



Planavimo organizatorius	JURBARKO RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS
Plano pavadinimas	JURBARKO MIESTO TERITORIJOS BENDROJO PLANO KEITIMAS
Planavimo proceso etapas	BAIGIAMASIS ETAPAS
Planavimo proceso stadija	VISUOMENĖS DALYVAVIMO ATASKAITA
Teritorijų planavimo lygmuo	VIETOVĖS
Teritorijų planavimo dokumento rūšis	KOMPLEKSNIO TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTAS
Objekto numeris	AT-22T-1922
Bylos (segtumo) žymuo	BP-06
TPDRIS dokumento numeris	K-VT-94-22-87

ATESTATO NR.	PAREIGOS	VARDAS PAVARDĖ	PARAŠAS
Nr. TPV 0081	TERITORIJŲ PLANAVIMO PADALINIO VADOVĖ	ELEONORA GRABLEVSKIENĖ	
Nr. ATP 1682	PROJEKTO VADOVĖ	ANDŽELIKA KAŽIENĖ	

Plano rengėjai:	
	UAB „Atamis“ Žirmūnų g. 139-319, LT 09120 Vilnius Įm. kodas 300564438 <i>Projekto vadovė</i> <i>Andželika Kažienė</i> <i>El. paštas: a.kaziene@atamis.lt</i> <i>Tel.: +370 68674252</i>

Teritorijų planavimo dokumentą parengusių specialistų sąrašas:

Eil. Nr.	Pareigos	Vardas Pavardė	Parašas
1.	Projekto vadovas	Andželika Kažienė (ATP1682)	
2.	Projekto koordinatorė/PDV	Eleonora Grablevskienė (TPV 0081)	
3.	PDV	Nijolė Kučinskienė (TPV 0080)	

TURINYS

ĮVADAS.....	4
1. VISUOMENĖS DALYVAVIMO ATASKAITA	8
1.1. Jurbarko miesto teritorijos bendrojo plano keitimo viešumo procedūrų pagrindas	8
1.2. Viešumo procedūros parengiamajame etape.	8
1.3. Viešumo procedūros rengiamo etape (planavimo proceso pradžioje)	8
1.4. Viešumo procedūros rengimo etape (planavimo proceso metu).....	9
1.5. Viešumo procedūros baigiamajame etape	11
1.6. Visuomenės pasiūlymų įvertinimas	12
2. VISUOMENĖS DALYVAVIMO ATASKAITOS PRIEDAI	13

IVADAS

Teritorijų planavimo dokumento pavadinimas: Jurbarko miesto teritorijos bendrojo plano keitimas (toliau – Bendrasis planas).

Keičiamas Jurbarko miesto teritorijos bendrasis planas, patvirtintas Jurbarko rajono savivaldybės tarybos 2008 m. kovo 27 d. sprendimu Nr. T2-82 „Dėl Jurbarko miesto bendrojo plano patvirtinimo“.

Teritorijų planavimo dokumento rūšis: kompleksinis teritorijų planavimo dokumentas.

Teritorijų planavimo dokumento rengimo pagrindas:

- 1) Jurbarko rajono savivaldybės tarybos 2021 m. birželio 23 d. sprendimas Nr. T2-206 „Dėl Jurbarko miesto bendrojo plano keitimo ir planavimo tikslų nustatymo“.
- 2) Jurbarko rajono savivaldybės administracijos direktoriaus 2021 m. gruodžio 27 d. įsakymas Nr. O1-1617 „Dėl Jurbarko miesto teritorijos bendrojo plano keitimo organizavimo ir Jurbarko miesto teritorijos bendrojo plano keitimo planavimo darbų programos patvirtinimo“.

Planavimo organizatorius: Jurbarko rajono savivaldybės administracijos direktorius, Dariaus ir Girėno g. 96, LT-74187 Jurbarkas, tel. (8 447) 70 151, el. paštas info@jurbarkas.lt; www.jurbarkas.lt.

