIMO TIKSLAS: Nuosavybės teisės perleidimas (**rinkos vertė** pardavimui (privatizavimui)).

7. VERTINIMO METODAI: Lyginamasis metodas.

8. VERTINIMO DATA: 2013 m. gegužės 10 d.

9. IŠVADA DĖL TURTO VERTĖS: Atsižvelgdamas į esamą turto vietą, būklę, panaudojimo perspektyvas, vertę įtakojančius veiksnius ir aplinkybes bei vietinės rinkos konjunktūros sąlygas, teigiu, kad vertinimo data, 2013 m. gegužės 10 d., *nekilnojamojo turto – 75/1000 Ūkinio pastato 4I1p (plotas 142,71 kv.m, u/n 9492-0003-1045), 2/5 Ūkinio pastato 5I1p (plotas 101,00 kv.m, u/n 9492-0003-1056)*, esančių Jurbarko r. sav., Smalininkų m., Kranto g. 3, **rinkos vertė**, vertintojo nuomone:

1200 Lt (Vienas tūkstantis du šimtai litų)

Išvada dėl turto vertės parengta ne dėl to, kad tarp užsakovo ir turto vertinimo įmonės ar kitų asmenų iškilo ginčas dėl turto arba verslo vertės nustatymo.

Ataskaitos Nr. 000018/1290.

Ataskaitą parengė: Turtą vertino K. Jasinsko turto vertinimo IĮ, k. 158302381, buveinė: Gedimino 13A-6, Jurbarkas, teisinė forma: individuali įmonė, duomenys apie įmonę kaupiami ir laikomi Juridinių asmenų registre (registro tvarkytojas Valstybės Įmonė Registrų centras). Įrašymo į Išorės turto arba verslo vertinimo veikla turinčių teisę verstis asmenų sąrašą pažymėjimo numeris Nr. 000018; vertintojas Kęstutis Jasinskas, Gedimino 13A-6, Jurbarkas, tel. 8-685-16883; kvalifikaciniai pažymėjimai Nr. A 000105, Nr. A 000055.

Ataskaitos surašymo data: 2013 m. gegužės 13 d.

ĮMONĖS SAVININKAS
TURTO VERTINTOJAS



Kęstutis Jasinskas