Plano rengėjas: UAB „Atamis“, Žirmūnų g. 139A, LT-09120 Vilnius, tel. (8 5 2728334), El. paštas: adm@atamis.lt.

Planavimo tikslai:

1. Sudaryti sąlygas darniai miesto teritorijos raidai, nuosekliai erdvinės ir funkcinės integracijos politikai įgyvendinti, teritorijų sanglaudai; kompleksškai spręsti socialinius, ekonominius, ekologinius uždavinius;
2. Keisti veiklų reglamentavimą, atsižvelgiant į pasikeitusias miesto raidos tendencijas, patikslinti miesto plėtros prioritetus ir jų įgyvendinimo eiliškumą, miesto teritorijoje išskirti zonas, už kurių infrastruktūros kūrimą ir įrengimą atsakomybę prisiima plėtotojai, detalizuoti aktualiausių teritorijų sprendinius tikslesniu masteliu;
3. Suformuoti sąlygas atsirasti integruotai transporto sistemai, leidžiančiai pasiekti užsibrėžtus darnaus judumo tikslus, transporto būdams pirmenybę teikti atsižvelgiant į konkrečią miesto zoną, atitinkamai įvertinti magistralinių gatvių kategorijas, plėsti inžinerinę infrastruktūrą prioritetinėse miesto periferijos zonose;
4. Sudaryti sąlygas racionaliam miesto teritorijai svarbių gamtinių ir energijos išteklių naudojimui ir atkūrimui;
5. Numatyti miesto teritorijos gamtinio ir kultūrinio kraštovaizdžio savitumo, gamtos ir nekilnojamojo kultūros paveldo išsaugojimą, tikslingą naudojimą ir pažinimą, ekologiškai pusiausvyrai būtino gamtinio karkaso formavimą;
6. Kurti sveiką, saugią, darnią gyvenamąją aplinką ir visavertes gyvenimo sąlygas gyvenamosiose vietovėse;

7. Sudaryti sąlygas privačioms investicijoms, kuriančioms socialinę ir ekonominę gerovę, tinkamos kokybės gyvenimo sąlygas;
8. Derinti fizinį ir juridinių asmenų ar jų grupių, savivaldybės ir valstybės interesus dėl teritorijos naudojimo ir veiklos plėtojimo teritorijoje sąlygų;
9. Papildyti Jurbarko miesto bendrąjį planą ilgalaikiais darnaus miesto plėtros kriterijais ir rodikliais.

Planavimo uždaviniai:

1. suformuoti planavimo lygmenį atitinkančias teritorijos funkcinio ir erdvinio vystymo kryptis;
2. optimizuoti planuojamos teritorijos urbanistinę struktūrą, socialinę ir inžinerinę infrastruktūrą, numatyti jų atsparumo ekstremaliems klimato reiškiniams stiprinimo priemones;
3. pateikti suplanuotai prioritetinei miesto infrastruktūrai projektuoti, statyti ir (ar) įrengti bei naudoti preliminarų lėšų poreikį, atsižvelgus į numatomas gauti lėšas už naudojimąsi savivaldybės infrastruktūra;
4. numatyti racionalaus žemės gelmių išteklių, žemės ūkio naudmenų, miškų, kitų gamtos išteklių išsaugojimo ir naudojimo, klimato kaitos poveikio švelninimo, gamtinio karkaso formavimo, gamtos ir nekilnojamojo kultūros paveldo, kraštovaizdžio ir biologinės įvairovės išsaugojimo priemones, optimalią kraštovaizdžio struktūrą;
5. detalizuoti atitinkamų aukštesnio lygmens kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų sprendinius, integruoti į bendrąjį planą visų Jurbarko miesto galiojančių specialiųjų planų sprendinius;
6. nustatyti Jurbarko miesto ir priemiestinės teritorijos įstatymais pagrįstus papildomus aplinkosaugos, kraštovaizdžio, gamtos ir nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos reikalavimus, urbanistinius, architektūrinius, inžinerinės ir socialinės infrastruktūros vystymo, visuomenės sveikatos saugos reikalavimus;
7. patikslinti galiojančiame Jurbarko miesto bendrajame plane numatytą urbanizuotą ir urbanizuojamą teritorijų vystymo poreikius, išskirti urbanizuotas, urbanizuojamas ir neurbanizuojamas teritorijas (arba nurodomos urbanizuotų teritorijų plėtros kryptys), nustatyti prioritetinės plėtros teritorijas ir galimą plėtrą, prioritetines ir kitas galimas veiklas, prioritetinius savivaldybės infrastruktūros vystymo etapus;
8. išnagrinėti Jurbarko uosto ir gretimų teritorijų pritaikymo netaršiai gamybinei ir komercinei veiklai pritaikymą, atitinkamai spręsti galimus urbanistinės struktūros keitimo prioritetus;
9. detalizuoti aktualiausios miesto dalies (centro bendras teritorijos plotas apie 120 ha) sprendinius masteliu M 1: 2 000;
10. detalizuoti/nustatyti aukštesnio lygmens bendrojo plano teritorijos naudojimo privalomuosius reikalavimus, nustatant teritorijos galimus naudojimo tipus kartu su didžiausiais leistinais užstatymo intensyvumo ir užstatymo tankio rodikliais, užstatymo aukštį;
11. išnagrinėti Jurbarko miesto aplinkkelio, numatyto Jurbarko miesto teritorijos bendrajame plane, sprendiniuose, aktualumą, koreguoti sprendinius atsižvelgiant į situaciją;
12. detalizuoti valstybei ir savivaldybei svarbių objektų išdėstymą, rezervuotinas teritorijas;
13. patikslinti žemės ūkio paskirties teritorijų vystymo bei formavimo kryptis;

14. detalizuoti Jurbarko miesto ir priemiestinės teritorijos kraštovaizdžio savitumui svarbias teritorijas, antropogeninius ir gamtinius elementus, apžvalgos vietas ir iš jų atsiveriančias panoramas, numatyti jų vizualinę apsaugą, numatyti vertingo kraštovaizdžio išsaugojimo sprendinius, numatyti saugomų teritorijų ir kraštovaizdžio apsaugos reikalavimus;
15. tikslinti gamtinio karkaso sistemą, papildant ją vietinės reikšmės gamtiniu karkasu, į jo sudėtį įeinančiu ekologiniu tinklu ir atskiraisiais želdynais, siūlomų miesto miškų konversijos į želdynus teritorijų išdėstymu;
16. nustatyti istoriškai susiklosčiusios urbanistinės struktūros, architektūrinės erdvinės kompozicijos vystymą;
17. numatyti kvartalų kompleksinio atnaujinimo (modernizavimo) teritorijas ir jų energinio efektyvumo didinimo priemones vadovaujantis Kvartalų energinio efektyvumo didinimo programų rengimo ir įgyvendinimo tvarkos aprašu, patvirtintu Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2016 m. birželio 1 d. nutarimu Nr. 547 „Dėl Kvartalų energinio efektyvumo didinimo programų rengimo ir įgyvendinimo tvarkos aprašo patvirtinimo“;
18. nustatyti inžinerinės ir socialinės infrastruktūros vystymo principus (ar jos išdėstymo reikalavimus), inžinerinių komunikacijų koridorius;
19. tikslinti sodų bendrijų teritorijų konversijos į gyvenamuosius rajonus galimybes, nustatyti specifinius reglamentus, mokesčių politiką, skatinti konsoliduoti teritorijas;
20. nustatyti pramonės rajonų tolesnės veiklos prioritetus ir reglamentus, tikslinti teritorijas, skirtas objektams, kurių išdėstymas planuojamoje teritorijoje priklauso nuo jų veiklos poveikio aplinkai ir visuomenės sveikatai;
21. nustatyti mažmeninės prekybos objektų išdėstymo privalomieji reikalavimus (miesto teritorijoje), nurodant didžiausią galimą vieno mažmeninės prekybos objekto bendrą plotą atskirose planuojamos teritorijos dalyse, nustatyti teritorijas laikinų pastatų (paviljonų ir kioskų) statybai;
22. tikslinti miesto ir priemiestinės teritorijos žemės gelmių išteklių telkinius;
23. nustatyti turistines trasas, tikslinti rekreacinių zonų išdėstymą;
24. nustatyti privalomuosius rodiklius želdynų plotams, atsižvelgiant į želdinių tipus;
25. numatyti efektyvios susisiekimo sistemos plėtrą, paremtą darnaus judumo principais, naudotojų poreikiais, miesto planinei struktūrai svarbių gatvių, dviračių takų trasų ir kt. struktūros išdėstymo tikslinimą, nustatyti gatvių kategorijas, raudonąsias linijas, sudaryti sąlygas elektros pakrovimo stotelių tinklo plėtrai, nustatyti atsinaujinančiųjų energijos šaltinių įrengimo galimybes;
26. numatyti tyliųjų zonų išdėstymą;
27. nustatyti išorinės reklamos galimybes, parengti išorinės reklamos stendų išdėstymo schemą.

Planuojama teritorija: apie 1431 ha.



Dokumento sugeneravimo data: 2022-01-27

1 pav. Planuojamos teritorijos schema (Duomenų šaltinis: www.tpdri.lt)

SPAV reikalingumas: Strateginis pasekmių aplinkai vertinimas (toliau - SPAV) atliktas.

Planavimo proceso etapai: parengiamasis, rengimo ir baigiamasis.

Bendrojo plano keitimo galiojimo laikotarpis: Bendrojo plano sprendiniai rengiami ne trumpesniam nei 10 metų laikotarpiui. Sprendiniai galioja neterminuotai arba tol, kol bus parengti ir patvirtinti juos keičiantys to paties lygmens teritorijų planavimo dokumentai.

1. VISUOMENĖS DALYVAVIMO ATASKAITA

1.1. Jurbarko miesto teritorijos bendrojo plano keitimo viešumo procedūrų pagrindas

Jurbarko miesto teritorijos bendrojo plano keitimas (toliau – Bendrasis planas) viešumo procedūros atliktos vadovaujantis LR Vyriausybės 2013 m. gruodžio mėn. 18 d. nutarimo Nr.1267 „Dėl Lietuvos Respublikos vyriausybės 1996 m. rugsėjo 18 d. nutarimo Nr.1079 „Dėl visuomenės informavimo ir dalyvavimo teritorijų planavimo procese nuostatų patvirtinimo“ pakeitimo“ reikalavimais ir Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo šešto skirsnio 35 straipsnio reikalavimais.

1.2. Viešumo procedūros parengiamajame etape.

(Visuomenės informavimą apie Plano sprendimo projektą įrodantys dokumentai pateikti 1 PRIEDE).

Informavimas internetiniame puslapyje apie sprendimo projektą dėl Plano rengimo. Apie Jurbarko rajono savivaldybės tarybos sprendimo „Dėl Jurbarko miesto bendrojo plano keitimo ir planavimo tikslų nustatymo“ projekto parengimą buvo informuota Jurbarko rajono savivaldybės internetiniame puslapyje 2021-06-14.

Informavimas apie sprendimo projektą savivaldybės skelbimų lentoje. Apie Jurbarko rajono savivaldybės tarybos sprendimo „Dėl Jurbarko miesto bendrojo plano keitimo ir planavimo tikslų nustatymo“ projekto parengimą buvo informuota Jurbarko rajono savivaldybės skelbimų lentoje 2021-06-14.

Informavimas apie sprendimo projektą seniūnijų skelbimų lentose. Apie Jurbarko rajono savivaldybės tarybos sprendimo „Dėl Jurbarko miesto bendrojo plano keitimo ir planavimo tikslų nustatymo“ projekto parengimą buvo informuota Jurbarko rajono savivaldybės Jurbarko miesto ir Jurbarkų seniūnijų skelbimų lentose 2021-06-14.

Visuomenės aktyvumas po pirmo paskelbimo. Nuo informacijos paskelbimo apie Jurbarko rajono savivaldybės tarybos sprendimo „Dėl Jurbarko miesto bendrojo plano keitimo ir planavimo tikslų nustatymo“ projekto parengimą nuo 2021-06-14 per 10 d. d. pasiūlymų dėl pavišinto sprendimo projekto visuomenė nepateikė.

1.3. Viešumo procedūros rengiamo etape (planavimo proceso pradžioje)

(Visuomenės informavimą apie Plano rengimo pradžią įrodantys dokumentai pateikti 2 PRIEDE).

Informavimas internetiniame puslapyje apie priimtą sprendimą. Jurbarko rajono savivaldybės internetiniame puslapyje buvo informuota:

- apie Jurbarko rajono savivaldybės tarybos 2021 m. birželio 23 d. sprendimo Nr. T2-206 „Dėl Jurbarko miesto bendrojo plano keitimo ir planavimo tikslų nustatymo“ priėmimą buvo informuota 2021-06-24;
- apie Jurbarko rajono savivaldybės administracijos direktoriaus 2021 m. gruodžio 27 d. įsakymu Nr. O1-1617 „Dėl Jurbarko miesto teritorijos bendrojo plano keitimo planavimo darbų programos patvirtinimo“ patvirtintą planavimo darbų programą – 2021-12-28;
- apie rengėją – 2022-05-05.

Informavimas apie priimtą sprendimą savivaldybės skelbimų lentoje. Jurbarko rajono savivaldybės skelbimų lentoje buvo informuota:

- apie Jurbarko rajono savivaldybės tarybos 2021 m. birželio 23 d. sprendimo Nr. T2-206 „Dėl Jurbarko miesto bendrojo plano keitimo ir planavimo tikslų nustatymo“ priėmimą buvo informuota 2021-06-24;
- apie Jurbarko rajono savivaldybės administracijos direktoriaus 2021 m. gruodžio 27 d. įsakymu Nr. O1-1617 „Dėl Jurbarko miesto teritorijos bendrojo plano keitimo organizavimo ir Jurbarko miesto teritorijos bendrojo plano keitimo planavimo darbų programos patvirtinimo“ patvirtintą planavimo darbų programą – 2021-12-28;
- apie rengimą – 2022-05-05.

Informavimas apie priimtą sprendimą savivaldybės seniūnijų skelbimų lentose. Jurbarko rajono savivaldybės Jurbarko miesto ir Jurbarkų seniūnijų skelbimų lentose buvo informuota:

- apie Jurbarko rajono savivaldybės tarybos 2021 m. birželio 23 d. sprendimo Nr. T2-206 „Dėl Jurbarko miesto bendrojo plano keitimo ir planavimo tikslų nustatymo“ priėmimą buvo informuota 2021-06-24;
- apie Jurbarko rajono savivaldybės administracijos direktoriaus 2021 m. gruodžio 27 d. įsakymu Nr. O1-1617 „Dėl Jurbarko miesto teritorijos bendrojo plano keitimo organizavimo ir Jurbarko miesto teritorijos bendrojo plano keitimo planavimo darbų programos patvirtinimo“ patvirtintą planavimo darbų programą – 2021-12-28;
- apie rengimą – 2022-05-05.

Informavimas Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje (TPDRIS) apie rengimo pradžią, planavimo programą, Teritorijų planavimo dokumento rengimo sutartį. Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje buvo paskelbta informacija:

- 1) Jurbarko rajono savivaldybės tarybos 2021 m. birželio 23 d. sprendimas Nr. T2-206 „Dėl Jurbarko miesto bendrojo plano keitimo ir planavimo tikslų nustatymo“ – 2022-01-27;
- 2) Jurbarko rajono savivaldybės administracijos direktoriaus 2021 m. gruodžio 27 d. įsakymo Nr. O1-1617 „Dėl Jurbarko miesto teritorijos bendrojo plano keitimo organizavimo ir Jurbarko miesto teritorijos bendrojo plano keitimo planavimo darbų programos patvirtinimo“ – 2022-01-28;
- 3) Informacija apie vykdomas viešųjų pirkimų procedūras ir sudarytą rengimo sutartį – 2022-05-20.

1.4. Viešumo procedūros rengimo etape (planavimo proceso metu)

(Visuomenės informavimą apie Plano strateginio pasekmių aplinkai vertinimo procedūras ir pritarimą koncepcijai įrodantys dokumentai pateikti 3 PRIEDE ir 4 PRIEDE).

Informavimas internetiniame puslapyje apie strateginio pasekmių aplinkai vertinimo procedūras. Skelbimas apie parengtą strateginio pasekmių aplinkai vertinimo dokumentą paskelbtas Jurbarko rajono savivaldybės internetiniame puslapyje 2022-12-19.

Papildoma informacija apie strateginio pasekmių aplinkai vertinimo dokumento viešą svarstymą ir nuotolinio prisijungimo nuoroda buvo paskelbti Jurbarko rajono savivaldybės internetiniame puslapyje 2023-01-16.

Informavimas apie strateginio pasekmių aplinkai vertinimo procedūras savivaldybės skelbimų lentoje. Skelbimas apie parengtą strateginio pasekmių aplinkai vertinimo dokumentą paskelbtas Jurbarko rajono savivaldybės skelbimų lentoje 2022-12-19.

Informavimas apie strateginio pasekmių aplinkai vertinimo procedūras savivaldybės seniūnijų skelbimų lentose. Skelbimas apie parengtą strateginio pasekmių aplinkai vertinimo dokumentą paskelbtas Jurbarko rajono savivaldybės Jurbarko miesto ir Jurbarkų seniūnijų skelbimų lentose 2022-12-19.

Informavimas Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje (TPDRIS) apie strateginio pasekmių aplinkai vertinimo ir koncepcijos procedūras. Skelbimas apie parengtą strateginio pasekmių aplinkai vertinimo dokumentą, strateginio pasekmių aplinkai vertinimo dokumentas, bendrųjų sprendinių alternatyvos paskelbti Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje (TPDRIS) 2022-12-19.

Viešas svarstymas su visuomene. Su strateginio pasekmių aplinkai vertinimo dokumentu buvo sudaryta galimybė susipažinti nuo 2022-12-19 iki 2023-01-17. Strateginio pasekmių aplinkai vertinimo dokumentas svarstytas viešam susirinkime, kuris vyko 2023 m. sausio 17 d. nuo 12.00 val. iki 13.00 val. Jurbarko savivaldybės rajono savivaldybės salėje.

NUTARTA:

1. Strateginio pasekmių aplinkai vertinimo ataskaitos viešo svarstymą su visuomene laikyti įvykusi;
2. Dėl strateginio pasekmių aplinkai vertinimo ataskaitos ir vertinimo procedūrų visuomenė pasiūlymų nepateikė;
3. Sprendinių konkretizavimo stadijoje atskirųjų želdynų funkcinę zoną tarp Vytauto Didžiojo ir Pievų gatvių priskirti rekreacinio prioriteto funkciniai zonai;
4. Pritarti bendrųjų sprendinių formavimo I-ajai koncepcijos alternatyvai;
5. Teikti bendrųjų sprendinių formavimo dokumentaciją kartu su strateginio pasekmių aplinkai vertinimo ataskaitos derinimo subjektų išvadamis Jurbarko rajono savivaldybės tarybos pritarimui;
6. Apie atliktas strateginio pasekmių aplinkai vertinimo procedūras nustatyta tvarka informuoti vertinimo subjektus.

Visuomenės aktyvumas. Per SPAV viešinimo laikotarpį iki viešo susirinkimo pabaigos 2023 m. sausio 17 d. 13.00 val. visuomenės pasiūlymų dėl strateginio pasekmių aplinkai vertinimo dokumento nepateikta.

Strateginio pasekmių aplinkai vertinimo derinimo subjektų informavimas. Strateginio pasekmių aplinkai vertinimo subjektai apie strateginio pasekmių aplinkai vertinimo procedūrų užbaigimą informuoti Jurbarko rajono savivaldybės administracijos 2023 m. vasario 8 d. raštu Nr. R4-15E-274 ir 2023 m. vasario 10 d. raštu Nr. R4-15E-284. Raštų priedai: visuomenės pasiūlymų įvertinimo pažyma, viešo svarstymo protokolas ir dalyvių sąrašas, Jurbarko rajono tarybos sprendimas, pritarimas bendrųjų sprendinių formavimo stadijai.

Informavimas internetiniame puslapyje apie koncepcijos ir strateginio pasekmių aplinkai vertinimo procedūrų užbaigimą (papildoma priemonė). Skelbimas su informacija apie priimtą Jurbarko rajono savivaldybės tarybos 2023-01-26 sprendimą Nr. T2-23 „Dėl pritarimo Jurbarko miesto teritorijos bendrojo plano keitimo koncepcijai“ ir 2023 m. sausio 24 d. Jurbarko rajono savivaldybės vyriausiojo architekto

pritarimo raštą Nr. A26-21 Jurbarko miesto teritorijos bendrojo plano keitimo koncepcijai, pasirenkant I-ąją plėtros alternatyvą, buvo paskelbta:

- Savivaldybės internetiniame puslapyje – 2023-02-10;
- Savivaldybės skelbimų lentoje – 2023-02-10;
- Jurbarko miesto seniūnijos skelbimų lentoje – 2023-02-10;
- Jurbarkų seniūnijos skelbimų lentoje – 2023-02-10.

Informavimas Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje (TPDRIS) apie pritarimą koncepcijai ir strateginio pasekmių aplinkai vertinimo dokumentui. Jurbarko rajono savivaldybės tarybos 2023-01-26 sprendimas Nr. T2-23 „Dėl pritarimo Jurbarko miesto teritorijos bendrojo plano keitimo koncepcijai“ ir 2023 m. sausio 24 d. Jurbarko rajono savivaldybės vyriausiojo architekto pritarimo raštas Nr. A26-21 Jurbarko miesto teritorijos bendrojo plano keitimo koncepcijai, strateginio pasekmių aplinkai vertinimo dokumentas, strateginio pasekmių aplinkai vertinimo išvadų įvertinimo pažyma, strateginio pasekmių aplinkai vertinimo viešinimo procedūrų dokumentai paskelbti Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje (TPDRIS) 2023-02-10.

1.5. Viešumo procedūros baigiamajame etape

(Visuomenės informavimą apie Plano parengimą įrodantys dokumentai pateikti 5 PRIEDE).

Informavimas internetiniame puslapyje apie Plano parengimą. Skelbimas su informacija apie Plano parengimą buvo paskelbtas Jurbarko rajono savivaldybės internetiniame puslapyje 2023-04-20.

Informavimas apie Plano parengimą savivaldybės skelbimų lentoje. Skelbimas su informacija apie Plano parengimą buvo paskelbtas Jurbarko rajono savivaldybės skelbimų lentoje 2023-04-20.

Informavimas apie Plano parengimą seniūnijų skelbimų lentose. Skelbimas su informacija apie Plano parengimą buvo paskelbtas Jurbarko miesto ir Jurbarkų seniūnijų skelbimų lentose 2023-04-20.

Plano viešinimas. Plano brėžiniai ir aiškinamasis raštas buvo paskelbti Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje 2023-04-19. Su parengtu Planu galima buvo susipažinti nuo 2023-04-27 iki 2023-05-15 Jurbarko savivaldybės Infrastruktūros ir turto skyriuje 301 kab. nuo 2023 m. balandžio 27 d., Jurbarko rajono savivaldybės interneto svetainėje www.jurbarkas.lt. Vieša ekspozicija organizuota nuo 2023-04-27 iki 2023-05-15 Jurbarko rajono savivaldybės patalpose 1 aukšte.

Informavimas Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje (TPDRIS) apie Plano keitimo parengimą. Skelbimas su informacija apie Plano parengimą buvo paskelbtas Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje 2023-04-20 (projekto TPD Nr. K-VT-94-22-87).

Viešas svarstymas su visuomene. Planas svarstytas viešam susirinkime, kuris vyko 2023-05-15 nuo 12.00 val. iki 13.10 val. Jurbarko rajono savivaldybės salėje. Protokolas ir dalyvių sąrašas paskelbti Lietuvos

Respublikos teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje 2023-05-18.

Susirinkimo metu pasiūlymų raštu ir žodžiu visuomenė nepateikė.

Apibendrinanti išvada. Priimta išvada:

NUTARTA:

1. Sprendinių viešo svarstymą su visuomene laikyti įvykusių.
2. Iki viešo susirinkimo pradžios pateikti 5 visuomenės pasiūlymai. Viešo susirinkimo metu pasiūlymų žodžiu ir raštu nepateikta.
3. Į pateiktus pasiūlymus atsakyti raštu teisės aktų nustatyta tvarka.
4. Papildyti pagrindinį brėžinį reljefu ir iš naujo įkelti į TPDRIS.
4. Pradėti sprendinių derinimo procedūrą.

Visuomenės aktyvumas. Nuo Plano rengimo pradžios iki 2023-05-15 13.10 val. imtinai Jurbarko rajono savivaldybės administracijai raštu pateikti 5 pasiūlymai raštu dėl Jurbarko miesto teritorijos bendrojo plano keitimo sprendinių, 1 pasiūlymą pateikė Planavimo organizatorius darbo tvarka, 2 pasiūlymai pateikti po viešo svarstymo. Pretenzijų ir skundų dėl viešinimo procedūrų organizavimo ir projektinės medžiagos apimties nepateikta.

1.6. Visuomenės pasiūlymų įvertinimas

(Visuomenės pasiūlymus apibendrinanti medžiaga pateikta 6 PRIEDE).

Visuomenės pasiūlymų įvertinimas. Planavimo organizatorius kartu su rengėju išnagrinėjo raštu pateiktus pasiūlymus ir priėmė sprendimą:

- 2 pasiūlymus priimti (pasiūlymų Nr. 3; 6);
- 1 pasiūlymą priimti dalinai (pasiūlymo Nr. 1);
- 3 pasiūlymus atmesti (pasiūlymų Nr. 2; 4; 5).
- 2 pasiūlymus, kurie pateikti pasibaigus viešam svarstymui, t. y. 2022-05-16, nenagrinėti.

Priimtų ir atmetų pasiūlymų apibendrinimas pateiktas Visuomenės pasiūlymų registracijos pažymoje (pridedama).

Atsakymai į pateiktus visuomenės pasiūlymus paskelbti Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje 2023-05-18 ir išsiųsti pareiškėjams registruotu paštu. Pašto ataskaitos saugomos pas planavimo organizatorių.

Pagal pateiktą pasiūlymą reljefu papildytas Pagrindinis brėžinys ir sprendinių aiškinamasis raštas, kuriame atlikti techniniai pataisymai, paskelbti TPDRIS 2023-05-18.

2. VISUOMENĖS DALYVAVIMO ATASKAITOS PRIEDAI